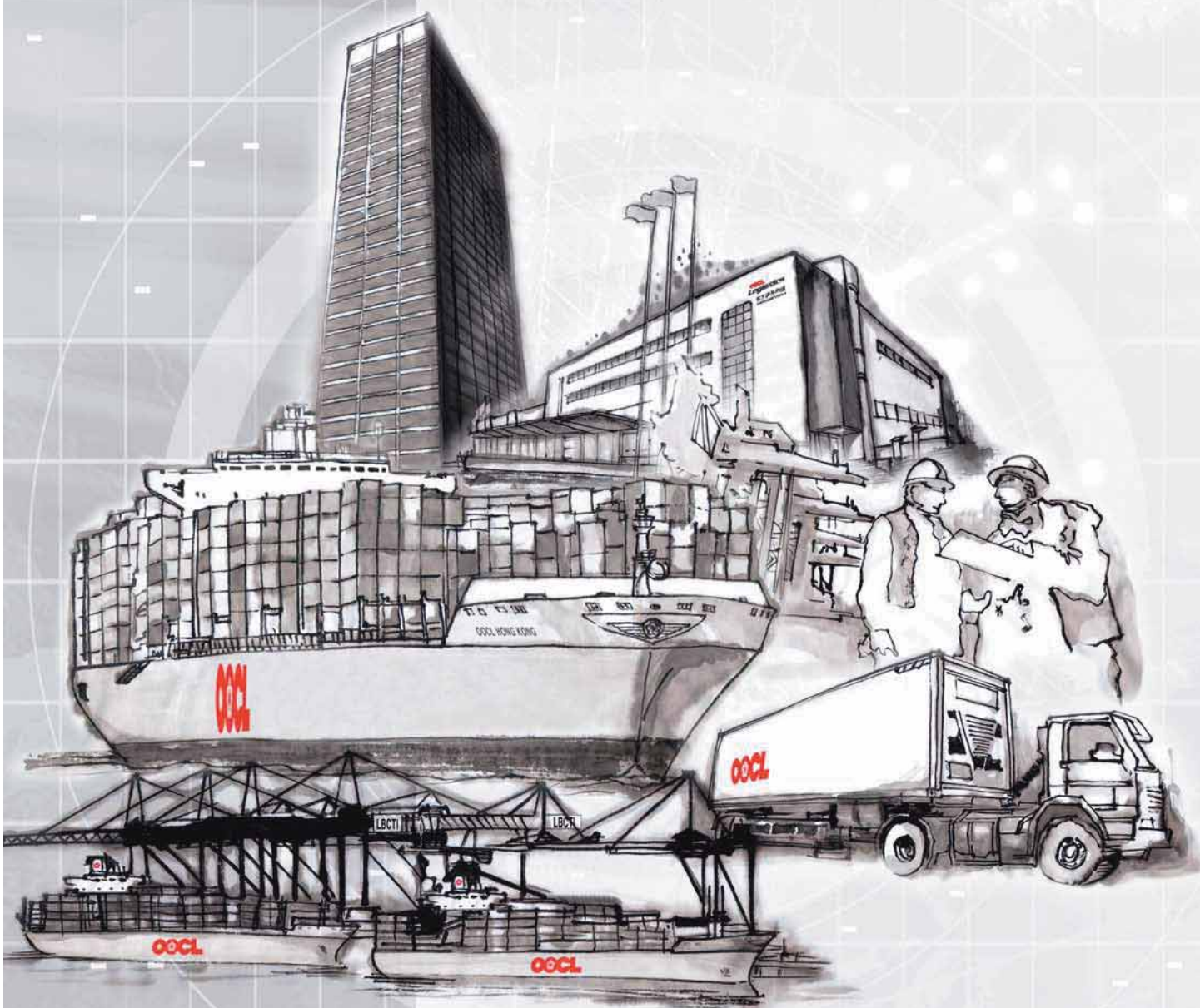
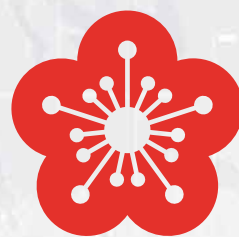
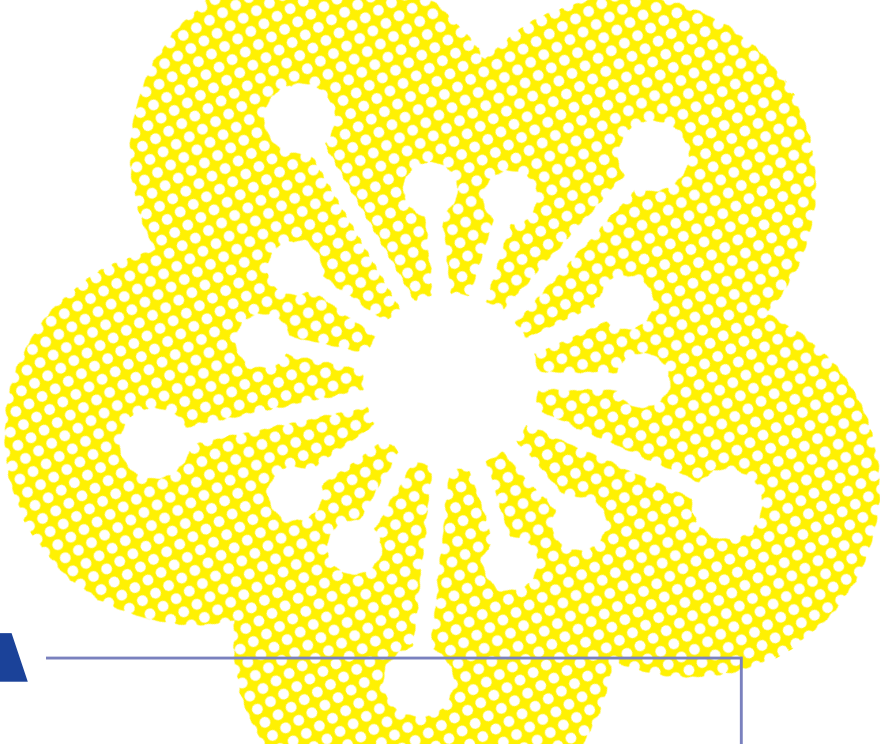


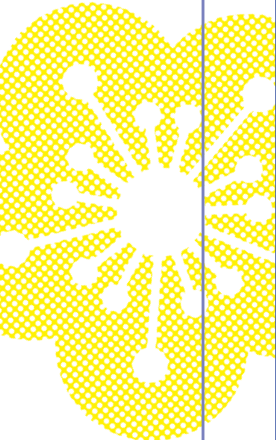


2006
年報

東方海外(國際)有限公司
(於百慕達註冊成立之有限公司)



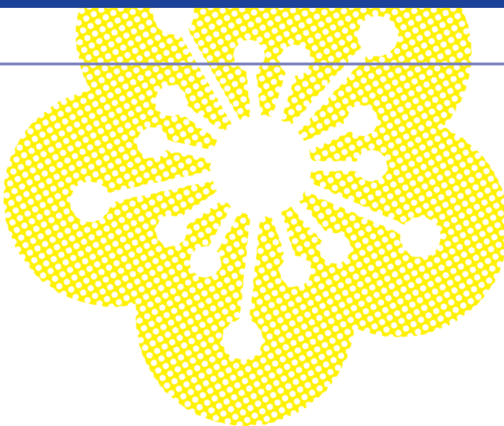
公司簡介



東方海外(國際)有限公司(「東方海外國際」)乃為一家營業額逾四十六億美元之公司，其三項主要業務為：貨櫃運輸及物流業務，貨櫃碼頭業務及物業發展和投資。東方海外國際在香港聯合交易所上市，集團於超過五十個國家設有一百六十多個辦事處。

旗下全資附屬公司「東方海外貨櫃航運有限公司」，以「OOCL」之商標經營，乃為世界具規模之綜合國際貨櫃運輸、物流及碼頭公司之一，亦為香港最為熟悉之環球商標之一。在云云國際知名營運商中，「OOCL」率先在中國提供之全線物流及運輸服務，遍及全國各地。「OOCL」並為業界應用資訊科技及電子商貿處理整個貨物運輸過程之先鋒。

東方海外國際之物業發展及投資，主要在中國，集中投資於具規模、具潛力提供穩定收益之優質物業。目前東方海外國際持有北京東方廣場百分之八股份權益。該項目乃北京最具名聲之商場及辦公樓發展項目。並於紐約市擁有一商業大廈華爾街廣場。集團之焦點為於中國境內擁有較高人均生產值，市區基本設施完備及較多海外華人投資之城市發展住宅項目。集團現於上海有多個住宅發展項目。

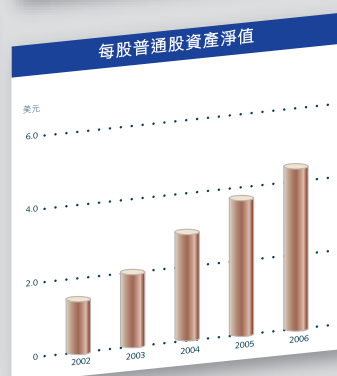
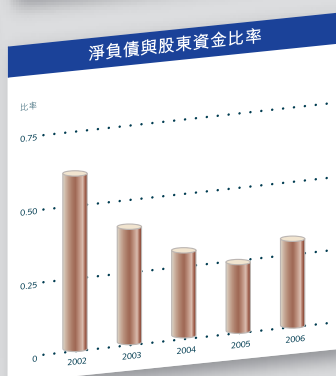
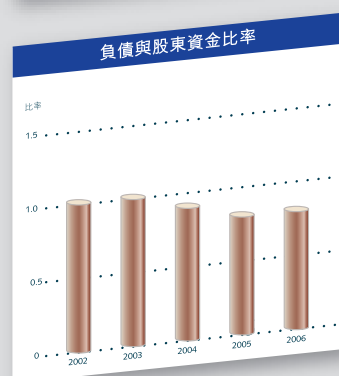
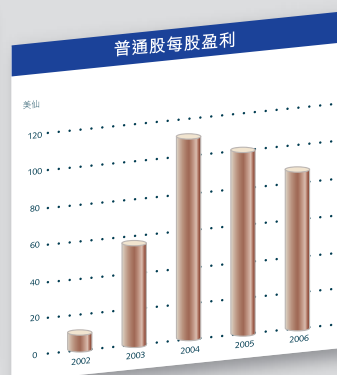
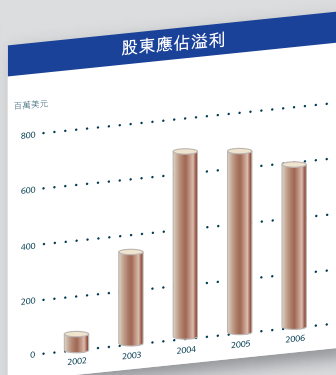


目 錄

公司簡介	
1	目 錄
2	財務摘要
3	重要事項
6	主席報告書
12	業務回顧
22	企業責任
26	財務概覽
42	董事會
48	高級管理人員
股東項目	
49	財務時間表
50	股東資料
52	股東週年大會通告
54	企業管治報告
72	董事會報告
80	獨立核數師報告
財務報表	
81	綜合損益表
82	綜合資產負債表
84	資產負債表
85	綜合現金流量表
86	綜合權益變動表
87	綜合賬目附註
156	主要附屬公司、聯營公司及共同控制實體
169	主要客戶及供應商
170	十年財務綜合表
其他資料	
172	船隊及貨櫃資料
174	貨櫃碼頭資料
175	物業資料
176	公司資料

財務摘要

	二零零六年 美元千元	二零零五年 美元千元	變動 百分率
營業額	4,609,751	4,345,647	+6
財務開支	71,721	55,744	+29
股東應佔溢利	580,603	650,854	-11
普通股每股盈利 (美仙)	92.8	104.0	-11
普通股股東資金	2,727,206	2,284,330	+19
現金及組合投資	1,167,924	1,286,579	-9
物業、機器及設備	2,777,004	2,593,946	+7
負債與股東資金比率	0.76	0.80	-5
淨負債與股東資金比率	0.33	0.24	+38
每股普通股資產淨值 (美元)	4.36	3.65	+19





五月

OOCL為「東方安特衛普」命名，此乃已訂購之八艘「S」級貨櫃船舶中之第三艘。 5

OOCL宣佈推出全新每星期一班之中東／亞洲定期快線服務，取代個別中東航線。

六月

OOCL獲選為IFW2006年度最佳貨櫃航運商。 6



於日本幸陽船廠為「東方杜拜」命名，此乃已訂購之八艘「S」級貨櫃船舶中之第四艘。 7

七月

OOCL向三星重工訂購四艘各可運載約4,500個標準箱之貨櫃輪。

東方海外國際宣佈經策略性檢討其碼頭資產後，已委任瑞銀投資銀行就可能出售旗下之碼頭部門提供意見，以充分反映該等資產之真正價值。

OOCL自韓國三星重工接收已訂購之十二艘可運載8,063個標準箱「SX」級貨櫃船舶中之第十艘，命名為「東方歐洲」。 8



OOCL及大聯盟宣佈與新世界聯盟聯合經營穿越巴拿馬運河之亞洲／美國東岸航線服務。

八月

東方海外國際公佈中期業績，除稅及少數股東權益後溢利二億八千零五十萬美元，比對去年同期為三億零八百九十萬美元。

OOCL宣佈於北愛爾蘭貝爾法斯特成立OOCL (UK) Limited新辦事處。



九月

OOCL宣佈開辦東地中海航線，接駁其AEX航班，以連接地中海以東與東南亞及美國／加拿大東岸。

OOCL接收自滬東－中華造船(集團)有限公司所訂購兩艘能運載4,583個標準箱貨櫃輪中之第一艘，命名為「東方舟山」。⁹

OOCL推出KTX4航班以提升其日本航線服務，使用較快船舶以減少轉運時間，為關西、釜山、台灣、南中國及香港等地提供直接聯繫。

十月

OOCL宣佈開辦新亞洲／印度／中東航線，為中國、東南亞、印度次大陸及中東等地提供直接聯繫及更頻密班次。

OOCL向三星重工訂購四艘各可運載約8,063個標準箱之貨櫃輪。¹⁰

十一月

東方海外國際宣佈作價二十三億五千萬美元，將其碼頭部門全部權益售予安大略教師退休金計劃。

於上海滬東－中華造船廠為「東方澳洲」命名，此乃所訂購兩艘可運載4,583個標準箱貨櫃輪中之第二艘。¹¹

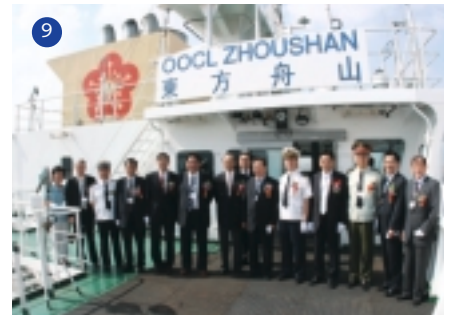
十二月

OOCL宣佈參與IDX聯營服務，開辦來往印度、印度次大陸及美國東岸航線。

OOCL宣佈於越南首都河內及北部城市海防開設兩所辦事處。

OOCL宣佈於斯里蘭卡之可倫坡設立新辦事處。

集團投得一幅位於上海浦東新區之土地，面積為57,118平方米，將發展成住宅項目，可建總樓面估計為102,813平方米。¹²





二零零六年業績

對東方海外國際集團而言，二零零六年乃重要之一年。貨櫃運輸業之市況雖較過去三年嚴峻，但集團縱然面對運費普遍回軟而成本飆升之環境，仍錄得如此業績，本人認為已然不俗。誠然，集團之業績亦因投資物業「華爾街廣場」升值而受惠。同時，經對業務作出策略性檢討後，集團於二零零六年十一月二十一日與安大略教師退休金計劃達成協議，於無負債基礎計算下以總代價約二十四億美元出售碼頭部門。

該四個售出之碼頭，包括於溫哥華港之Deltaport與Vanterm及位於紐約及新澤西港之New York Container Terminal及Global Container Terminal並非集團貨櫃運輸業務之組成部分，OOCL佔其吞吐量僅為少數，而各碼頭於釐定合約時均與大聯盟成員共同按商業原則下協商辦理。基此，集團於策略檢討後充分確定公司之股價並未公平反映該等資產之真正價值，故認為應考慮出售之可能性，以實現該等資產之潛在價值，而此一觀點亦證實無誤。

儘管經營環境普遍更為困難，本人欣然宣佈東方海外(國際)有限公司及其附屬公司(本「集團」)於二零零六年十二月三十一日止年度仍錄得純利五億八千一百一十萬美元，祇較二零零五年之純利六億五千一百三十萬美元減少百分之十一。如前所述，碼頭部門已於二零零六年十一月達成協議出售。若撇除碼頭部門，集團之持續營運業務於二零零六年錄得純利五億二千八百三十萬美元，比對二零零五年按同一基礎撇除碼頭部門之純利為六億一千五百二十萬美元。以二零零六年較差之市道而言，業績已算不錯。

基於此一表現，董事會建議派發末期股息每股十二美仙(零點九四港元)，連同中期股息，全年之股息為每股二十三美仙(一點七九港元)。此外，由於出售集團之碼頭部門，董事會同時決定建議派發特別股息每股普通股八十美仙(六點二四港元)，末期股息及特別股息合計為每股普通股九十二美仙(七點一八港元)。連同已派發之中期股息，全年股息為每股一點零三美元(八點零三港元)。

該項交易之現金收入為二十三億五千萬美元，扣除有關稅項與費用及建議派發之兩項股息後，加上集團既有之現金及可變現投資，集團仍將持有約二十八億美元之現

金儲備，而於二零零六年十二月三十一日時之總負債則為二十億六千八百萬美元。董事會認為該等現金儲備給予集團多項選擇，對集團邁步向前極為有利。

對貨櫃運輸及物流業務而言，二零零五年末至二零零六年初可算烏雲滿佈。一如以往，評論及預測均預示二零零六年將極其艱困，預期大量新船下水導致供應大幅上升，美國經濟放緩及其對環球經濟之影響會令貨量需求增長下跌，令供求嚴重失衡。然而，所預期之供求情況並未達到預期中之幅度。但每年農曆新年前後運載率之季節性下跌是年卻被悲觀解讀，令憂慮加深，引發經已下調之運費進一步下滑，當中尤以亞洲至歐洲線為甚。於該等航線，由於預期運載力增幅相對最大，故航運商全年均憂慮貨量不足而接受以低廉運費換取貨量。然而，農曆新年前後之運載率下跌已證明為一短暫現象，船舶迅即以全滿姿態往返，並貫徹全年。無奈歷來經

驗又一次證明，運費下跌容易，回升卻需時，直至現時才初見復甦。

除大西洋航線外，其他航線均受市場普遍回軟所拖累，令各航線二零零六年盈利較二零零五年遜色。然而，於此普遍較差之整體環境，集團之貨櫃運輸及物流業務於二零零六年仍錄得三億八千六百六十萬美元之稅前溢利，已屬難能可貴，僅次於特別出色之二零零四及二零零五兩年之後排名第三。業績亦反映集團於油價高企、碼頭及運輸費用攀升之惡劣環境下仍具強而有彈性之盈利能力。透過善用資訊科技有效控制收支、專注客戶服務及產品以加強顧客歸屬感及有效分配業務至各主要航線均對業績提供助力。

管理層堅決相信資訊科技為改善品質、控制成本及客戶服務之主要推動力，故對系統開發及基建投資不遺餘力。二零零六年十二月台灣之地震對集團網絡系統影響輕微，可見投資於基建以確保服務質素不受打擾之重要性。

東方海外國際將會進一步加強系統基建之穩定性及其特殊事件管理能力，並利用資訊科技為業務提供創新解決方案。

物流業務於二零零六年進展良好，雖然競爭依然激烈。集團正建立一個終端服務架構以專注於滿足個別客戶需求。二零零六年中旬，集團透過於各層面成立專注小組以推廣冷凍物流業務，初步結果令人鼓舞。

二零零六年間開始推出予國際物流客戶之全新資訊平台預計可於二零零七年中完成過渡。客戶現時已開始享受新增之效能，如電子文件功能就能免除處理傳統商業文件之不便。

集團於二零零六年購入總數超過六萬六千平方米之額外倉庫樓面作管理及營運，其中第一所於天津自置之倉庫已於二零零六年十一月投產。二零零七年集團仍將繼續擴充其倉儲能力。

物流業務之發展，正朝計劃進行，以期於環球重要地區建立多方面之大型業務。

物業發展業務於二零零六年祇能為集團盈利提供零星貢獻。正如本人於去年年報所述，由於早前所購入之土地發展需時，加

上對市況之考慮，預期物業發展收益於二零零六及二零零七年將會大幅減少。上海住宅物業市場於二零零六年持續疲弱，而由於主要項目發展時序關係，年內祇有少量單位推出銷售。集團對中央調控措施為住宅物業市道所帶來之可能影響保持審慎，但對上海及週邊地區中期及長遠發展保持信心。此外，上海辦公室市道於二零零六年保持暢旺，並主要以基本供求帶動，預計可於二零零七年持續。

集團於二零零六年底成功投得上海浦東一幅住宅發展用地，可建總樓面約十萬平方米。集團已計劃於上海建立一個獨立而有經常收益之地產業務，於此再進一步，使集團可於中短期內有機會變現其價值。

集團繼續持有「北京東方廣場」百分之八權益，而「華爾街廣場」業績亦繼續如預期般理想。於二零零六年十二月三十一日，「華爾街廣場」之估值為二億美元，較二零零六年中期報告時估值所增之七千五百萬美元，進一步增加二千五百萬美元。該物業於年內大部分時間錄得百分之九十九出租率。

儘管難以盡如人意，但本人深信集團面對二零零六年不利之市場環境所交出之整體

業績已屬難能可貴，足以媲美二零零五年。如前所述，業績固然受惠於「華爾街廣場」之增值，同時亦得力於集團內部之組合投資回報出色所致。

二零零六年末至二零零七年初與一年前如出一轍，市場持續憂慮預期新船下水及貨量增長需求放緩帶來過剩供應之環境。但由於去年之經驗，不少評論至今亦已轉為採取較為平衡之觀點。由於多種原因，現時市場情緒已較諸去年此時樂觀得多。去年各營運商已採取適當管理以有序引入新增運載力，預計二零零七年亦會持續如此。需求方面，貨量保持明顯強勢，於年末之傳統淡季亦然。預計由於農曆新年生產停頓所帶來之運載率下調將不會如往年般被錯誤解讀。事實上，今年伊始，運載率及運費均較預期為佳。

但一如以往，此等樂觀情緒能否於年內帶動運費上揚，仍有待觀察。太平洋作為最大之東西向航線，其每年一度之服務合約

更新將成為運費走向是否轉勢或回到復甦周期之重要指標。美國經濟近期出現明顯反彈，儘管住宅市道放緩，亦未有對其他行業帶來太大打擊。雖然橫越太平洋之傢俱及其他家居用品之貨量因而回軟，但卻被其他貨量增長所抵銷。消費者信心及零售普遍保持強勁，令人有理由對二零零七年整體審慎樂觀。然而，成本上升始終存在隱憂。雖然燃油價格因原油價格下調而回落，但碼頭費用持續因成本上漲及供不應求而攀升。集團最大之憂慮則在於陸路接駁成本增加，其中以鐵路運輸成本上升為甚。陸路接駁之運費必須大幅增加以彌補該等成本上升，否則，許多美國之中轉目的地將變成無利可圖，逼使營運商拒絕接受運往該等內陸地區之貨物。

與過去三年比較，去年之市道實屬嚴峻。故此，集團二零零六年所達致之業績實在較諸往年更值得拍手稱賀，當中集團超過六千名海陸員工更是居功至偉。集團對員工所作出之栽培及承擔獲得超額回報，透過員工對集團核心價值之認同及承擔，加上集團於資訊科技發展及優化產品與程序

所作之努力，令集團能從容渡過被業界認為可能是業務週期谷底之二零零六年，並為股東帶來不俗之回報。

董建成

主席

香港，二零零七年三月九日

供應鏈



在我們竭誠努力為貴客提供服務下，我們
能成為一個全面的田徑服務提供者。
而我們之願望在於為貴客之每一環節上，
提供最合其需求之最佳解決方案。



貨櫃運輸、 物流 及碼頭業務



隨著二零零四及二零零五這特別之兩年過去，市場情緒於二零零六初迅速下滑，營運商不得不再次於全年供應過剩之預測前俯首稱臣。運費下跌，尤以亞洲至歐洲航線為甚。縱使貨量有所增加，亦不足以抵銷運費下調及成本上升之影響，令整體業績受累。然而，隨農曆新年前後之異常情況過去後，全年所見，貨量增長遠較預期為佳，各航線引入新增運載力時亦有條不紊，並未出現預期打擊，消費需求亦維持強勁。

貨櫃運輸及物流業務

	2006		2005
(百萬美元)			
載貨量(標準箱)	3,894,204	+10.5%	3,523,218
總收入	4,580.2	+6.0%	4,322.6
計算折舊、攤銷、			
利息及稅項前收入	607.7	-23.4%	793.1
折舊／攤銷	(153.0)	+11.7%	(137.0)
除稅及利息前收入	454.7	-30.7%	656.1
財務開支	(68.1)	+30.5%	(52.2)
稅前溢利	386.6	-36.0%	603.9
稅項及少數股東權益	(14.0)	-45.7%	(25.8)
純利	372.6	-35.5%	578.1



美國經濟耐力遠勝預期，加上歐元區及前東歐地區經濟復甦帶動歐洲進口商品需求上升，均對貨量增長起積極作用。年底時船舶均以全滿姿態啟航，甚至有往歐洲貨件被逼遞延至下一航班。無奈年初時運費下滑之惡果並無法於短時間內修復，雖然二零零六年中旬一系列修復運費措施令情況有所改善，但亦祇能收復二零零五年第四季至二零零六年第一季運費所下滑幅度不足一半之失地。

貨櫃運輸

整體而言，OOCL之載貨量錄得百分之十點五升幅，達3,894,204個標準箱，較二零零五年所錄得之百分之七點八升幅為佳。但由於每個標準箱平均收入下跌百分之四點五，令總收入僅增長百分之五點六，報四十二億五千三百萬美元。而一如二零零五年，成本方面亦進一步攀升。

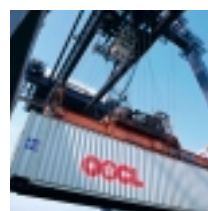
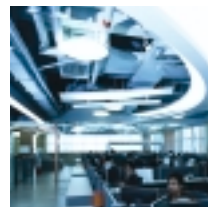
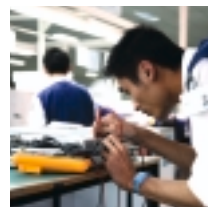
整體成本按每個標準箱計算較二零零五年上升百分之一點六。由於碼頭及運輸費用增加，變動成本按每個標準箱計算較二零零五年上升約百分之一點五。固定成本亦上升百分之一點八。燃油費用按每個標準箱計算繼二零零五年上升百分之三十八後，是年續升百分之二十二。二零零六年燃油費用實際支出較二零零五年增加一億四千五百萬美元。雖然出入口貨量差幅持續擴大，但由於業務較佳及管理得宜，令空箱回置成本按每個標準箱計算下跌百分之二點九。

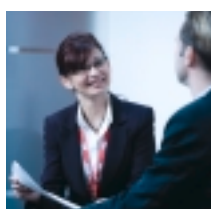
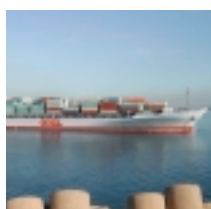
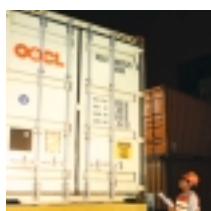
船舶租賃費用由於持續擴充船隊及航線而增加二千七百五十萬美元，上升百分之十一。雖然運載力因年內擴充船隊而增加百分之十點八，二零零六年之運載率仍維持與去年相若，達百分之八十三。

雖然市道回軟，但OOCL太平洋航線二零零六年之表現仍可接受，東西向航線合計保持成為OOCL單一最大盈利來源。雖然載貨量上升百分之七點三，但由於平均運費下調百分之四點一，令總收入僅增加百分之三。往返美國東岸航線之載貨量更持續錄得升幅，高達百分之十三點六，比對西岸航線百分之六點一升幅。

東方海外航運

	總載貨量 (標準箱)		總收入 (美元千元)			
	2006	2005	2006	2005		
太平洋航線	1,207,398	7.3%	1,124,967	1,819,490	3.0%	1,767,341
亞洲/歐洲及 歐洲區內	679,880	25.0%	544,031	838,200	7.7%	777,920
大西洋航線	339,693	4.0%	326,643	566,319	16.6%	485,887
亞洲區內及 澳亞航線	1,667,233	9.1%	1,527,577	1,029,450	3.3%	996,991
全部航線	3,894,204	10.5%	3,523,218	4,253,459	5.6%	4,028,139





亞洲／歐洲航線貨量增長持續強勁。載貨量於二零零四年錄得增長百分之二十七點二，但二零零五年由於運載力增幅較低而祇錄得百分之五點二升幅。二零零六年運載力進一步增加，載貨量亦錄得百分之二十五升幅，但由於二零零五年末至二零零六年初時市道低落，明顯拖累全年平均運費下跌百分之十四，故雖然載貨量增長強勁，總收入祇增加百分之七點七。

相對而言，大西洋航線之表現更為強勁，持續兩年倍增為集團所提供之盈利。二零零六年由於每個標準箱平均收入攀升百分之十二，故載貨量雖祇增長百分之四，總收入已錄得百分之十六點六升幅。

本集團亞洲區內及澳亞航線之載貨量繼二零零五年錄得百分之七點五較溫和升幅後，年內進一步增加百分之九點一。但隨二零零四及二零零五年每個標準箱平均收入大幅上升後，二零零六年錄得百分之五點四跌幅，令總收入祇增加百分之三點三，為集團所提供之盈利亦相對減少。該航線之表現備受燃油費用上升所影響，雖然當中部分已為整體船舶租賃費用減少所抵銷。

本集團於二零零六年上半年接收「東方亞洲」及於下半年接收「東方歐洲」，全由南韓三星公司（「三星」）製造、各可運載8,063個標準箱之全新貨櫃輪。該等船舶乃所訂購十二艘新船中之第九及第十艘。第十一艘「東方東京」亦已於二零零七年一月交付，而所訂購的第一系列「SX」級新船將於二零零七年五月接收「東方修咸頓」後全部完成。

除「SX」級船隊外，本集團之「S」級船隊亦將隨早前公佈以長期租約方式新增八艘由日本今治船廠建造、能運載5,888個標準箱之貨櫃輪而擴充。其中第一艘「東方溫哥華」已於二零零六年二月交付，其後「東方高雄」、「東方安特衛普」及「東方杜拜」亦分別於三月、五月及六月接收。第五艘「東方西雅圖」已於二零零七年二月交付，其餘三艘：「東方吉隆坡」、「東方奧克蘭」及「東方義大利」則分別安排於今年三月、五月及六月接收。

二零零六年末，本集團從滬東中華船廠接收所訂造兩艘約能運載4,500個標準箱之「P」級貨櫃輪「東方舟山」及「東方澳洲」。本集團於二零零五年間向三星所訂購六艘同為能運載約4,500個標準箱之新船亦將於年開始交付，「東方神戶」及「東方橫濱」將分別於六月及七月接收，另一艘將於十月到位。其餘三艘預計將於二零零八年一月、二月及四月接收。

本集團於二零零六年繼續進行擴充船隊計劃，向三星增購新船。所訂購之四艘各可運載8,063個標準箱之「SX」級新船將於二零零九年七月、十月、十一月及十二月交付，屆時本集團之自置「SX」級船隊數量將增至十六艘。本集團亦進一步訂購四艘各可運載約4,500個標準箱之「P」級新船，於二零一零年四月、五月、六月及七月交付，屆時本集團之自置「P」級船隊數量將增至十二艘。

本集團經常檢討其船舶調用及擴充計劃，以平衡運載力所需及當時新船之造價，並時刻監察自置船隊與租入船舶之營運成本作比較，在有需要時作出調較加以平衡。新船造價現時仍接近歷史高位，訂單亦繼續維持於約三點五年之久。過去，OOCL總能掌握入市時機，於船價處於谷底時訂購新船而於運費週期接近巔峰時接收。但就目前所見，新船造價之短期波動特性似乎經已消失，要如過往般成功捕捉入市良機將更為困難。

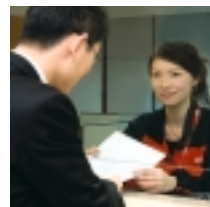
物流

「東方海外物流」於二零零六財政年度錄得營業額上升百分之二十，倉庫及運輸業務

在較小之基數上錄得可觀增幅。未來數年，集團將繼續專注提升其營運規模，並優化其內外管理結構，以期為客戶提供更佳服務及於環球重要地區快速增長。

國際物流部門於亞洲至北美之市場持續增長，並同時穩定維持亞洲至歐洲市場之業務。亞洲區內業務增長繼續令人鼓舞，並於二零零六年推出少於一貨櫃之散量貨服務。二零零六年啟用之平台系統套件內含多個模組，能提供不同功能。核心系統於二零零六年十月投產，客戶過渡至新系統預計可於二零零七年中旬全部完成。現時客戶已能享用新增之效能，如電子文件功能就能為客戶解除處理傳統商業文件之不便。集團會繼續加強其核心競爭力，以客戶為中心基礎，發展新產品，為客戶提供國際供應鏈管理及快速服務，並鼓勵內外管理團隊積極擴展當地物流業務。

至於中國，物流部門已於主要沿海城市建立基礎倉庫網絡，並將在未來數年拓展至更多內陸地區。經過十二個月建築期後，東方海外物流之天津倉庫於二零零六年十一月正式落成啟用，此乃集團於中國首座自置及按用途建構之倉庫。透過現有之倉



庫網絡，加上先進資訊科技及於中國之廣泛口碑，將大大有利於業務進一步擴展，集團將繼續投資於中國之設施。

集團又於亞洲其他地區多個國家開展倉庫及運輸業務，建構一個區域平台，為未來發展鋪路。

於北美洲，倉庫業務發展順利。作為旗艦之芝加哥倉庫已於二零零六年初全面投產，集團將繼續於北美洲為物流服務作多元化發展。

歐洲方面，集團已於既定地點開展倉庫及代理清關業務。隨目標進一步明確，預期二零零七年之發展將會更快。

電子商貿部門於二零零六年除集中資源為紡織業客戶開發省覽工具外，亦繼續為國際供應鏈業務提供支援。

於二零零六年七月，集團重組冷凍部門，將冷凍運輸及冷凍物流部門合併，客戶反饋甚為正面。集團將繼續參與擴展冷凍物流市場。

資訊科技

集團之策略為利用其資訊科技專長進一步提升品質及改善成本效益，以維持競爭優

勢。配合該等目標，資訊科技部門已專注於為客戶提供優質服務以滿足個別客戶需要及確保系統基建穩定以增進成本效益。

二零零六年IRIS-2系統為應付大規模業務運作而提升至Gemstone六十四位元之第二階段已成功投產，掃除所有關於系統規模之憂慮。二零零六年間亦投資引進思科之互聯網電訊系統，進一步改良集團之通訊平台。於二零零六年第四季時，已安裝之互聯網電話已達二千二百台，佔預計安裝總數百分之四十三，預計二零零七年可全球安裝完畢。該項目完成後，集團之系統基建將進一步加強，充分利用話音資訊網絡之便利，提升客戶服務及成本效益。

OOCL之資料處理中心於二零零五年成功取得BS7799資訊保安認證及通過UKAS認定後，正朝ISO 27001認證努力，以確定系統基建及環境安全可靠。此外OOCL亦被EMC提名Information Life Cycle Management獎項，並入選2006 Computerworld Honours Program Finalist，與一九九九年IRIS-2所獲之Computerworld Smithsonian Award相若。

高效率之資訊系統亦為物流業務提供明顯競爭優勢。集團將進一步擴展其效能，於生產及存庫週期提供庫存省覽功能，使東方海外物流更能滿足客戶需要。此一以商業交易為中心之系統正切合供應鏈夥伴間訂單流程、特殊事件管理及明確步驟等需要。透過資訊互換，整個供應鏈之質量及效率均得以改善，甚至無需假手於人。

CargoSmart以最先進應用軟件及綜合服務為海洋貨櫃運輸業提供互聯網入門網站，現時環球常規用戶已超過四萬五千名。出入口商及中介運輸商可以低廉聯線費用透過CargoSmart之開放船務管理平台管理或分享其跨航運商付運之貨件資料。二零零六年九月，CargoSmart跨越業界障礙，為客戶提供一項低價自付選擇，從航運商接收資訊，包括非CargoSmart成員之航運商在內。CargoSmart亦入選Inbound Logistics一百名最佳物流資訊科技供應商及獲Containerisation International頒發最佳供應鏈軟件供應商。

資訊科技乃集團策略焦點，並將繼續投資於系統基建及加強運輸、物流及網站業務之電子商貿功能。該等投資不單提升品質及成本效益，更為集團創新方面提供平台。

貨櫃碼頭

碼頭部門已按二零零六年十一月二十一日達成之協議售予安大略教師退休金計劃，故此，該四個售出之碼頭，包括於溫哥華港之Deltaport與Vanterm及位於紐約及新澤西港之New York Container Terminal及Global Container Terminal之業績已歸納於「終止營運業務」之內。

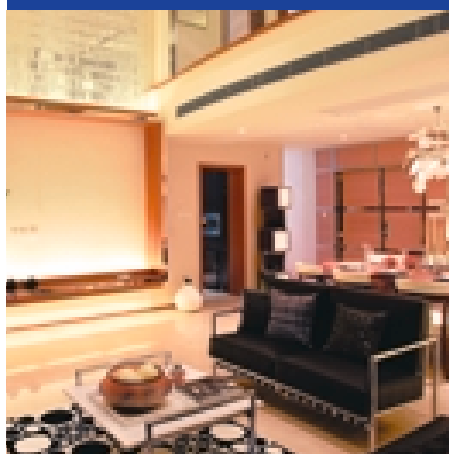
該四個碼頭於二零零六年錄得1,230次船舶靠泊，比對二零零五年之1,162船次增加百分之五點八五。然而，由於航線已引入更大型船舶行走，總吞吐量上升百分之二十點八，達1,688,609個貨櫃，折合約2,866,338個標準箱。

於紐約及新澤西港之兩個碼頭之吞吐量合共錄得百分之三整體升幅。事實上，Global Terminal之吞吐量較去年下跌，然其跌幅卻為New York Container

Terminal之升幅所抵銷，乃因兩者之航班互換所致。溫哥華港之兩個碼頭卻錄得百分之三十三點五之吞吐量升幅。除卻其既有客戶業務普遍增加外，Hapag Lloyd收購C P Ships後終止其停靠Fraser Surrey Dock碼頭之航線，而將貨量拼入大聯盟航線而令兩個碼頭受惠。然而，短期內突然大增之貨量亦曾引起不少困擾，透過提升效率及適應熟習後，終能應付愈如。

碼頭部門二零零六年度計算財務費用、稅項及折舊前之盈利為一億一千七百萬美元，較二零零五年增加百分之五十一。

物業投資 及發展



物業發展

上海物業市道於二零零六年持續疲弱。年內由於在建項目時序關係，祇有少量單位推出銷售。此一情況於短期內將會持續，直至中央調控措施之潛在影響開始明確。本集團對短期市道採審慎態度，但對上海及週邊地區之中長線後市仍保持樂觀。此外，上海辦公室市道於二零零六年保持暢旺，並主要以基本供求帶動，預計可於二零零七年持續。

位於上海蘆灣區長樂路之項目可建樓面約十四萬五千平方米，將會興建住宅單位、

酒店及服務式公寓，二零零七年已開始動工。位於上海長寧區長寧路之項目可建樓面達二十四萬平方米，將包括辦公室、零售及酒店等，工程預計於二零零七年啟動。此外，衡山路項目可建樓面為一萬五千平方米，包括零售及酒店，將於二零零七年動工。

位於昆山市之在建酒店於二零零六年繼續施工，預計可於二零零七年平頂。此外，集團繼續就位於江蘇省昆山市東邊陲，毗鄰省政府所設之商業區江蘇省國際商業中心之昆山項目與昆山市政府商討落實發展



總綱。該地盤距上海人民公園三十五公里，離昆山市中心十九公里，該項目計劃作多用途發展，包括住宅、辦公室及零售等元素，可建樓面總計達五十八萬平方米。

本集團於二零零六年十二月成功投得浦東南碼頭一幅住宅用地，項目面積約為十萬平方米。

以各地盤之位置及成本結構而言，集團對該等項目未來能提供合理回報充滿信心。

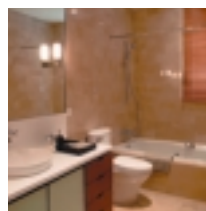
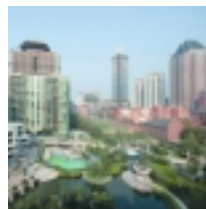
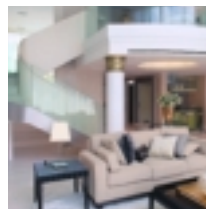
由於不乎合經濟效益，集團於二零零六年終止位於上海黃浦區西藏路之多用途項目。因此，集團將儘快出售早前購入作該項目拆遷安排之五萬平方米動遷房。

總體而言，本集團之地產發展已有不俗在建項目，預期未來可為集團之物業發展及投資部門帶來可觀盈利貢獻。透過一隊經驗豐富、以香港及上海為基地之地產專業精英，本集團期望建立一個高質素之物業發展及投資組合，為未來提供可觀回報。

物業投資

本集團繼續持有位於北京之「北京東方廣場」百分之八權益。該項目佔五十八萬五千平方米總樓面，包括商場、辦公室大樓、出租公寓單位及一所五星級酒店。該項目現時雖已錄得微利，但預期該項目短期內不會對本集團盈利帶來貢獻。

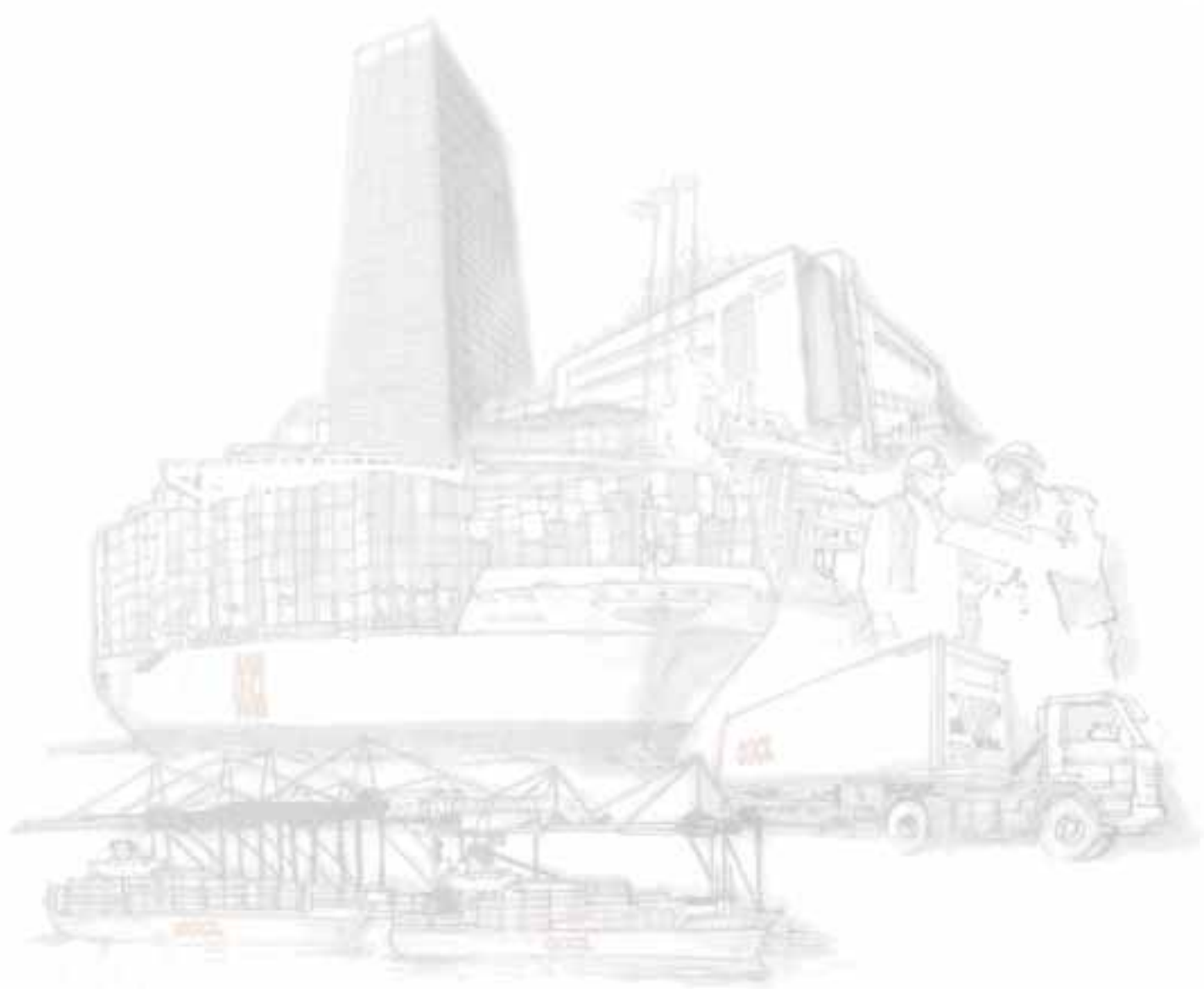
本集團位於美國紐約金融區之投資物業「華爾街廣場」二零零六年大部分時間維持出租率於百分之九十九。「華爾街廣場」業績保持堅穩，該物業在二零零六年底時之市場估值進一步攀升二千五百萬美元，達二億美元。



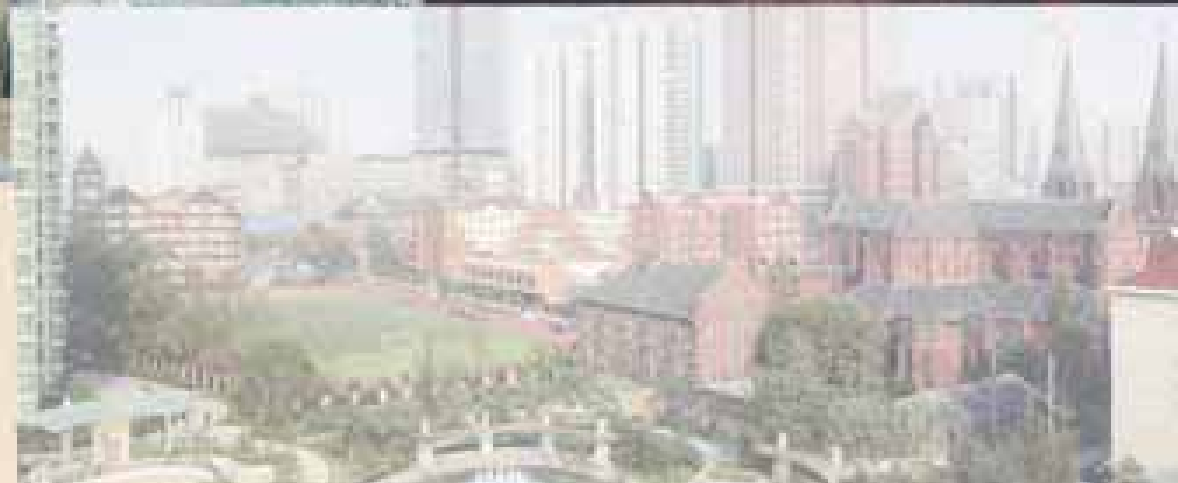
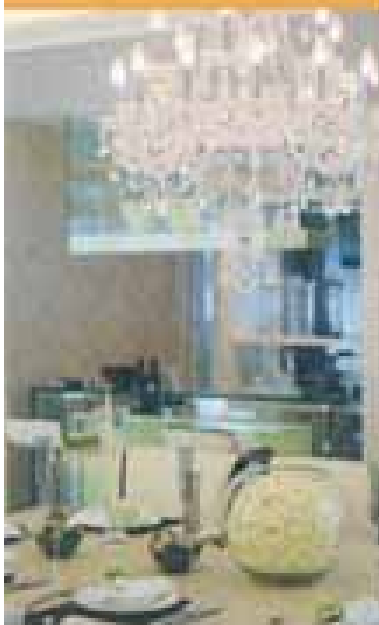
物業發展

及

投資



作為一間物業投資發展商，我們希望
 將萬里花園發展上層樓為目標，提供新
 任地盤發展商選擇，同時投資發展商，
 我們已將其與為一發展商共同發展
 發展，我們將與萬里花園之發展
 上，將上層發展商共同發展。



東方海外國際以作良好企業公民為榮，並在各方面堅持以最高商業道德標準處事。集團透過一個以高級管理層為首之督導委員會及環球保安、安全及環保主任將社會責任之核心價值貫徹於每一層面。

保安

保安問題，一向以來都是集團之首要項目，身為美國海關與邊境保護局（「邊保局」）就加強海事安全而認證之海關－商貿反恐聯盟（「反恐聯盟」）成員，東方海外國際維持全力確保其運作安全，持守有關保安方面最高營運守則。

為符合反恐聯盟規定，集團已制訂企業保安政策及編製內部保安指引，並深明保障海陸員工、所管理之船舶、受付運之貨物及旗下港口設施之安全乃企業之責任。據此，集團將全面配合各國有關部門，防範任何對海事或貨物構成安全衝擊之行徑。

東方海外國際所有成員均執行內部保安檢查。邊保局經過巡察東方海外國際旗下之碼頭、倉庫、堆場及船舶等設施後，已認可其保安守則，並認為東方海外國際已於全企業展示有效保安水平，亦積極配合外界堵塞供應鏈上任何安全隱患，實乃反恐聯盟精神所在。對此，邊保局給予東方海外國際極高評價。

本公司符合國際船舶和港口設施保安規則（「ISPS規則」）標準，達到ISPS規則要求可確保旗下船舶及碼頭設施有足夠預防措施偵測及評估安全隱患，而每艘船舶及每個碼頭均有專責員工，直接向本公司之保安主任匯報，由後者統籌安防計劃、演習及培訓。有賴此等有效措施，本集團之船舶一直以來從未出現安全違章或被扣留之紀錄。

集團之美國碼頭俱符合美國國土安全局及美國海岸防衛隊對海岸設施之保安規定。集團位於溫哥華之碼頭已遵照加拿大邊境管理局規定，設立加拿大海上交通安全條例認可之所需保安計劃。該等條例符合國際船舶與港口設施保安準則。溫哥華之TSI亦為加拿大邊境管理局推行之夥伴保障計劃成員之一，該計劃鼓勵成員合作，提高邊境保安，並聯手打擊非法偷運走私貨品進出加拿大。該計劃之內容與反恐聯盟對保安之要求基本一致。此外，集團之加拿大碼頭完全遵照加拿大交通部有關海事安全及海岸防衛之規定。

此外，為確保所提供予客戶及合作夥伴之資料質素及安全達到國際水平，集團之環球資料處理中心已成功取得BS7799資訊保安認證。

環保

東方海外國際奉行安全及環保政策，並在各業務範圍制訂安全及環保聲明。

本集團將關注環保等社會責任之核心價值透過新人入職培訓課程向員工傳達，整個管理系統包括由高級管理層及各部門專職同事組成之委員會，於不同層面督導、改良及支援集團之安防及環保之政策。

本集團之船隊一直以來都被認為是安全及環保方面之「優質船舶」。就美國海岸防衛隊繼續給予旗下船舶優質船舶-21計劃認證，乃對集團所表現之高水平之一種肯定。管理船舶方面，集團已確立一套安全、優質及環保（「SQE」）管理系統。東方海外國際乃第一間貨櫃航運商、及全球首十間公司獲得美國船級社之SQE認證。而ISO14001或國際安全管理認證之有關規定亦早已於日常船隊操作中奉行，訓練有素之海陸員工確保集團之安全及防污染標準已達世界級水平。

近年氣候轉變已成為環保及業界一個重要議題。集團已符合所有IMO Marpol公約防止船舶污染之73/78附則規定，如使用控制氮氧化物排放引擎及低硫燃料等，而OOCL更主動謀求創新減排措施。現時集團正與供應商合作研究於船舶上應用海水煙氣脫硫技術，以期消除排硫於空氣中。

控制燃油消耗之油耗效益乃減少二氧化碳排放之重要指標，OOCL採取一系列措施以達致成效，包括按天氣實時船舶操控、減低壓倉水位程序、優化航速、調整負載及其他行動。該等優秀表現贏得長堤港之嘉許，以表揚集團完全配合自發減速計劃，並令船舶靠泊碼頭時得享收費優惠。

集團於整個供應鏈落實其對安防及環保之承擔，透過提供全面之遠洋航班、接駁船及拖艇等中流作業服務網絡將其推廣，只有船隻不能到達之內陸地區則透過拖車或鐵路運載。器材方面，所有冷凍貨櫃均採用環保雪種，東方海外國際名下之拖頭均時刻保持最佳狀態，以儘量減低耗油、減少噪音及廢氣排放。

東方海外國際對貨品、特別是危險品已有一套嚴格指引及處理程序，並由總部及地區辦事處之高級員工擔任安全主任之職務。在接受運載危險品前，必須通過一組監控程序，確保符合所有國際及個別國家對運送危險品之有關規定（如國際海運危險貨物規則及美國聯邦法規49）。

本公司與提供環保貨櫃之供應商合作，以運送客戶之貨物。旗下之貨櫃均以人工培植之桉樹作地板，代替傳統使用需長時間生長之龍腦樹，並使用低揮發性有機物及不含重金屬之顏料及塗劑。而所有冷凍櫃之冷凍劑均不含氯氟碳，協助保護臭氧層。

東方海外國際旗下之貨櫃碼頭所購入之器材均需確保為省油及低廢氣排放器械。長堤碼頭及高雄碼頭之大型吊機均已改為電氣化，而長堤碼頭更為堆場器材安裝柴油催化器，為柴油機器減排。所裝設之自動化閘口系統大大縮短拖頭排隊輪候交收所需時間，從而大幅減少廢氣排放。所有美國碼頭均符合環保協會之標準，並已裝設廢油與污水分隔之排放系統。

此外，本集團大量應用電子媒介進行交易，有助保護自然資源。東方海外國際鼓勵系內所有員工將紙張循環再用，盡力減少浪費自然資源如水、電、紙張等。東方海外國際同時亦是電子商貿之先驅，大力鼓勵「無紙」交易。此外，集團已奉行無煙辦公室，而在篩選供應商時，環保條件亦是重要考慮因素之一。所有船舶在租入前必須通過檢查，認證該等船舶符合安全及環保規定。

本集團已在多方面超越其所在或所到國家之法例及業界標準。然而，作為負責任及有承擔之國際群體中一員，東方海外國際絕不自滿，並將全力在各業務領域續求突破。

社區及教育

東方海外國際以作為良好企業公民而自豪，並明白員工所屬之社區對公司成功亦大有貢獻。故此，東方海外國際極之重視社區關懷，主要透過參與青少年助學、扶貧等慈善項目及協助推動文娛節目等活動。

OOCL環球員工每週透過慈善活動、籌款或身體力行參與回饋社會。「希望工程」為一個OOCL主要及持續參與之項目，OOCL透過自美國運送最新之醫療診斷儀器到中國，協助急需接受治療之兒童。

於二零零六年，東方海外國際員工為賑災所作之捐款，本公司亦以同等數目認捐。除捐款外，本公司亦參與運輸及物流支援，提供大量貨櫃予災區協助救援。並經常為慈善團體提供義載。本公司亦資助員工組織自願小組，參與社會服務，籌募善款及捐輸。例如在香港，集團獲香港社會服務聯會頒授二零零五／零六年度「同心展關懷」標誌，以表揚集團對社區關懷所作之努力。此外，集團自二零零四年成立之志願隊伍，已籌組及參與多項活動，包括義賣由本地智障兒童製作之工藝品替匡智會籌款、香港紅十字會捐血活動、播道兒童之家兒童參觀貨櫃碼頭及香港耆康老人福利會推行之獨居長者家居清潔服務等。

其他接受東方海外國際及其員工捐款之受惠機構包括社會服務、孤兒院、兒童醫院、癌病研究、多發性硬化症、糖尿病及遍及亞洲、北美、澳亞及歐洲等地之其他機構。

配合東方海外國際回饋社會之傳統，董氏OOCL獎學金對青少年教育亦提供積極援助。東方海外國際及董氏基金每年合共撥出超過三十萬美元，作為香港、中國學生及環球員工子女獎學金之用。

員工資料

作為良好企業公民，事事處以最高標準之商業操守，東方海外國際深明整個過程必須自善待員工開始。作為成功企業，東方海外國際深明其成功、成長及表現，完全有賴員工同心協力、各展所長方能成事。員工乃其最寶貴資產，自當珍而重之。

作為奉行平等機會之僱主，東方海外國際本著互相尊重精神，制訂鮮明政策，以公平及尊嚴對待所有員工，鼓勵坦誠溝通文化、投資於員工培訓、透過人才發展計劃發掘員工創意，並獎勵員工所得成就。

人才發展乃本集團文化之基石，透過內部招募實現東方海外國際之職位升遷政策。東方海外國際去年在人才發展計劃投放大量時間及資源，提倡終身學習，提供包括崗位輪替、派駐本地及海外工作、正規及非正規課程訓練等，給予員工發展機會，提升表現。

東方海外國際採取創新形式進行管理人員培訓。在既有之深厚知識分享文化上，二零零五年更引進一個全新之知識分享平台，讓員工分享所學及更佳操作。以學員為中心之電子課堂，提供互動自學課程，已令更多員工得享進修機會。

於二零零六年十二月三十一日，東方海外國際於全球僱用6,763名全職員工，其薪酬及福利均維持於具競爭力水平。員工酬勞，乃於東方海外國際經常檢討之薪酬及按業績酌情分發花紅之政策範圍內，按員工之表現而稿賞。其他員工福利包括醫療保險、退休金及全球各分支機構自行安排之社交及文娛活動。

為時刻遵循最高之道德水平，本公司已制訂行為守則，確保符合所有地區、國家及國際法定標準，防止觸犯包括任何地區、國家或國際法規、有關洩露機密、資料發佈、知識產權、利益衝突、行賄、受賄、政治捐獻或其他被視作違規等行為。二零零六年所設立之常規舉報機制，讓員工可隱名提出舉報，此舉有助檢舉涉嫌不當行為及進一步深入查處。

東方海外國際倡議平等就業機會，無論當地法例有否指明提供保障，本公司均一概奉行禁止因種族、膚色、宗教、信仰、年齡、性別、殘障、妊娠、生育、婚姻狀況、性取向、素食或其他歧視而剝奪員工或申請人入職機會之政策。

財務概覽

綜合損益表分析 集團業績概要

美元千元	二零零六年	二零零五年	差異
營運業績按業務分列：			
貨櫃運輸及物流	454,650	656,183	(201,533)
物業投資及發展	113,259	13,745	99,514
不可分攤	57,030	30,501	26,529
計算財務開支及稅項前盈利	624,939	700,429	(75,490)
財務開支	(71,721)	(55,744)	(15,977)
除稅前溢利	553,218	644,685	(91,467)
稅項	(24,883)	(29,487)	4,604
少數股東權益	(537)	(437)	(100)
持續營運業務溢利	527,798	614,761	(86,963)
終止營運業務溢利	52,805	36,093	16,712
股東應佔溢利	580,603	650,854	(70,251)

貨櫃運輸及物流業務 營運業績概要

美元千元	二零零六年	二零零五年	差異
載貨量（標準箱）	3,894,204	3,523,218	370,986
每個標準箱平均收入（美元）	1,092	1,143	(51)
營業額			
亞洲	3,088,918	3,022,239	66,679
北美洲	720,459	671,203	49,256
歐洲	689,043	556,054	132,989
澳洲	81,766	73,122	8,644
	4,580,186	4,322,618	257,568
貨物處理成本	(1,912,134)	(1,732,272)	(179,862)
船舶及航程費用	(1,200,279)	(965,406)	(234,873)
設備及空箱回流費用	(591,643)	(537,912)	(53,731)
毛利	876,130	1,087,028	(210,898)
營業及行政費用	(450,061)	(459,219)	9,158
其他營運收入淨額	27,599	26,982	617
	453,668	654,791	(201,123)
應佔共同控制實體及聯營公司業績	982	1,392	(410)
計算財務開支及稅項前盈利	454,650	656,183	(201,533)

以「OOCL」商標經營之貨櫃運輸及物流業務繼續成為集團二零零六年之主要收入來源，佔集團總收入百分之九十九以上。貨櫃運輸及物流業務仍將繼續成為集團之核心業務，運用大部分營運資產。

貨櫃運輸及物流營運業績內含歸納於該業務之美國加利福尼亞州之長堤貨櫃碼頭及台灣高雄貨櫃碼頭之營運業績。

亞洲

亞洲為貨櫃運輸及物流業務最大收入地區。劃分在此區下之總收入包括以下各項：

- 亞洲／北美洲西岸東行線運費；
- 亞洲／美國東岸東行線運費；
- 亞洲／北歐西行線運費；
- 亞洲／地中海西行線運費；
- 亞洲／澳洲及紐西蘭南行線運費；
- 多條亞洲區內航線；及
- 台灣高雄貨櫃碼頭業務。

由於中國出口至北美洲及歐洲貨量持續增長，二零零六年亞洲區營業額自二零零五年之三十億二千二百二十萬美元上升至三十億八千八百九十萬美元。亞洲區內航線貨量持續增長，亦為年內收入增長提供助力。

太平洋東行線整體載貨量增長百分之六，而運費則較二零零五年倒退百分之三。而亞洲／北歐西行線表現亦續較二零零五年優勝，載貨量上升百分之十八，唯收入增幅卻因運費下跌百分之十六而受制。亞洲區內航線載貨量增長百分之九，而平均運費卻下調百分之六。

雖然運載力年內已增加百分之十一，二零零六年之整體運載率仍維持與二零零五年相若。未來此地區之業績仍受歐美經濟氣候及消費模式所左右。

由於台灣高雄貨櫃碼頭之貨櫃碼頭設施主要由OOCL及其聯盟成員使用，故其亦為貨櫃運輸及物流業務之組成部份。

北美洲

劃分在北美洲下之營業額包括以下各項：

- 亞洲／北美洲西岸西行線運費；
- 亞洲／美國東岸西行線運費；
- 美國東岸／北歐東行線運費；
- 加拿大／北歐東行線運費；及
- 美國加利福尼亞州長堤貨櫃碼頭業務。

此地區二零零六年之總收入上升四千九百三十萬美元。區內所有航線收入均錄得雙位數字升幅，當中以太平洋西行線表現尤為出色，佔年內收入增長過半。

亞洲／北美洲西岸西行線之載貨量上升百分之六，而美國東岸經巴拿馬運河至亞洲西行線亦見增長百分之二十七。而加拿大／北歐東行線及美國東岸／北歐東行線持續表現出色，載貨量上升約百分之五，收入增加百分之二十。

雖然二零零六年貨量增長達百分之八，北美洲整體出口貨物之平均運費仍能較去年上升百分之六。

年內運載力雖已增加百分之八，該區整體運載率仍與去年持平。

由於長堤貨櫃碼頭設施主要由OOCL及其聯盟夥伴使用，故將其列入為貨櫃運輸及物流業務之組成部份。

歐洲

劃分在歐洲區下之營業額包括以下各項：

- 美國東岸／北歐西行線運費；
- 加拿大／北歐西行線運費；
- 亞洲／北歐東行線運費；
- 亞洲／地中海東行線運費；及
- 多條歐洲區內航線。

二零零六年此區之營業額較二零零五年上升一億三千三百萬美元。亞洲／北歐東行線為此區之主要收入來源，該航線年內表現出色，載貨量增長百分之二十五，收入上升百分之十七。大西洋西行線之運費於二零零六年續有改善，令收入增加。

亞洲／北歐東行線於二零零六年無論載貨量及收入均能健康增長。而加拿大／北歐西行線及美國東岸／北歐西行線之載貨量亦較二零零五年增加百分之四，兩條航線每個標準箱之平均收入亦錄得百分之十五升幅。

雖然二零零六年歐洲區內運載力進一步增加百分之十四，區內對外航線之整體運載率仍較二零零五年高出兩個百分點。

雖然區內貨量增長達百分之十八，整體歐洲付運之貨物每個標準箱之平均收入仍維持與二零零五相若。

澳洲

此區之總收入主要來自亞洲／澳洲及紐西蘭北行線之運費。台灣／香港／中國／澳洲航線與中海集運聯盟經營，而日本／韓國／中國／香港／台灣／澳洲航線則與中海集運及ANL聯盟經營。澳洲／東南亞航線與MISC, MOL及PIL聯合經營，而紐西蘭航線則與MISC, PIL, NYK及MOL聯合經營。

亞洲／澳洲及紐西蘭北行線於二零零六年之載貨量增長百分之六，每個標準箱收入亦上升百分之四，帶動年內總營業額增加八百六十萬美元。

經營成本

貨物處理成本包括貨櫃碼頭費用、陸路運輸成本、佣金、貨物評估及運費稅等經營成本，主要以當地貨幣支付。二零零六年油價持續高企，帶動碼頭及運輸有關成本上升。相應二零零六年貨運量增長，整體貨運成本亦上升一億七千九百九十萬美元，增幅百分之十。

船舶成本包括OOCL船隊之營運成本及折舊，及維持現有服務水平所需租入之船舶及箱位租金支出。二零零六年OOCL自置或租入之船舶自六十五艘增至七十一艘，加上引進較大型船舶，運載力自二零零五年之232,536個標準箱上升至二零零六年之287,505標準箱。然而，二零零六年船隊雖經擴大，但箱位租金支出亦相應大幅減少，故船舶成本於二零零六年祇增加百分之三。

航程費用包括燃料成本、港口費用、運河收費、貨物索償及保險等支出。由於油價自二零零五年平均每噸二百五十美元升至二零零六年之平均每噸三百一十四美元，加上擴充船隊，令費用錄得超過百分之三十二升幅。

設備成本主要為貨櫃及車架隊伍所需之維修費用、租金、貨場開支及折舊等成本，而空箱回流費用則為將空置貨櫃自低使用率地區運至高使用率地區所需之費用。由於貨櫃隊伍自二零零五年之503,945個標準箱增至二零零六年之565,970個標準箱，加上主要航線貨量失衡而令空箱回流費用增加百分之七，故年內設備及空箱回流費用總計上升五千三百七十萬美元。

營業及行政費用主要為職工成本、辦事處開支、營業及市務開銷、專業費用及資訊系統開支等。雖然業務增長及員工數目增加，但由於整體員工薪津支出較去年為少，故二零零六年營業及行政費用較二零零五年輕微下跌。

其他營運收入

其他營運收入較二零零五年增加六十萬美元，主要來自以外幣所作交易而產生之匯兌收益，以及出售殘舊貨櫃所得利潤。

應佔共同控制實體及聯營公司業績

二零零六年應佔共同控制實體利潤一百萬美元主要來自青島一個合營堆場業務及其他從事中介業務之共同控制實體收益。比對二零零五年應佔共同控制實體溢利為一百四十萬美元。

計算財務開支及稅項前盈利

二零零六年貨櫃運輸及物流業務計算財務開支及稅前盈利報四億五千四百七十萬美元，較二零零五年下跌百分之三十一。貨量健康增長只能部分抵銷運費回軟及各成本項目增加，當中更以燃油費用為甚。

物業投資及發展

營運業績概要

美元千元	二零零六年	二零零五年	差異
租金收入	23,740	21,974	1,766
物業管理成本	(10,430)	(10,443)	13
毛利	13,310	11,531	1,779
投資物業公平值增加	100,000	—	100,000
營業及行政費用	(2,829)	(3,328)	499
物業投資溢利	110,481	8,203	102,278
物業發展溢利	2,778	5,542	(2,764)
計算財務開支及稅項前盈利	113,259	13,745	99,514

本集團擁有位於美國紐約被喻為「華爾街」區內88 Pine Street一座約六十萬平方呎樓面之商用物業（「華爾街廣場」）。該大廈建於一九七二年，目前附有多項租約。其中約二萬平方呎樓面為集團公司租用。本集團亦擁有「北京東方廣場」百分之八權益。該項目包括一系列現代化辦公室、商場、酒店及公寓。建築面積約為五十八萬五千平方米，座落於北京王府井大街。

此外，本集團亦透過擁有數間共同控制實體之權益而參與有關之中國物業發展項目，並以發展上海物業為主。集團於二零零四年成功投得位於江蘇省昆山市之地皮作住宅及商業用途。此外，集團於二零零五年於上海中心區域購入兩幅地皮，分別位於衡山路及長寧路，並於二零零六年投得上海浦東新區一幅住宅用地。

租金收入

租金收入主要乃為華爾街廣場之租金收入。該物業二零零六年幾乎全數租出，年底時之空置率低於百分之一，帶動租金收入較往年為佳。

投資物業公平值增加

於二零零六年十二月三十一日，華爾街廣場經獨立估值之市值為二億美元，而二零零五年十二月三十一日時該物業之估值為一億美元。故此，二零零六年錄得公平值增加一億美元。

物業發展溢利

物業發展業務於二零零六年錄得二百八十萬美元溢利，二零零五年溢利為五百五十萬美元。二零零五年度之溢利主要來自上海世紀豪庭項目，而該項目經已全部完工，二零零六年度來自該項目之盈利貢獻已大為減少。然而，二零零六年業績卻受惠於人民幣升值所帶來之匯兌收益。

不可分攤

美元千元	二零零六年	二零零五年	差異
組合投資收益	29,607	14,343	15,264
利息收入	40,431	29,155	11,276
出售可供出售財務資產溢利	26	29	(3)
其他	(13,034)	(13,026)	(8)
計算財務開支及稅項前盈利	57,030	30,501	26,529

本集團之股票投資或以債券作較長期之投資大部份都在董事會訂立之指引下由本集團之經理人員自行管理。本集團並不容許投資於金融衍生工具而使集團承擔超過所投資之金額。

本集團將債券及上市證券投資以外之剩餘流動資金投資於現金及銀行存款。

組合投資於二零零六年錄得收益二千九百六十萬美元，較二零零五年上升一千五百三十萬美元，反映二零零六年間股票市場表現暢旺。

二零零六年利息收入上升一千一百三十萬美元，主要由於利率上調及平均現金結餘增加所致。

其他項目包括中央行政管理費用、匯兌差異、財務計劃之研究費用及其他雜項收支等。

財務開支

本集團之利息支出項目由銀行貸款、財務租賃及小部份銀行透支所產生，並以本集團擁有之船舶、貨櫃、車架、碼頭設備及投資物業作抵押。此外，本集團亦因為資產證券化計劃、債務證券融資及租賃安排而產生財務費用。

由於利率回升，二零零六年財務開支增加一千六百萬美元。年內接收新船而令借貸金額增加亦令成本上升。平均財務成本亦自二零零五年之5.2%升至二零零六年之5.8%。

除稅前溢利

比對二零零五年之六億四千四百七十萬美元，是年度除稅前溢利報五億五千三百二十萬美元。盈利減少主要由於貨櫃運輸及物流業務經過兩年盈利快速增長後出現整固所致。然而，其跌幅部分卻為華爾街廣場公平值上升所抵銷，令集團全年業績得以受惠。

稅項

美元千元	二零零六年	二零零五年	差異
本公司及附屬公司			
北美洲	17,848	21,199	3,351
歐洲	(1,494)	4,458	5,952
中國	2,052	1,048	(1,004)
亞洲及其他	6,477	2,782	(3,695)
總額	24,883	29,487	4,604

年內北美洲稅項減少反映代理及物流業務盈利下跌，而歐洲地區所錄得之稅項貸記則由於撥回過去作所之撥備所致。亞洲方面則由於業務增長而令該地區之稅項承擔有所增加，尤以日本為甚。

終止營運業務溢利

終止營運業務主要為本集團位於北美洲之多使用者碼頭業務（「碼頭部門」），包括：

TSI Terminal Systems Inc.（「TSI」）乃本集團全資擁有之碼頭管理公司，經營在加拿大溫哥華、擁有三個泊位之Vanterm碼頭及位於毗鄰溫哥華之Roberts Bank、擁有兩個泊位之Deltaport碼頭；

New York Container Terminal, Inc.（「NYCTI」）於美國紐約之Staten Island經營一個三泊位之碼頭設施；及

Global Terminal and Container Services, Inc.（「Global」）經營美國新澤西州一個兩泊位之碼頭設施。

本集團於二零零六年十一月與安大略教師退休金計劃達成協議，以二十三億五千萬美元出售碼頭部門全部權益，並於二零零七年一月完成TSI及Global之轉讓，預計NYCTI之轉讓可於二零零七年第一季度完成。因此，碼頭部門業績將不再歸納於集團業績之內，故於回顧年度被列作終止營運業務。

綜合資產負債表概覽

綜合資產負債表概要

美元千元	二零零六年	二零零五年	差異
物業、機器及設備	2,777,004	2,593,946	183,058
投資物業及土地租約溢價	205,416	107,787	97,629
共同控制實體及聯營公司	63,668	27,773	35,895
無形資產	29,363	21,030	8,333
現金及組合投資	1,167,924	1,286,579	(118,655)
應收賬項及其他流動資產	1,150,784	739,999	410,785
其他非流動資產	26,852	37,802	(10,950)
總資產	5,421,011	4,814,916	606,095
應付賬項及應計項目	(561,250)	(607,637)	46,387
本期稅項	(6,629)	(10,944)	4,315
總資產減除營業負債	4,853,132	4,196,335	656,797
長期負債	1,870,890	1,650,044	220,846
短期借貸、透支及長期負債之現期部份	197,908	188,548	9,360
總負債	2,068,798	1,838,592	230,206
少數股東權益及遞延債項	57,128	73,413	(16,285)
普通股股東資金	2,727,206	2,284,330	442,876
資本運用	4,853,132	4,196,335	656,797
負債與股東資金比率	0.76	0.80	
淨負債與股東資金比率	0.33	0.24	
應付賬項佔營業額百分比	12.2	13.9	
應收賬項佔營業額百分比	8.3	9.6	
普通股持有人資金回報平均百分比	23.2	31.8	
每股普通股資產淨值(美元)	4.36	3.65	
每股普通股現金及組合投資(美元)	1.87	2.06	
十二月三十一日股價(美元)	6.35	3.37	
按十二月三十一日股價計算之市盈率	6.8	3.2	

物業、機器及設備

美元千元	二零零六年	二零零五年	差異
貨櫃運輸及物流	2,776,703	2,293,813	482,890
貨櫃碼頭	—	300,009	(300,009)
物業投資及發展	301	124	177
	2,777,004	2,593,946	183,058

貨櫃運輸及物流乃本集團之核心業務，亦為大部分資產投放所在。物業、機器及設備主要包括貨櫃輪、貨櫃、車架、物業、碼頭器材、電腦設備及系統。自二零零零年，集團已訂購十二艘可運載8,063個標準箱之「SX」級新貨櫃輪。其中頭兩艘已於二零零三年交付，二零零四年接收四艘，於二零零五及二零零六年每年再分別接收兩艘。最後兩艘將於二零零七年交付。此外，集團於二零零四及二零零五年再訂購八艘約可運載4,500個標準箱之新船，其中兩艘已於二零零六年交付，其餘將以每年三艘之數於二零零七及二零零八年交付。二零零六年集團進一步訂購四艘容量為8,063個標準箱之新船於二零零九年交付，及四艘容量為4,500個標準箱之新船於二零一零年交付。

二零零六年由於接收四艘新貨櫃輪、為在建船舶支付訂金、將有關租約責任資本化及購入新貨櫃，物業、機器及設備因而增加，部分為年內折舊支出所抵銷。

由於二零零六年底已簽訂出售碼頭部門之協議，故於結算日已將碼頭部門按其資產淨值列作流動資產下之「持作出售資產」。

投資物業及土地租約溢價

美元千元	二零零六年	二零零五年	差異
投資物業	200,000	100,000	100,000
預付土地租約溢價	5,416	7,787	(2,371)
	205,416	107,787	97,629

投資物業主要為本集團擁有位於紐約之商業大廈「華爾街廣場」。於二零零六年底時該物業按獨立估值師估值為二億美元（二零零五年：一億美元）。

共同控制實體及聯營公司

美元千元	二零零六年	二零零五年	差異
貨櫃運輸及物流	45,211	12,345	32,866
物業投資及發展	18,457	15,428	3,029
	63,668	27,773	35,895

貨櫃運輸、物流及碼頭業務二零零六年投資於共同控制實體及聯營公司主要包括於兩間聯營公司中所佔之百分之二十權益以發展天津及寧波新貨櫃碼頭及於一間於青島從事貨櫃堆場及運輸業務合營公司。年內共同控制實體及聯營公司增加主要反映注資於天津及寧波新碼頭項目。

物業投資及發展業務所持共同控制實體主要包括位於上海紫陽路一項房屋發展項目（「世紀豪庭」）百分之四十七點五權益，該發展計劃建築面積約為二十三萬平方米，整個項目分階段發展，最後一期已於二零零五年落成並將大部份單位交付予買家。投資於共同控制實體及聯營公司之結餘增加主要反映項目年內利潤及人民幣升值所致。

無形資產

美元千元	二零零六年	二零零五年	差異
貨櫃運輸及物流	29,360	18,716	10,644
貨櫃碼頭	—	2,310	(2,310)
物業投資及發展	3	4	(1)
	29,363	21,030	8,333

無形資產乃電腦軟件開發成本，按五年攤銷。

由於二零零六年底已簽訂出售碼頭部門之協議，故於結算日已將碼頭部門無形資產結餘列作流動資產下之「持作出售資產」。

現金及組合投資

美元千元	二零零六年	二零零五年	差異
貨櫃運輸及物流	304,739	289,455	15,284
貨櫃碼頭	—	57,577	(57,577)
物業投資及發展	20,338	73,873	(53,535)
現金及組合投資	842,847	865,674	(22,827)
	1,167,924	1,286,579	(118,655)

本集團奉行中央庫務管理，扣除營運所需之剩餘資金在董事會訂立之指引下由本集團之經理人員進行組合或債券投資。

於二零零六年十二月三十一日每股普通股之現金及組合投資為1.87美元，於二零零五年十二月三十一日則為2.06美元。

本集團之組合投資大部份投資在美元債券及類似之投資工具、短期現金存款及上市證券而並無投資於衍生投資產品。

由於二零零六年底已簽訂出售碼頭部門之協議，故於結算日已將碼頭部門現金結餘列作流動資產下之「持作出售資產」。

應收賬項及其他流動資產

美元千元	二零零六年	二零零五年	差異
貨櫃運輸及物流	418,246	347,166	71,080
貨櫃碼頭	—	75,688	(75,688)
持作出售資產	227,240	—	227,240
物業投資及發展	490,064	307,568	182,496
其他	15,234	9,577	5,657
	1,150,784	739,999	410,785

二零零六年底應收賬項及其他流動資產總額增加四億一千零八十萬美元，報十一億五千零八十萬美元。貨櫃運輸及物流結餘增加主要由於業務增長，應收賬項同步上升所致。

由於已達成出售碼頭部門之協議，故將整個碼頭部門列為持作出售資產，其資產淨值於結算日時為二億二千七百二十萬美元。

於二零零六年十二月三十一日，集團於上海蘆灣區一個發展項目中佔有百分之八十八權益、於上海長寧路一個酒店及商業項目佔百分之九十五權益及全資擁有一系列項目，包括位一個位於江蘇省昆山市之住宅及酒店發展項目、一個位於上海衡山路之酒店項目及一個位於上海浦東之住宅項目。物業投資及發展之應收賬項及其他流動資產包括集團所持有之北京東方廣場百分之八權益。

應付賬項及應計項目

美元千元	二零零六年	二零零五年	差異
貨櫃運輸及物流	544,717	535,522	9,195
貨櫃碼頭	—	55,160	(55,160)
物業投資及發展	15,330	14,510	820
其他	1,203	2,445	(1,242)
	561,250	607,637	(46,387)

由於二零零六年底已簽訂出售碼頭部門之協議，故於結算日已將碼頭部門之應付賬項及應計項目結餘與其他資產沖抵而以其資產淨值列作流動資產下之「持作出售資產」。

由於已轉列碼頭部門結餘，應付賬項及應計項目於二零零六年底較二零零五年減少四千六百四十萬美元。貨櫃運輸及物流業務應付賬項及應計項目結餘增加九百二十萬美元，與業務同步增長。

總負債

美元千元	二零零六年	二零零五年	差異
銀行貸款	595,896	477,764	118,132
其他貸款	211,330	191,507	19,823
財務租賃債務	1,261,425	1,169,239	92,186
銀行透支	147	82	65
	2,068,798	1,838,592	230,206

總負債於年內增加二億三千零二十萬美元，主要由於接收新貨櫃輪所新增之債務負擔及就在建船舶之租約責任予以資本化所致，部份為年內定期償還貸款及重列碼頭部門債項所抵銷。本集團長期債項之償還情況已於綜合賬目附註第三十七項刊載。

債務概況

截至二零零六年底，集團總負債中以美元為單位者超過百分之九十六（二零零五年：百分之九十二），有效減低因外匯大幅波動產生之風險。非美元幣值之貸款則以當地幣值相若之資產對沖。

於二零零六年底之二十億零六千八百八十萬美元總負債中，一億九千四百七十萬美元為固定利率債項，固定利率介乎三點四厘至九點七厘之間，端視訂立每項交易時之貨幣成本而定。其餘十八億七千四百一十萬美元債項乃浮動利率債項，按三個月倫敦銀行同業拆息率（或相類息率）加個別利率差距借入，並且主要是有關船舶、貨櫃器材及投資物業華爾街廣場之負債。於二零零六年十二月三十一日，本集團之借貸成本平均為五點八厘（二零零五年：五點二厘）。

股東資金

二零零五年四月，本公司向股東按十送一比例派送紅股，令本公司已發行股數由568,902,998股增至625,793,297股。由於年內錄得可觀盈利，令股東資金於二零零六年底時增加四億四千二百九十萬美元，報二十七億二千七百二十萬美元，每股普通股資產淨值為4.36美元（二零零五年：3.65美元）。

淨負債與股東資金比率

比率在二零零六年底時上升至0.33，比對二零零五年底時為0.24。主要由於年內接收新船令負債增加，部分為年內溢利所抵銷。集團未來四年，將密切監察所訂購之新船交付及融資落實情況，以配合業務預測，集團之目標乃保持此重要比率在1.0以下。

營運租約及承擔

本集團及其附屬公司之營運資產除自置外，亦有透過營運租約引入。此等租約於二零零七年之租金總額達三億四千二百二十萬美元，詳情見本年報綜合賬目附註39(b)。以營運租約安排之資產主要包括貨櫃箱、車架、貨櫃輪及北美洲部份貨櫃碼頭。

於二零零六年底，本集團之資本性承擔為十億一千四百七十萬美元，主要為訂購二零零七年至二零一零年間交付之新船。

報
年
六
零
二
一
40

二零零六現金流出淨額為七千三百八十萬美元，比對二零零五年為淨額流入一億九千萬美元。營運現金流入四億六千五百四十萬美元，較二零零五年下跌三億五千三百一十萬美元。二零零六年資本性支出及有關融資數額主要反映年內接收早前訂購之新船所致。而按二零零六年簽訂出售碼頭部門協議，其現金結餘已被撇除而列作持作出售資產。故此，二零零六年底之現金及組合投資結餘總值減少至十一億六千七百九十萬美元，比對二零零五年為十二億八千六百六十萬美元。

資金流動性

於二零零六年十二月三十一日，集團持有現金及組合投資餘額達十一億六千七百九十萬美元，而需於二零零七年償還之債項則為一億九千七百九十萬美元。二零零六年底之流動資產為二十三億二千二百六十萬美元，流動負債則為九億四千四百八十萬美元。集團之股東資金全數由普通股組成，並無發行任何債務證券。集團定期編製及更新現金流量預測，監察因購置資產、發展項目及流動資金所需之頭寸，確保將多餘資金有效投資之餘，仍能保持平穩之資金週轉水平。



董建成

董先生現年64歲，自一九九六年十月起獲委任為本公司之主席、總裁及行政總裁。董先生為本公司執行委員會及薪酬委員會主席，亦為本公司多間附屬公司之主席或董事。他曾分別獲英國利物浦大學頒授理學學士學位及美國麻省理工學院頒發機械工程碩士學位。董先生為多間上市公司，包括中銀香港(控股)有限公司、國泰航空有限公司、永亨銀行有限公司、星島新聞集團有限公司、中國石油天然氣股份有限公司、滬杭甬高速公路有限公司及裕民航運股份有限公司之獨立非執行董事。董先生為金樂琦先生之內弟及董立新先生之叔父。



張燦榮

張先生現年67歲，自一九八八年起即為本公司之董事，二零零六年七月一日轉任非執行董事，彼亦為本公司財務委員會及股票委員會成員。張先生為台灣執業會計師，持有美國印第安納州立大學之工商管理碩士學位。彼於本集團服務長達三十八年之久，先後出任多個職位，曾為東方海外貨櫃航運有限公司之行政總裁及本公司若干附屬公司之董事，直至二零零三年十二月三十一日止。自二零零三年十二月一日至二零零六年六月三十日期間，張先生乃本公司之副主席，並為本公司執行委員會成員直至二零零六年六月三十日止。過去三年內，張先生並無出任其他上市公司董事。



金樂琦

金先生現年66歲，自一九九二年出任本公司及一間聯營公司之董事，於一九九九年八月轉為非執行董事。彼於一九八三至一九九二年為東方海外實業有限公司（「東方海外實業」）董事，並於一九八五年九月至一九八七年一月期間出任董事總經理兼營運總裁。金先生取得美國密芝根大學電機工程學士學位、紐約大學電機工程學碩士學位、哈佛商科學院AMP資格及香港科技大學財務博士學位。在一九七四年加入東方海外實業前，曾在美國海軍服役，並於貝爾電訊研究所從事電腦研究及於約翰狄寶德公司擔任管理顧問職務。彼現時為多間公司之非執行董事，包括於紐約交易所上市之 Arrow Electronics Corporation、荷蘭上市公司TNT之監事會成員及在本港上市之 Sincere Watch (Hong Kong) Limited。彼亦為香港最大之個人電腦銷售商之一「東寶系統有限公司」之前任執行主席及 Pacific Coffee Limited之前非執行董事，並曾任本港上市公司莎莎國際控股有限公司主席及行政總裁。金先生亦為浙江省人民政治協商會議常設委員會成員及拉脫維亞共和國駐港榮譽領事。金先生為董建成先生之姐夫及董立新先生之姑丈。



沈力恆

沈先生現年53歲，自二零零零年十月出任本公司之董事兼財務總裁。沈先生為本公司執行委員會、財務委員會、遵守委員會及股票委員會成員，並為若干附屬公司之董事。在此以前，沈先生於香港上海匯豐銀行集團屬下匯豐航運服務公司擔任董事總經理，掌管亞太區航運融資業務。沈先生於一九七三年加入香港上海匯豐銀行，曾於該國際銀行集團之香港及倫敦辦事處效力。



董立新

董先生現年39歲，自二零零五年五月一日出任本公司執行董事，並為集團旗下物業投資控股公司東方海外發展(中國)有限公司之董事總經理。彼於本集團服務有十四年之久，先後出任多個職位，並為若干附屬公司之董事。董先生於普林斯頓大學政治系畢業，並獲頒授學士學位。過去三年內，董先生並無出任其他上市公司董事。董先生乃董建成先生及金樂琦先生之姪兒。



鄒耀華

鄒先生現年59歲，自二零零三年十二月起出任本公司董事，並為執行委員會、財務委員會、股票委員會成員及若干附屬公司之董事。鄒先生獲香港大學頒授化學及物理學學士學位及香港中文大學頒發工商管理學碩士學位，彼於本集團服務長達三十一年之久，曾先後出任多個職位，現為東方海外貨櫃航運有限公司之行政總裁。



馬世民

馬先生，CBE，現年66歲，自一九九二年起出任本公司之獨立非執行董事，並於一九八九年至一九九二年期間為東方海外實業有限公司之非執行董事。彼為本公司核數委員會成員。馬先生現任一間私人股份基金管理公司 General Enterprise Management Services (International) Limited (GEMS Ltd) 之主席。馬先生亦為多間上市公司，包括和記黃埔有限公司、長江實業(集團)有限公司、安利控股有限公司、Compagnie Financiere Richemont SA、Sino-Forest Corporation及富聯國際集團有限公司之董事。馬先生亦為香港公益金前理事會之理事，並參與多個其他慈善機構，如救助兒童基金及The China Coast Community Association之事務。



馮國經博士

馮博士現年61歲，自一九九六年七月起出任本公司之獨立非執行董事。彼為本公司核數委員會之主席及薪酬委員會成員。馮博士獲麻省理工學院頒授電機工程之理學學士及理學碩士學位，並獲哈佛大學頒授博士學位。馮博士為利豐集團主席，該集團旗下公司包括香港上市之利豐有限公司、利和經銷集團有限公司及利亞零售有限公司。彼亦為中銀香港(控股)有限公司、電訊盈科有限公司、新鴻基地產有限公司、新加坡CapitaLand Limited及中國寶山鋼鐵股份有限公司之獨立非執行董事。社會服務方面，馮博士於二零零七年一月出任國際商會副主席，馮博士亦為香港機場管理局、香港大學顧問委員會、大珠三角商務委員會及港日經濟合作委員會主席。亦為中國人民政治協商會議及香港特區政府策略發展委員會成員。彼於一九九一年至二零零零年間曾出任香港貿易發展局主席，並於一九九六年至二零零三年間代表香港出席亞洲經濟合作高峰會業務諮詢委員會。馮博士於二零零三年獲香港特區政府頒授金紫荊星章，以表揚其對社會之出色貢獻。

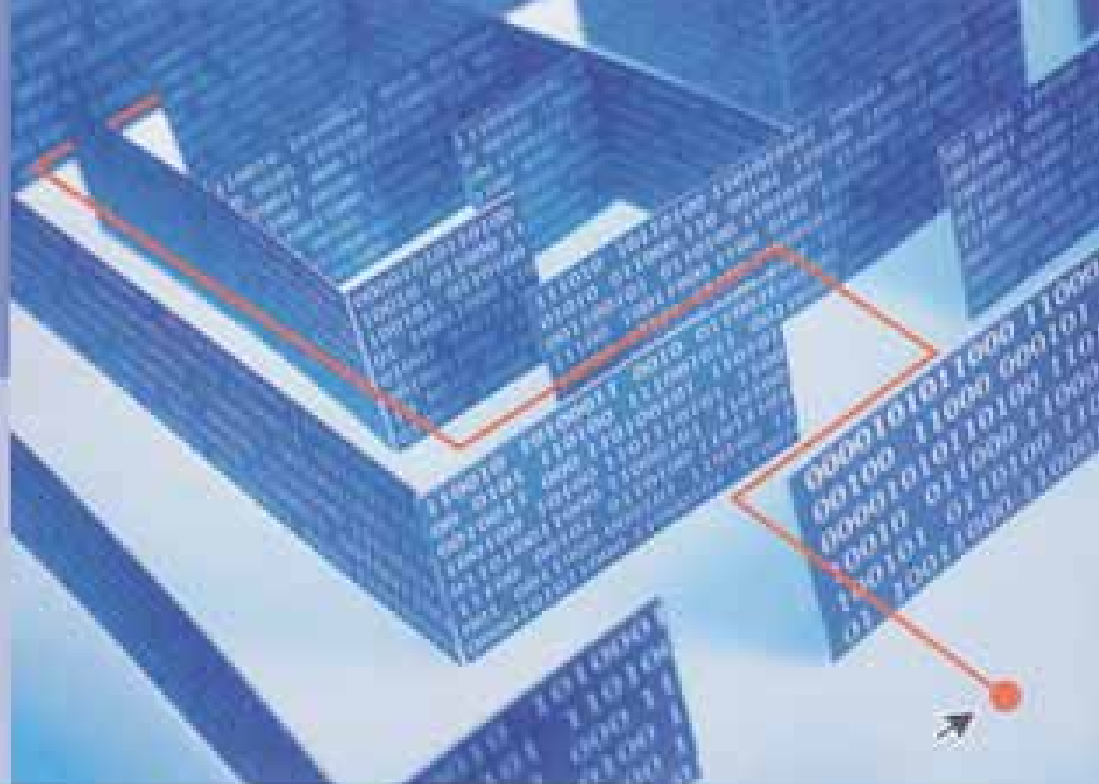


王于漸教授

王教授現年54歲，自二零零三年十二月起出任本公司之獨立非執行董事。彼為本公司核數委員會及薪酬委員會成員。彼肄業於美國芝加哥大學，獲頒授經濟學學士、碩士及博士學位，現為香港大學署理副校長及經濟系教授。彼曾積極參與提高中國及香港經濟政策研究水平，於一九九九年獲香港特別行政區政府頒發銀紫荊星章，以表揚其對教育、房屋、工業及科技發展之貢獻，並於二零零零年七月獲委任為太平紳士。

資訊 科技





在應用資訊科技方面，於業界我們是領導潮流，
我們將繼續致力於創新及有效利用科技，對我
們之客戶提供優質之服務及物其解決方案。



定正倫

定先生現年58歲，自二零零一年四月出任東方海外(亞太)有限公司董事總經理及自一九九六年十月出任東方海外航運董事總經理。彼肄業於比利時魯汶天主教大學，獲授經濟學學士及碩士學位，一九七四年加入本集團，三十三年來先後出任東方海外航運及其附屬公司多個職位。

冷盤石

冷先生現年59歲，自二零零三年七月出任OOCL (USA) Inc.主席及東方海外航運董事。彼肄業於台灣東吳大學，獲授文學院學士學位，一九七六年加入本集團，三十一年來先後出任東方海外航運及其附屬公司多個職位。

王德成

王先生現年53歲，自二零零零年十月出任東方海外(亞太)有限公司董事總經理及東方海外航運董事。彼肄業於香港中文大學，獲授社會科學學士及工商管理學碩士學位。王先生一九七六年加入本集團，三十年來先後出任東方海外航運及其附屬公司多個職位，並自二零零四年六月任東方海外物流有限公司行政總裁。

黃港俊

黃先生現年56歲，自二零零六年一月出任OOCL (Europe) Limited董事總經理及東方海外航運董事。彼肄業於香港中文大學，獲授學士學位。黃先生於一九七三年加入本集團，三十三年來先後出任東方海外航運及其附屬公司多個職位。

呂品器

呂先生現年55歲，自二零零四年一月掌管企業物流及船舶管理部門，並於二零零六年三月起出任東方海外航運董事。彼肄業於香港大學，獲授學士學位。呂先生於一九七五年加入本集團，三十一年來先後出任東方海外航運及其附屬公司多個職位。

董立均

董先生現年42歲，自二零零六年三月出任東方海外航運董事，掌管企業策劃及市場部門。彼於普林斯頓大學取得學士學位，並獲美國史丹福大學頒授工商管理學碩士學位。董先生曾於一九九三年至一九九九年間出任東方海外航運多個管理工作職位。

蕭啟豪

蕭先生現年49歲，自二零零六年十一月出任東方海外航運資訊總裁及董事。彼獲英國埃塞克斯大學頒授理學學士及碩士學位，並獲香港科技大學及西北大學聯合頒授工商管理學碩士學位。蕭先生於一九八七年加入本集團，十九年來先後出任東方海外航運及其附屬公司多個職位，並自二零零二年一月起出任CargoSmart行政總裁。

財務時間表

公佈截至二零零六年六月三十日止上半年度之中期業績	二零零六年八月四日
向各股東寄發二零零六年中期報告	二零零六年八月二十三日
公佈截至二零零六年十二月三十一日之全年業績	二零零七年三月九日
向各股東寄發二零零六年年報	二零零七年三月二十九日
本公司暫停辦理股份之過戶登記手續， 以便釐定享有截至二零零六年 十二月三十一日止年度 普通股末期股息及特別股息之股東名單	二零零七年四月十七日 至二零零七年四月二十日 首尾兩天包括在內
二零零六年股東週年大會之舉行日期	二零零七年四月二十日
派付二零零六年度末期股息及特別股息	二零零七年五月七日

普通股：

已發行股份 625,793,297股(截至二零零六年十二月三十一日)
面值 0.10美元

年報

此年報備有中英文版，股東可致函過戶處索取：

香港中央證券登記有限公司
香港灣仔皇后大道東一八三號合和中心十八樓一八零六至一八零七室

閣下如非股東，請致函：

東方海外(國際)有限公司
香港灣仔港灣道二十五號海港中心三十三樓
公司秘書收

此年報亦載於本公司的網址 <http://www.ooilgroup.com>

股東服務

凡有關 閣下所持股份事宜，包括股份轉讓、更改名稱或地址及遺失股票，須以書面通知：

香港中央證券登記有限公司
香港灣仔皇后大道東一八三號合和中心十八樓一八零六至一八零七室
電話：(852) 2862 8555 傳真：(852) 2865 0990

股東查詢

凡有關股東權利事宜須以書面通知：

東方海外(國際)有限公司
香港灣仔港灣道二十五號海港中心三十三樓
公司秘書收

本公司於辦公時間內設有查詢熱線：

電話：(852) 2833 3888 傳真：(852) 2531 8147

於二零零六年十二月三十一日普通股股東之資料：

類目	股東		每股面值0.10美元之普通股	
	數目	百分比	數目	百分比
公司	36	3.6437%	618,786,044	98.8803%
不可追溯股東(以香港中央證券登記有限公司名義註冊)	1	0.1012%	2,740	0.0004%
個人	951	96.2551%	7,004,513	1.1193%
	988	100.00%	625,793,297	100.00%

所持股份數目	股東		每股面值0.10美元之普通股	
	數目	百分比	數目	百分比
1-10,000	901	91.1944%	1,024,614	0.1637%
10,001-100,000	70	7.0850%	2,351,585	0.3758%
100,001-1,000,000	9	0.9109%	2,685,374	0.4291%
1,000,001或以上	8	0.8097%	619,731,724	99.0314%
	988	100.00%	625,793,297	100.00%

十位最大普通股股東

於二零零六年十二月三十一日，記錄於本公司之主要股票過戶登記處，以及股票過戶登記香港分處之本公司十大普通股股東如下：

普通股股東名稱	所持	
	普通股股份數目	百分比
Wharnclyff Limited	278,165,570	44.45%
HKSCC Nominees Limited	183,579,054	29.34%
Springfield Corporation	67,045,586	10.71%
Gala Way Company Inc.	48,462,007	7.74%
Monterrey Limited	30,765,425	4.92%
HSBC Nominees (Hong Kong) Limited	10,476,971	1.67%
Mok Kwun Cheung	1,237,111	0.20%
Cheng Tien Shun	619,021	0.10%
Chang Ernest Tsann Rong	612,731	0.10%
Leung Kai Lon & Leong I Hong	552,000	0.09%

股東週年大會通告

東方海外(國際)有限公司(「本公司」)茲定於二零零七年四月二十日(星期五)上午十時，假座香港灣仔港灣道一號萬麗海景酒店八樓海景廳舉行股東週年大會，討論下列事項：

1. 考慮及採納截至二零零六年十二月三十一日止年度之經審核財務報表以及董事及核數師報告書；
2. 宣佈派發截至二零零六年十二月三十一日止年度之末期股息及特別股息；
3.
 - (a) 重選董建成先生為董事。
 - (b) 重選鄒耀華先生為董事。
 - (c) 重選王于漸教授為董事。
4. 授權董事會釐定董事酬金；
5. 續聘羅兵咸永道會計師事務所為核數師，及授權董事會釐定其酬金；
6. 考慮並酌情(在有否作出修訂下)通過下列決議案為普通決議案：
 - (a) 「**動議**一般及無條件授權董事於有關期間內(定義見下文)行使本公司所有權力，以便配發、發行及以其他方式處理股份(定義見下文)或本公司之新股份，並作出、發行或授出於有關期間內或其後將會或可能需要行使該項授權之建議、協議、購股權或認股權證(惟並非就配售新股、紅股發行、發行代息股份或根據任何股份、債券、認股權證之條款或其他附有權利可認購或購買本公司或附屬公司所發行本公司股份之證券之條款行使認購權或換股權或於決議案通過當日或之前獲批准之發行股份事項而配發或發行)，有關股份數目不得超過本決議案通過之日本公司已發行股本之總面值百分之二十。」
 - (b) 「**動議**一般及無條件授權董事於有關期間內(定義見下文)行使本公司所有權力以購買本公司股份(定義見下文)，或(如適用者)附於有關證券之換股權、認購權或購買權，惟數目不得超過本決議案通過之日已發行該等股份，或(如適用者)附於該等證券之換股權、認購權或購買權總面值百分之十。」

就第6(a)及6(b)項決議案而言：

「有關期間」指由本決議案通過之日起至下列中較早日期止之期間：

- (i) 本公司下屆股東週年大會結束時；
- (ii) 按百慕達法律或本公司章程細則規定本公司須舉行下屆股東週年大會之期限屆滿時；或
- (iii) 股東於股東大會上通過普通決議案，撤銷或修改本決議案所賦予權力之日時。

「股份」指本公司股本中所有類別股份及可轉換為股份之證券，以及可認購或購買任何股份或該等可換股證券之購股權、認股權證或類似權利。

- (c) 「**動議**根據召開本大會之通告所載第6(a)項決議案，將給予董事配發股份之一般授權擴大，加入相當於本公司根據召開本大會之通告所載第6(b)項決議案而授予之權力購回之本公司股本面值或根據附於所購買之任何其他證券之換股權、認購權或購買權而認購或購買之股本面值總額之數目，惟該數額不得超過本決議案通過之日已發行股份，或(如適用者)附於該證券之換股權、認購權或購買權總面值百分之十。」

承董事會命

李志芬

秘書

香港，二零零七年三月二十九日

附註：

- (i) 根據本公司章程細則，凡有權出席大會(或其任何續會)及投票之本公司股東，均有權委任一位或多位委任代表出席會議及代其投票。委任代表無須為本公司股東。
- (ii) 倘為任何股份之聯名登記持有人，則任何一位該等人士，均可親自或由委任代表在大會就有關股份投票，猶如其為唯一有權投票者；但倘多於一位聯名持有人親自或由委任代表出席大會，則僅在本公司股東名冊上名字排首位之其中一位出席持有人方有權就有關股份投票。
- (iii) 隨此附上委任代表表格，委任代表表格連同已簽署之授權書或其他授權文件(如有)(或已證明之副本)，必須盡快送達本公司的股票過戶登記分處，香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東一八三號合和中心十八樓一八零六至一八零七室(「股票過戶登記分處」)，惟在任何情況下，不得遲於股東週年大會或任何續會指定舉行時間前四十八小時，方為有效。
- (iv) 本公司將於二零零七年四月十七日至二零零七年四月二十日(包括首尾兩天)暫停辦理股份過戶登記手續。如欲享有擬派發之末期及特別股息，所有過戶文件連同有關之股票須不得遲於二零零七年四月十六日下午四時半交回本公司之股票過戶登記分處。
- (v) 就本通告第3項，退任董事之詳細資料已載於二零零七年三月二十九日之通函附錄二內(「通函」)。
- (vi) 一份載有有關本通告第6項普通決議案資料之說明文件已載於該通函附錄一內。
- (vii) 本通告之中文譯本僅供參考之用。中、英文內容如有差異，概以英文本為準。

企業管治常規

本公司董事會（「董事會」）及管理層致力維持高質素的企業管治，本公司認為有效的企業管治可對企業成功及提升股東價值作出重大貢獻。本公司已採納本身的企業管治常規守則（「企業管治守則」），除了應用香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四企業管治常規守則（「香港聯交所守則」）所載的原則外，亦包含及遵照當地及國際最佳應用常規。企業管治守則載有本公司及其附屬公司（「本集團」）將應用的企業管治原則，本集團對此定期作出檢討以確保其透明度、問責性及獨立性。

本公司於二零零六年內已遵守香港聯交所守則，惟下列者除外：

- 守則條文

香港聯交所守則的守則條文	偏離	偏離的原因
上市發行人的主席與行政總裁的角色應有區分。	董建成先生現時身兼本公司主席與行政總裁的職務。	董事會的執行成員現時包括其主要部門的主要行政人員，此乃有效區分其主要部門的主要行政人員與本公司行政總裁的角色。董事會認為進一步區分行政總裁與主席的角色乃屬重複，故目前並無此必要。

- 建議最佳常規

- 並無成立提名委員會
- 高級管理層的酬金以金額範圍披露
- 公佈及刊發季度營運業績取代財務業績

本報告提供實施企業管治守則的指引原則與基本理由，以及本公司遵守上市規則附錄二十三的狀況資料：

A. 董事會

1. 董事會之組成

董事會現時包括四名執行董事、兩名非執行董事及三名獨立非執行董事。

執行董事

董建成先生(主席、總裁兼行政總裁)

沈力恆先生(副總裁兼財務總裁)

鄒耀華先生

董立新先生

非執行董事

張燦榮先生*

金樂琦先生

* 於二零零六年七月一日，由執行董事調任為非執行董事

獨立非執行董事

馬世民先生

馮國經博士

王于漸教授

董事之履歷詳情及其之間的相關關係載於本公司網站<http://www.ooilgroup.com>及本年報第四十二至四十五頁。

董事(除沈力恆先生與本公司有服務合約外)有正式委任函件，載列其委任的主要條款及條件，年期固定為三年，於首屆及其後每三年續期屆滿時獲自動續期或延期，惟須每隔三年至少輪席告退一次以膺選連任。

董事具有豐富的企業及策略計劃經驗及業界知識。所有獨立非執行董事在財政上均獨立於本集團。獨立非執行董事透過彼等有根據的貢獻對本集團的策略及政策提供具獨立性及多方面的經驗、能力及技能，並作出獨立判斷。董事會認為執行董事與非執行董事之間存在合理的平衡，並為保障股東及本集團的利益提供充份制衡。

董事會已接獲各獨立非執行董事確認其獨立性的週年確認書，並確認所有獨立非執行董事直至本年報日期在本集團仍維持其獨立性。

於二零零六年期間，董事會已遵守上市規則的規定，擁有至少三名獨立非執行董事，包括一名具備適當的專業資格或會計或相關財務管理專業知識的獨立非執行董事。

在董事會成員當中，金樂琦先生(本公司之非執行董事)為董建成先生(本公司之主席、總裁兼行政總裁)之姐夫，而董立新先生(本公司之執行董事)則為董建成先生及金樂琦先生之侄兒。

自一九九零年起，本公司已為其董事及高級職員安排責任保險，包括本公司的董事、高級職員及高級管理層以及本公司附屬公司的董事及高級職員因企業活動而引起的責任賠償。

2. 董事會的責任

董事會負責管理本集團的業務及事務，目標是為提升股東價值，並就年報及中期報告內所載本公司之表現、境況及展望，以及其他股價敏感公佈及按上市規則規定的其他財務披露事項作出平衡、清晰及易於理解的評估，以及根據法定要求向監管機構申報任何須予披露的資料。

董事會對本公司及本集團肩負誠信責任及法定責任。其他責任包括：制定本集團的整體策略及政策，按照本集團策略性目標訂立企業及管理目標、主要營運措施以及風險管理政策；監察及監控營運及財務表現；以及批核開支預算及主要資本支出、主要投資、重大收購及出售資產、企業或財務重組、重要營運財務及管理事宜。

董事會將本集團日常業務管理以至主要部門的管理及若干指定責任轉授予六個委員會(執行、核數、薪酬、財務、股份及合規)。各委員會的組成及職能載於下文。此等委員會擁有具體職能及權力審查事項並向董事會報告其推薦建議(如適當)，但最終決定仍由董事會作出，除非有關委員會的職權範圍另有訂明外。

公司秘書向各董事提供有關上市規則及其他適用監管規定的最新發展資訊。任何董事均可要求公司秘書安排獨立專業意見(費用由本公司支付)，以便協助董事有效地履行彼等對本公司的職責。於二零零六年期間，並無董事要求此獨立專業意見。

3. 主席兼行政總裁

董建成先生為本公司的主席兼行政總裁，其各自的角色以書面形式列明。

a. 主席的主要角色是領導董事會，並確保董事會在履行責任時有效運作。主席的職責包括：

- 確保已向董事就董事會會議上討論的議題作簡報，以及董事已取得準確、完整、及時及清晰的資料；

- 確保董事會已及時考慮所有重要及適當事項，以及建立、實行及維持良好企業管治常規及程序；
- 通過由公司秘書就每次董事會會議草擬的議程，並經考慮其他董事提出的事宜以供納入議程；
- 鼓勵董事對本公司及本集團的事務作出全面及積極的貢獻，並以身作則，確保董事會行事合符於本公司及本集團的最佳利益；
- 至少每年與非執行董事（包括獨立非執行董事）在無須其他執行董事出席下舉行會議，促使該等非執行董事及（特別是）獨立非執行董事作出有效貢獻，以及促進執行董事、非執行董事及獨立非執行董事彼此間具建設性的關係；
- 確保與股東有效的溝通，以及股東的意見獲傳達給董事會；及
- 出席股東週年大會，並安排核數委員會及薪酬委員會主席（或在核數委員會及／或薪酬委員會主席缺席下安排其他核數委員會及／或薪酬委員會成員）在股東週年大會上回答問題。

在任何董事會會議上如出現票數相等的情況，不論以舉手表決或股數投票表決，主席有權投下第二票或決定性一票。

b. 行政總裁的主要角色是負責本公司及本集團日常管理及業務營運。此等職責包括：

- 提供領導及監督，以有效管理本集團主要部門；
- 監察及監控本集團各個主要部門的營運及財務表現；
- 就本集團主要部門採納本公司的策略、政策及目標方面，予以執行並向董事會作出有關報告；
- 向董事會提供資料（如有需要），致使董事會能監察本集團各個主要部門的管理及營運表現；及
- 就本集團主要部門設立管理發展方案及繼任計劃。

4. 董事會會議

董事會會議於召開之一年前已擬定日期，有助達致最高的董事出席率。董事會每年至少開會四次，並制訂將提呈董事會考慮及決定的正式事項表，在必要時可召開額外會議。董事會定期會議有至少十四天通知，而所有其他董事會會議則有合理通知。董事接獲諮詢並獲提供機會將事宜納入議程於董事會會議上討論。公司秘書協助主席編製每次董事會會議的議程並確保符合有關會議的適用法規及規例。最終議程及董事會文件於董事會會議舉行前至少三天分派給各董事。

倘一位董事(其亦可能為本公司的一位主要股東)在董事會將予考慮的任何事宜中存在利益衝突，則公司秘書須確保此項事宜並非透過書面決議案方式處理或由委員會(惟由董事會就此目的而特別成立的委員會或此委員會的職權範圍列明者除外)處理。倘認為適當，董事會會議須由在該事宜中並無重大利益的獨立非執行董事出席。受影響董事須就此項任何之決議案因彼等或其任何聯繫人於其擁有重大利益而放棄投票，而彼等亦不被計算在該董事會會議的出席法定人數內。

公司秘書須確保程序及適用法規及法例獲遵守。所有經簽署的董事會會議記錄的副本均發送予董事，以供記錄。

5. 資料提供及使用

所有董事均可從公司秘書或主席獲取董事會及委員會文件及其他資料，以使彼等能就提交予彼等的事宜作出有根據的決定。

6. 提名董事

本公司並無設立提名委員會。

董事會定期檢討其架構、規模及組成。本公司就委任新董事加入董事會遵照正式、經深思熟慮及具透明度的程序。委任一位新董事乃董事會的集體決定，並經考慮該獲委任人的專業知識、經驗、誠信及對有關主要部門、本公司與本集團的承擔。

每名董事須於其獲委任後及其後每半年一次向董事會披露其在外上市公司及機構所擔任職位的數目及性質，以及任何其他重要承擔。

在本公司於二零零六年四月二十一日上午十時假座香港灣仔萬麗海景酒店舉行的股東週年大會(「二零零五年股東週年大會」)上，張燦榮先生、董立新先生、金樂琦先生及馮國經博士獲選連任本公司董事。

自二零零六年七月一日起，張燦榮先生由本公司之執行董事調任為非執行董事，該調任於二零零六年六月二十三日舉行並由董建成先生、張燦榮先生、鄧耀華先生、沈力恆先生、董立新先生、金樂琦先生及馮國經博士出席之董事會議上獲得董事會批准，有關張先生調任的公告已於二零零六年六月二十八日刊發。

7. 董事委員會

除為遵守上市規則而成立的核數委員會及薪酬委員會外，其他委員會包括執行委員會、財務委員會、股份委員會及合規委員會。每個委員會均有其本身明確界定的職責範圍及職權範圍。公司秘書須於接獲任何股東書面要求時向該股東提供各委員會的職權範圍。委員會成員獲授權就該委員會的職權範圍內的事宜作出決定。所有經簽署的委員會會議記錄的副本均發送予董事，以供記錄。

a. 執行委員會

執行委員會於一九九六年成立，目前成員包括董建成先生（主席）、沈力恆先生及鄒耀華先生，李志芬女士擔任執行委員會的秘書。

執行委員會在董事會直接授權下以執行管理委員會運作，其首要職責包括：

- 擬定策略及政策及制定本集團主要部門的企業及管理目標及營運措施以及風險管理政策，並制定本集團的方案及經營方針；
- 監察、監控及管理本集團主要部門的營運及財務表現及業務事宜；
- 檢討、討論並批准（如適用）(i)報章公告、通函及根據上市規則、規例或法定規定須予披露的其他文件，包括股價敏感資料及財務資料；(ii)由財務委員會、股份委員會及合規委員會所遞交並（如適用）向董事會提出的建議予以考慮及批准；
- 批准指定金額的資本開支；
- 聯絡及諮詢其附屬公司，向其附屬公司提出意見及建議，在執行委員會全權酌情認為合適的情況下作出有關決定，如有需要，則在執行委員會認為合適的情況下將上述事宜交由本公司的董事會考慮、批准及／或確認；及
- 向董事會匯報其作出之決定、有關其認為須要採取行動之任何相關事宜，以及有關擬定採取步驟的建議。

b. 核數委員會

核數委員會於一九九二年成立，目前由三名成員組成，全部均為獨立非執行董事，即馮國經博士(主席)、馬世民先生及王于漸教授，內部稽核部門主管馮貽宗先生擔任核數委員會的秘書，李志芬女士則擔任副秘書。

根據核數委員會的職權範圍，其首要職責包括：

- 向董事會作出有關委任和罷免外聘核數師的建議及評估其獨立性與表現；
- 檢討本集團的財務申報過程和內部監控系統的效能，及監察其完整性；
- 於提交董事會前審閱本公司財務報表的完整性、準確性及公平性；
- 考慮內部稽核程序及審核檢討的性質及範圍；
- 確保財務申報和披露符合適用的會計準則與法律及規例要求；及
- 就本公司所收到有關會計、內部監控或審核事宜的投訴訂立監督、接收、保留及處理的程序。

核數委員會會議記錄由核數委員會秘書草擬，載有出席者曾考慮的所有事項細節及達成之決定，包括出席者曾提出的任何關注事項及表達的反對意見。會議記錄之最終定稿會被抄送至出席者作存檔。會議記錄會公開予委員會及董事會成員審閱。

根據本集團的「舉報」政策，僱員可向核數委員會就有關會計、內部會計監控及核數事宜報告及提出關注事項而無須懼怕遭受解僱、免職或施以報復，以確保本集團遵照所有適用法例及規定、會計準則、會計監控及審核應用常規。核數委員會將審閱每項投訴，並決定進行調查的方案。於二零零六年期間，核數委員會並無接獲僱員任何投訴。

於二零零六年期間，核數委員會執行的工作包括：

- (i) 檢討二零零五年年度賬目，並向董事會作出建議予以批准；
- (ii) 檢討因外聘核數師對二零零五年年度賬目的法定審核而產生的重大審核及會計問題，包括因審閱二零零六年中期賬目而產生的問題；
- (iii) 檢討二零零六年中期賬目，並向董事會作出建議予以批准；
- (iv) 檢討新增及經修訂之會計準則對本公司的影響；
- (v) 檢討外聘核數師的審核策略及方法；
- (vi) 在管理層不出席之情況下會見外聘核數師，商討審核引致的事項及核數師可能關注提問的其他事宜；
- (vii) 檢討內部稽核部門的審核目標及內部稽核年度計劃的批准；
- (viii) 檢討內部稽核部門在二零零五年期間對本集團主要活動進行的審核所得出的結果及建議；
- (ix) 檢討內部監控系統的有效性；
- (x) 檢討「舉報」政策的機制，就其執行向董事會提出建議予以批准；
- (xi) 在經獨立非執行董事審閱及確認前，檢討持續關連交易；及
- (xii) 檢討持續關連交易的金額全年上限。

c. 薪酬委員會

薪酬委員會於二零零五年成立，目前成員包括董建成先生（主席）及兩位本公司的獨立非執行董事馮國經博士及王于漸教授，李志芬女士擔任薪酬委員會的秘書。

薪酬委員會的首要職責包括：

- 就本公司執行董事及高級管理人員以及本集團僱員設立薪酬政策及架構，包括按業績分發的花紅計劃，並向董事會提出建議予以考慮；
- 不時檢討本公司執行董事及高級管理人員以及本集團僱員的薪酬政策及架構，包括按業績分發的花紅計劃，並向董事會提出建議予以考慮；及
- 檢討本公司執行董事及高級管理人員的薪酬方案及喪失職位的補償安排，並向董事會提出建議予以考慮。

於二零零六年期間，董事會已接納薪酬委員會作出的建議，其建議為：

- (i) 本公司執行董事於二零零六年度的酬金繼續包括彼等各自經參考市場條件、彼等的個別經驗、於本公司及其附屬公司（如適用）內的職責及責任而釐定的薪酬，以及執行董事亦能分享經參考本公司及個別表現而釐定的按業績酌情發放花紅計劃；
- (ii) 主席及執行董事於二零零五年度的花紅計劃；
- (iii) 本公司非執行董事於二零零六年度的薪酬；及
- (iv) 二零零六年度獨立非執行董事的董事酬金及擔任委員會成員的酬金。

概無董事參與釐定其本身的薪酬。

d. 財務委員會

財務委員會於一九九三年成立，目前成員包括沈力恆先生(主席)、張燦榮先生及鄒耀華先生，李志芬女士擔任財務委員會的秘書。

財務委員會的首要職責包括：

- 協助應付本集團的財務需求，包括融資、再融資、租賃、買賣船隻、物業、設備以及為本集團的業務運作撥付資金；
- 向董事會報告其決定及任何其認為需要採取行動的事宜，並就將採取的行動提出建議；及
- 討論及檢討本公司遵守上市規則所規定有關財務、會計或相關事項的披露責任，並將交易連同建議提交本公司的執行委員會予以批准。

e. 股份委員會

股份委員會於一九九二年成立，目前成員包括沈力恆先生(主席)、張燦榮先生及鄒耀華先生，李志芬女士擔任股份委員會的秘書。

股份委員會的首要職責包括：

- 處理及授予批准將本公司的普通股從百慕達的主要股票過戶登記處移除至香港股票過戶登記分處，或反之亦然；
- 處理股份交易，包括但不限於股份回購、發行紅股、以股代息計劃、補充性配售、認購股份及配售本公司股份；
- 授權本公司的主要股票過戶登記處及股票過戶登記分處發出股票予已報失股票的股東，以及就上述股份交易發出股票；及
- 討論及檢討本公司股份交易的披露責任及遵守上市規則。

f. 合規委員會

合規委員會目前成員包括李志芬女士(主席)、沈力恆先生、馮傑敏先生及馮貽宗先生。

合規委員會的首要職責是確保本公司及其附屬公司符合根據上市規則規定的披露責任，包括：須予公佈的交易、關連交易及持續關連交易、向實體提供的墊款、向本公司的關聯公司提供財政資助及擔保、根據上市規則附錄十六披露財務資料，以及根據上市規則附錄十四及附錄二十三遵守企業管治及申報。

8. 董事會會議、董事會轄下委員會會議及股東大會的出席記錄

每位董事及六個董事會轄下委員會的每位成員的出席記錄如下：

	已出席之／於二零零六年期間舉行之會議								股東特別大會
	董事會	執行委員會	核數委員會	薪酬委員會	財務委員會	股份委員會	合規委員會	二零零五年股東週年大會	
於年度內已舉行的會議數目	7	13	2	1	11	1	4	1	1
執行董事									
董建成先生 (主席、總裁兼行政總裁)	7/7	13/13		1/1				1/1	1/1
沈力恆先生 (副總裁兼財務總裁)	6/7	13/13			11/11	1/1	3/4	1/1	0/1
鄧耀華先生	7/7	13/13			10/11	1/1		1/1	1/1
董立新先生	7/7							1/1	1/1
非執行董事									
張燦榮先生*	7/7	5/6			6/11	1/1		1/1	1/1
金樂琦先生	6/7							0/1	1/1
獨立非執行董事									
馬世民先生	3/7		1/2					1/1	0/1
馮國經博士	6/7		2/2	1/1				0/1	0/1
王于漸教授	4/7		1/2	1/1				0/1	1/1
其他									
李志芬女士(公司秘書)							4/4		
馮傑敏先生(合資格會計師)							4/4		
馮貽宗先生(首席稽核師)							3/4		
平均出席率	84.13%	95.83%	66.67%	100%	81.82%	100%	87.50%	66.67%	66.67%

* 於二零零六年七月一日，由執行董事調任為非執行董事

9. 董事進行證券交易

本公司已採納一套自訂有關董事進行證券交易的行為守則，該守則的條款並不低於上市規則附錄十所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)。

所有董事經本公司作出具體查詢後確認彼等於截至二零零六年十二月三十一日止年度已全面遵守本公司守則及標準守則所載的規定標準。

10. 董事及高級管理層的股份權益

a) 董事

董事於本公司股份中的權益載於本年報第七十四頁。

b) 高級管理層

於二零零六年十二月三十一日，本公司的高級管理層於本公司股份中擁有以下權益：

姓名	擁有權益的股份數目
定正倫先生	—
冷盤石先生	—
王德成先生	150,500
黃港俊先生	—
呂品器先生	9,000
董立均先生	—
蕭啟豪先生	—

11. 董事及高級管理層的酬金[#]

a) 董事酬金

截至二零零六年十二月三十一日止年度，本公司董事之酬金載於本年報第一百一十頁及第一百一十一頁。

b) 高級管理層酬金

截至二零零六年十二月三十一日止年度，本公司高級管理層之酬金載列如下：

酬金金額範圍(美元)	個別人數
192,301—256,400 (1,500,001港元—2,000,000港元)	1
769,201—833,300 (6,000,001港元—6,500,000港元)	1
897,401—961,500 (7,000,001港元—7,500,000港元)	1
1,025,601—1,089,700 (8,000,001港元—8,500,000港元)	1
1,474,001—1,538,000 (11,500,001港元—12,000,000港元)	1
1,602,501—1,666,600 (12,500,001港元—13,000,000港元)	1
1,923,001—1,987,100 (15,000,001港元—15,500,000港元)	1
	7

[#] 高級管理層之履歷詳情載於本年報第四十八頁。

B. 問責及核數

1. 外聘核數師

羅兵咸永道會計師事務所於二零零五年股東週年大會上再度獲股東委任為本公司的外聘核數師，直至下屆股東週年大會結束為止。

截至二零零六年十二月三十一日止年度，有關外聘核數師為本公司所提供的審核及非審核服務費用載於本年報第一百一十三頁之綜合賬目附註十一。

2. 董事及核數師的確認

所有董事均確認彼等就編製截至二零零六年十二月三十一日止年度賬目的責任。

本公司的核數師羅兵咸永道會計師事務所確認彼等於截至二零零六年十二月三十一日止年度財務報表的核數師報告中的申報責任。

3. 內部監控

董事會全權負責本集團的內部監控系統，並透過核數委員會至少每年一次檢討該等制度的有效性，當中涵蓋所有重大監控、財務、營運及合規監控以及風險管理職能。該等內部監控系統的檢討步驟包括與管理層商討由本公司管理層及主要部門確定的風險範圍，以及審議內部及外部審核過程中產生的重大問題。本公司內部監控系統的組織架構完善，並設有全面的政策及準則。有關程序乃為保障集團資產免受未經授權使用或處置、維持妥善的會計紀錄以提供可靠的財務資料作業務範圍內使用或刊發之用，以及確保遵守適用法例及規定。本公司的內部監控系統旨在提供合理（而非絕對）的保證，以防出現嚴重誤報或損失的情況，並管理（而非完全杜絕）運作系統故障及本公司未能達標的風險。

為提供有效的內部監控，董事會已訂立了下列主要措施：

- 各主要部門的組織架構均權責清晰，監控／措施層次分明。
- 各主要部門的年度開支預算會按已確定及排列優先次序的商機分配資源。而各主要部門的年度開支預算均由董事會每年批核。
- 各主要部門均設有全面的管理會計系統，為有關管理層提供財務及營運表現指標，以及可供申報及披露之用的財務資料。實質的營運業績每月均會參照預算匯報。損益表、現金流量表及資產負債表的年度及長遠預測詳情，均會作定期檢討及更新。預算如出現差距，則會加以分析並作出解釋，如有需要更會採取適當行動。
- 本集團設有制度及程序以辨識、量度、處理及控制風險，包括可能影響本集團及各主要部門的業務、遵守規則、營運、財務及資訊服務風險。此等風險由執行委員會及各主要部門的管理層監察。

- 本集團已制定清晰程序，監控資本及主要開支承擔、資產負債表外金融工具，並監督、控制及檢討投資組合。
- 內部稽核部門對已辨識的風險及監控進行獨立檢討，以向本公司管理層及主要部門及核數委員會就已設立並充分處理有關監控措施提供合理保證。

由中央監控的內部稽核職能負責監督本公司及本集團是否符合政策及準則，以及內部監控架構的有效性。為保持內部稽核職能的獨立性，內部稽核部門主管向核數委員會作出職能上的匯報，該委員會之主席為一名可直達董事會的獨立非執行董事。內部稽核部門採用風險評級方法，經諮詢本公司管理層及主要部門後，獨立地計劃每年的內部稽核時間表。內部稽核部門可取得有助其檢討本集團風險管理、監控及管治程序各方面事宜的資料，而不受任何限制。該部門亦會對不同財務、業務及職能營運及活動進行獨立檢討，並把稽核資源集中在較高風險的範圍。若核數委員會及本公司管理層及主要部門發現須予關注的範疇，亦會以專責方式進行檢討。本公司管理層及相關主要部門(包括受影響之附屬公司)將獲知會不足之處以進行修正，而內部稽核部門將會就稽核建議的實行作出跟進。內部稽核部門按年就主要審核結果及其在審核過程中關注的其他有關資料作總結，並向核數委員會報告。

根據二零零六年內部稽核報告，本集團之內部監控系統現正有效地運作，於年度內在審核的過程中並無發現嚴重弊病。核數委員會已作出總結，指本集團已維持優良及有效的內部監控系統，以保障本集團的資產，且有一套持續程序以辨識、評估及管理本集團面對的重大風險。透過核數委員會及內部稽核職能，董事會已檢討本集團內部監控系統的有效性，認為目前並無任何懷疑欺詐及不當行為、內部監控不足或涉嫌觸犯法例、規則及規定的情況致使董事會相信內部監控系統沒有成效或有所不足。董事會確信本公司及本集團於截至二零零六年十二月三十一日止年度完全遵守香港聯交所守則載列的內部監控守則條文。

本公司已就處理及分發股價敏感資料實行下列程序及內部監控：

- a) 監督任何股價敏感資料及按照上市規則的規定作出適當公告；
- b) 參照由聯交所頒佈的「股價敏感資料披露指引」執行其事務；
- c) 已確立程序處理有關本集團的對外事務；及
- d) 已確立高級管理層及僱員須遵守有關處理機密及內幕資料的指引。

C. 與股東的溝通

本公司極其重視與股東的溝通。本公司的年報及中期報告提供有關本集團業務、業務策略及發展的全面資料。本公司鼓勵股東出席本公司的股東週年大會，股東週年大會提供一個與管理層對話及互相溝通的寶貴論壇。董事會主席及核數委員會與薪酬委員會主席(或在彼等缺席的情況下有關委員會的另一名成員)出席股東週年大會，以回答股東提出有關本集團業務的問題。主席在股東大會上就各事項提出個別決議案。

本公司最近一次的股東大會為於二零零六年十二月十九日上午十時假座香港灣仔萬麗海景酒店舉行的股東特別大會(「股東特別大會」)，下列普通決議案於大會上獲通過，投票結果如下：

普通決議案	以投票方式表決的票數(%)	
	贊成	反對
批准、追認及確認構成一項非常重大出售事項有關出售TSI Terminal Systems Inc.、Consolidated (Terminal Holdings) Limited 及 Global Terminal & Container Services, Inc. (本公司之全資附屬公司) 之全部已發行股本之一份日期為二零零六年十一月二十一日的收購股份協議。	502,430,015 (100%)	0 (0%)

下列決議案於二零零五年股東週年大會上獲通過，投票結果如下：

	決議案	普通／特別	以投票方式表決的票數(%)	
			贊成	反對
1.	採納截至二零零五年十二月三十一日止財政年度的經審核財務報表	普通	447,194,985 (100%)	0 (0%)
2.	宣派末期股息	普通	448,776,294 (100%)	0 (0%)
3(i).	重選張燦榮先生為執行董事	普通	444,440,523 (99.1929%)	3,616,440 (0.8071%)
3(ii).	重選董立新先生為執行董事	普通	444,439,523 (99.1929%)	3,616,440 (0.8071%)
3(iii).	重選金樂琦先生為非執行董事	普通	444,474,523 (99.1929%)	3,616,440 (0.8071%)
3(iv).	重選馮國經博士為獨立非執行董事	普通	444,507,853 (99.1930%)	3,616,440 (0.8070%)
4.	授權董事會釐定董事酬金	普通	448,315,863 (100%)	0 (0%)
5.	續聘羅兵咸永道會計師事務所為本公司的核數師，並授權董事會釐定其酬金	普通	448,353,193 (99.9053%)	425,100 (0.0947%)
6(a).	授予董事一般性授權配發、發行及處理本公司的股份	普通	430,680,359 (95.9744%)	18,064,603 (4.0256%)
6(b).	授予董事一般性授權購回本公司的股份	普通	448,315,862 (99.9053%)	425,100 (0.0947%)
6(c).	擴大發行本公司股份的一般性授權，以包括本公司根據上述決議案6(b)購回的股份	普通	447,270,692 (99.6645%)	1,505,600 (0.3355%)
7.	修訂本公司的章程細則	特別	448,712,962 (99.9951%)	22,000 (0.0049%)

股東如欲在股東大會上提出建議或向本公司董事會作出查詢可致函公司秘書，地址為香港灣仔港灣道25號海港中心33樓。股東召開股東特別大會的程序載於本公司網站或向公司秘書書面要求索取。

D. 投資者關係

本公司繼續促進及加強投資者關係及與投資者的溝通。本公司的投資者關係組與機構投資者、分析員及基金經理維持定期的對話，以使彼等知悉本集團的最新發展。

股東、投資者與公眾人士可於本公司網站取得有關本集團的最新企業資訊及活動。

1. 章程細則的重大變動

本公司的章程細則於二零零五年股東週年大會上經修訂及獲股東批准，旨在（其中包括）反映香港聯交所守則及上市規則，以及確保與本公司章程細則的其他條文達成一致。除上述者外，本公司的章程細則概無任何重大變動。

2. 股權資料

於二零零六年十二月三十一日：

法定股本：205,000,000美元，包括900,000,000股每股面值0.1美元的普通股、65,000,000股每股面值1美元的可換股可贖回優先股及50,000,000股每股面值1美元的可贖回優先股。

已發行及繳足股本：62,579,329.7美元，包括625,793,297股每股面值0.1美元的普通股。

於二零零六年十二月三十一日按類別呈列的本公司普通股股權詳情如下：

類別	股東數目	佔總數股東的%	股數
公司	36	3.64%	618,786,044
不可追溯股東(以香港中央證券登記有限公司名義註冊)	1	0.10%	2,740
個人	951	96.26%	7,004,513
總計	988	100.00%	625,793,297

於二零零六年十二月三十一日按範圍組別呈列的本公司普通股股權詳情如下：

所持股份數目	股東數目	佔總數股東的%
1－10,000	901	91.19%
10,001－100,000	70	7.09%
100,001－1,000,000	9	0.91%
1,000,001或以上	8	0.81%
總計	988	100.00%

3. 公眾持股量

本公司根據所獲得的公開資料及依董事所知悉，於二零零六年十二月三十一日，本公司的公眾持股量百分比超過25%。

4. 財務時間表

未來一個財政年度的重要日期載於本年報第四十九頁。

董事會報告

董事會同寅茲提呈截至二零零六年十二月三十一日止年度之報告及本公司之經審核賬目。

主要業務

本公司之主要業務為投資控股，其主要附屬公司、聯營公司及共同控制實體之業務載於本年報第一百五十六至一百六十八頁。

集團業績

本公司與其附屬公司（統稱「本集團」）之綜合業績載於本年報第八十一頁。

末期及特別股息

董事會建議於二零零七年五月七日向二零零七年四月二十日名列本公司股東名冊之股東派發股息總計每股普通股92美仙（7.18港元乃按一美元兌七點八港元之匯率折算），當中包括末期股息每股12美仙（0.94港元）及因出售設於北美洲之碼頭部門而派發之特別股息每股普通股80美仙（6.24港元）。股東如欲以美元收取股息，需於二零零七年四月二十六日下午四時三十分或以前填妥股息選擇表格，並交回本公司之股票過戶登記香港分處。

改變交易單位

董事會議決將本公司之股份買賣單位從每手一千股改為每手五百股。本公司隨後將會對改變買賣單位之時間表、交易安排及其他細節作進一步公佈。

董事

本年度及截至此報告日期止，本公司之董事為：

執行董事

董建成先生（主席、總裁兼行政總裁）

沈力恆先生（副總裁兼財務總裁）

鄒耀華先生

董立新先生

非執行董事

張燦榮先生*

金樂琦先生

獨立非執行董事

馬世民先生

馮國經博士

王于漸教授

* 自二零零六年七月一日起，由執行董事調任為非執行董事

根據本公司章程細則，董建成先生、鄒耀華先生及王于漸教授將於二零零七年四月二十日本公司舉行之股東週年大會（「股東週年大會」）中輪席退任，惟彼等皆合資格並願意膺選連任。

沈力恆先生與本公司訂有一份將於二零零七年十月二十一日屆滿之服務合約。除此之外，概無董事與本公司或其任何附屬公司訂立一份本公司不可於一年內在毋須給予賠償（法定賠償除外）的情況下而終止的服務合約。

本公司已接獲各獨立非執行董事根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第3.13條確認其獨立性之確認書，而本公司認為所有獨立非執行董事仍維持其獨立性。

董事及最高行政人員購入股份及債務證券之權利

年內及於二零零六年十二月三十一日，概無本公司之董事或最高行政人員（或任何彼等之配偶或未滿十八歲之子女）被允許給與任何購入本公司股份或債務證券之權利。

董事權益

1. 重要合約

本集團繼續與金山輪船國際有限公司（「金山輪船」）及金山輪船公司（「金山公司」）（此等為董氏家族信託擁有之公司）按實報實銷原則分別共同租用香港海港中心及日本東京平川區新大崎興業大廈之辦事處。截至二零零六年十二月三十一日年度止，金山輪船及金山公司以實報實銷方式支付予本集團租用租金合共約為二十五萬九千美元。

Yuensung Investment Company Limited（「Yuensung」），一間由董兆裕先生（董建成先生之叔父）控制之公司亦與本集團共同租用香港海港中心之辦事處。截至二零零六年十二月三十一日年度止，Yuensung以實報實銷方式支付予本集團租用租金合共約為三萬六千美元。

於二零零六年期間，OOCL (Japan) Limited，本公司之全資附屬公司，將其位於日本日光市一間房屋之所有權及土地之租賃權利售予金山公司，代價為一仟六佰六十二萬九仟零八十七日元（約為十四萬五千五百零五美元）。

除上述合約（與本集團公司之間訂立之合約除外），本公司或其任何附屬公司於本年度終結或年度期內並無就有關本公司董事對本集團之業務具有重大利益訂立重要合約。

2. 股份

於二零零六年十二月三十一日，本公司已發行股本（「發行股本」）為625,793,297股普通股（「股份」）。本公司之董事及最高行政人員擁有本公司或其任何聯繫法團（定義見證券及期貨條例第XV部（「證券及期貨條例」）之股份、相關股份及債券之權益及淡倉，而須根據證券及期貨條例第352條記錄在本公司存置之登記冊或依據上市規則所載之《上市發行人董事進行證券交易之標準守則》（「標準守則」）須通知本公司及聯交所如下：

名稱	直接權益	其他權益		總股份權益 數目（好倉）	百分比
		實益持有	投票權		
董建成	—	97,811,011 (附註1)	326,627,577 (附註2及3)	424,438,588	67.82%
金樂琦	—	97,811,011 (附註1)	—	97,811,011	15.62%
張燦榮	612,731	—	—	612,731	0.09%
沈力恆	55,660	—	—	55,660	0.01%
鄧耀華	79,600 (附註4)	—	—	79,600	0.01%
馬世民	122,200	—	—	122,200	0.02%

附註：

- 董建成先生及金樂琦先生擁有一信託之權益，而該信託透過Springfield Corporation（「Springfield」）持有97,811,011股股份。該等股份中，Monterrey Limited（「Monterrey」，Springfield之全資附屬公司）直接持有30,765,425股股份，而Springfield則透過Monterrey間接持有此等股份之權益，及Springfield持有67,045,586股股份之直接權益。
- Wharnclyff Limited（「Wharnclyff」乃由彭董小萍女士（董建成先生之胞姊、董建華先生之胞妹、金樂琦先生配偶之胞妹及董立新先生之姑母）成立的全權信託擁有之公司）持有278,165,570股股份，而該等股份之投票權由董建成先生透過Tung Holdings (Trustee) Inc. 持有。Gala Way Company Inc.（「Gala Way」乃由彭董小萍女士成立的全權信託擁有之公司）持有48,462,007股股份，而該等股份之投票權由董建成先生透過Tung Holdings (Trustee) Inc. 持有。
- Wharnclyff、Gala Way、Springfield及Monterrey被統一視為控股股東。
- 該等股份中，鄧耀華先生之配偶持有7,000股股份。

於二零零六年十二月三十一日，概無本公司之董事或最高行政人員為另一家公司之董事或僱員，及於該公司擁有本公司之股份及相關股份之權益或淡倉，而根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部之條款須向本公司披露。

除上文所披露者外，於二零零六年十二月三十一日，本公司之董事或最高行政人員概無在本公司或其任何聯繫法團（定義見證券及期貨條例）之股份、相關股份及債券中擁有任何權益或淡倉，而須(a)根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部通知本公司及聯交所（包括彼等於證券及期貨條例之條文下被假設或視為擁有之權益及淡倉）；或(b)根據證券及期貨條例第352條記錄在本公司存置之登記冊內；或(c)根據標準守則通知本公司及聯交所。

3. 董事於競爭業務之權益

於二零零六年十二月三十一日，概無董事或彼等各自之聯繫人士（定義見上市規則）與本集團業務構成競爭或可能競爭之業務中擁有任何權益。

主要股東之股份權益

於二零零六年十二月三十一日，下列人士（本公司之董事或最高行政人員除外）擁有本公司股份及相關股份的權益或淡倉，而根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部條文須向本公司披露及記錄於本公司按證券及期貨條例第336條置存之登記冊內：

名稱	權益性質	股份權益數目 (好倉)	百分比
Bermuda Trust Company Limited	受託人	424,438,588 (附註1)	67.82%
彭董小萍	全權信託之成立人	326,627,577 (附註2)	52.19%
Fortune Crest Inc.	間接	326,627,577 (附註2)	52.19%
Winfield Investment Limited	間接	326,627,577 (附註2及3)	52.19%
Tung Holdings (Trustee) Inc.	投票權	326,627,577 (附註4)	52.19%
Wharnclyff Limited	直接	278,165,570 (附註2及5)	44.45%
董建華	間接	97,836,242 (附註6)	15.63%
Springfield Corporation	直接及間接	97,811,011 (附註6)	15.62%
Archduke Corporation	信託受益人	97,811,011 (附註7)	15.62%
Phoenix Corporation	信託受益人	97,811,011 (附註7)	15.62%
Archmore Limited	信託受益人	97,811,011 (附註8)	15.62%
Edgemont Investment Limited	間接	97,811,011 (附註9)	15.62%
Javier Associates Limited	間接	97,811,011 (附註10)	15.62%
Gala Way Company Inc.	直接	48,462,007 (附註2及5)	7.74%
Monterrey Limited	直接	30,765,425 (附註6及11)	4.91%

附註：

1. Bermuda Trust Company Limited於其全資附屬公司Fortune Crest Inc.（「Fortune Crest」）及Springfield所擁有權益之股份中，擁有該相同股份之間接權益。
2. 彭董小萍女士所成立之全權信託透過Winfield Investment Limited（「Winfield」乃Fortune Crest之全資附屬公司）持有326,627,577股股份，當中278,165,570股股份由Wharnclyff（Winfield之全資附屬公司）持有，而48,462,007股股份則由Gala Way（Winfield之全資附屬公司）持有。
3. Winfield於其全資附屬公司Wharnclyff及Gala Way所擁有權益之股份中，擁有該相同股份之間接權益。
4. Tung Holdings (Trustee) Inc.為董建成先生全資擁有之公司。
5. Wharnclyff 及Gala Way為Winfield之全資附屬公司。
6. 董建華先生（董建成先生及彭董小萍女士之胞兄、金樂琦先生配偶之胞兄及董立新先生之父親）擁有一信託之權益，而該信託透過Springfield持有97,811,011股股份；該等股份中，Springfield於其全資附屬公司Monterrey所擁有直接權益之30,765,425股股份，擁有該相同股份之間接權益；Springfield並於67,045,586股股份中擁有直接權益。董趙洪娉女士（董建華先生之配偶，董建成先生、彭董小萍女士及金樂琦先生之大嫂及董立新先生之母親）持有25,231股股份。
7. Archduke Corporation及Phoenix Corporation（由董建成先生全資擁有之公司）擁有一信託之權益，而該信託透過Springfield持有97,811,011股股份。
8. Archmore Limited（「Archmore」）（由Edgemont Investment Limited（「Edgemont」）全資擁有之公司）擁有一信託之權益，而該信託透過Springfield持有97,811,011股股份。
9. Edgemont於其全資附屬公司Archmore所擁有權益之股份中，擁有該相同股份之間接權益。
10. Javier Associates Limited（「Javier」由董建成先生全資擁有之公司）於其全資附屬公司Edgemont所擁有權益之股份中，擁有該相同股份之間接權益。
11. Monterrey為Springfield之全資附屬公司。

除於本報告所披露者外，於二零零六年十二月三十一日，概無任何人士（本公司董事或最高行政人員除外）曾知會本公司擁有本公司股份或相關股份之權益或淡倉而根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須向本公司披露或根據證券及期貨條例第336條記錄於本公司存置之登記冊內。

截至二零零六年十二月三十一日年度止，本集團有下列由本集團之台灣附屬公司及本集團於台灣之承運人總代理，台灣東方海外股份有限公司（「台灣東方海外」）所訂立之下列協議而構成本集團的持續關連交易（「持續關連交易」）：

根據一份日期為二零零五年六月二十九日由台灣東方海外與中國航運股份有限公司(「中國航運」)訂立之總協議，中國航運同意提供及促使中國航運集團之成員於台灣向台灣東方海外提供若干服務，包括(i)陸運服務；(ii)設備租賃(包括貨櫃半拖車及曳引車)；(iii)發電機組及貨櫃半拖車之保養及維修服務；(iv)貨運站堆場及貨櫃倉儲設施；(v)貨櫃場及過關服務；(vi)船員服務；及(vii)貨櫃檢查服務，自二零零五年一月一日起生效，為期三年，於約滿時經訂約雙方互相協議可續約三年及須於二零零五年、二零零六年及二零零七年度內各年之年度上限不得超過二千四百萬美元。於年內，台灣東方海外就上述服務支付予中國航運集團二千二百零一萬三千美元。

根據一份日期為二零零五年六月二十九日由台灣東方海外與偉聯科技股份有限公司(「偉聯科技」)訂立之總協議，偉聯科技同意提供及促使偉聯科技集團之成員公司於台灣向台灣東方海外提供若干服務，包括(i)貨運站堆場及貨櫃倉儲設施；(ii)貨櫃檢查服務；(iii)銷售貨櫃；及(iv)起重機電腦維修服務，自二零零五年一月一日起生效，為期三年，於約滿時經訂約雙方互相協議可續約三年及須於二零零五年、二零零六年及二零零七年度內各年之年度上限不得超過十萬美元。於年內，偉聯科技集團並無向台灣東方海外提供任何服務。

根據一份日期為二零零五年六月二十九日由台灣東方海外與貿聯企業股份有限公司(「貿聯企業」)訂立之總協議，貿聯企業同意提供及促使貿聯企業集團之成員公司於台灣向台灣東方海外提供若干服務，包括(i)提供辦公室物業；及(ii)貨運站堆場及貨櫃倉儲設施。自二零零五年一月一日起生效，為期三年，於約滿時經訂約雙方互相協議可續約三年及須於二零零五年、二零零六年及二零零七年度內各年之年度上限不得超過二百五十萬美元。於年內，台灣東方海外就上述服務支付予貿聯企業集團一百九十萬二千美元。

彭蔭剛先生為中國航運及貿聯企業之控股股東，偉聯科技之股東，及為董建成先生(本公司之執行董事、主席、總裁兼行政總裁)之內兄、金樂琦先生(本公司之非執行董事)之內弟、董立新先生(本公司之執行董事)之姑丈、彭董小萍女士(本公司之主要股東)之配偶及董建華先生(本公司之主要股東)之內弟。

根據上市規則第14A.37條，本公司獨立非執行董事馬世民先生、馮國經博士及王于漸教授已審閱該持續關連交易，並確認該持續關連交易之訂立乃(a)屬於本集團之一般日常及正常業務，(b)根據一般正常商業條款或不遜於本集團與獨立第三方交易之條款及(c)根據相關協議條款的規定按公平合理及符合本公司股東整體利益之條款。

以上市規則第14A.38條為本旨，本公司核數師羅兵咸永道會計師事務所在上述持續關連交易上已履行若干協訂上的程序，並確認該等交易的訂立：

- (i) 已獲得本公司董事會批准；
- (ii) 乃根據規範該等交易之相關協議而訂立；及
- (iii) 並無超過其各自之年度金額上限。

購買、出售或贖回股份

於年內，本公司概無贖回其任何股份，而本公司及其任何附屬公司亦概無購買或出售本公司任何股份。

股本優先購買權

根據百慕達法例，本公司在發行新股時不設優先認購權。

儲備

本集團及本公司於年內之儲備變動載於本年報第一百四十三至一百四十四頁之綜合賬目附註三十六。

企業管治

董事會及管理層致力維持高質素的企業管治，本公司認為有效的企業管治可對企業成功及提升股東價值作出重大貢獻。本公司已採納本身的企業管治常規守則（「企業管治守則」），除了應用上市規則附錄十四企業管治常規守則（「香港聯交所守則」）所載的原則外，亦包含及遵照當地及國際最佳應用常規。企業管治守則載有本公司及其附屬公司將應用的企業管治原則，本集團對此定期作出檢討以確保其透明度、問責性及獨立性。有關企業管治守則的進一步資料載於本年報第五十四至七十一頁之企業管治報告（「企業管治報告」）。

於二零零六全年內，本公司已遵守香港聯交所守則（除載於企業管治報告第五十四頁外）。

此外，本公司董事會理解其對本集團內部監控系統的責任，並透過確立本集團的財務及法律程序、本集團內部稽核部門及核數委員會去貫徹此項責任。

公眾持股量

本公司根據所獲得的公開資料及依董事所知悉，於此報告日期，公眾持有本公司股份數量按上市規則要求超過百分之二十五。

物業、機器及設備

物業、機器及設備之變動詳情已載於本年報第一百二十至一百二十二頁之綜合賬目附註十七。

捐款

本集團在年度內之捐款數額為三十九萬一千美元。

股東週年大會

股東週年大會通告載於本年報第五十二至五十三頁。

一份通函闡明於股東週年大會重選退任董事之履歷詳情，給予一般授權以配發及買賣本公司股本中所有類別股份及可換股證券，及用以認購股份或該等可換股證券之購股權、認股權證或類似之權益，以及給予一般授權以回購證券(全載於股東週年大會通告)之詳情已連同本年報寄予本公司股東。

秘書及合資格會計師

本公司之秘書為大律師李志芬女士，及合資格會計師為香港會計師公會成員馮傑敏先生。

核數師

本年度賬目經羅兵咸永道會計師事務所審核，該核數師任滿告退，惟其合資格並願意膺選連任。

承董事會命

董建成

主席

香港，二零零七年三月九日

獨立核數師報告

致東方海外(國際)有限公司股東
(於百慕達註冊成立之有限公司)

本核數師(以下簡稱「我們」)已審核列載於第八十一至一百六十八頁東方海外(國際)有限公司(「公司」)的綜合財務報表，此綜合財務報表包括於二零零六年十二月三十一日的綜合及公司資產負債表與截至該日止年度的綜合損益表、綜合權益變動表和綜合現金流量表，以及主要會計政策概要及其他附註解釋。

董事就財務報表須承擔的責任

董事須負責根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則及按照香港《公司條例》的披露規定編製及真實而公平地列報該等財務報表。這責任包括設計、實施及維護與編製及真實而公平地列報財務報表相關的內部控制，以使財務報表不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述；選擇和應用適當的會計政策；及按情況下作出合理的會計估計。

核數師的責任

我們的責任是根據我們的審核對該等綜合財務報表作出意見，並按照百慕達一九八一年《公司法》(「公司法」)第90條僅向整體股東報告，除此之外本報告別無其他目的。本核數師不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則進行審核。這些準則要求我們遵守道德規範，並規劃及執行審核，以合理確定此等財務報表是否不存有任何重大錯誤陳述。

審核涉及執行程序以獲取有關財務報表所載金額及披露資料的審核憑證。所選定的程序取決於核數師的判斷，包括評估由於欺詐或錯誤而導致財務報表存有重大錯誤陳述的風險。在評估該等風險時，核數師考慮與該公司編製及真實而公平地列報財務報表相關的內部控制，以設計適當的審核程序，但並非為對公司的內部控制的效能發表意見。審核亦包括評價董事所採用的會計政策的合適性及所作出的會計估計的合理性，以及評價財務報表的整體列報方式。

我們相信，我們所獲得的審核憑證是充足和適當地為我們的審核意見提供基礎。

意見

我們認為，該等綜合財務報表已根據香港財務報告準則真實而公平地反映公司及集團於二零零六年十二月三十一日的事務狀況及集團截至該日止年度的利潤及現金流量，並已按照香港《公司條例》的披露規定妥為編製。

羅兵咸永道會計師事務所

執業會計師

香港，二零零七年三月九日

綜合損益表

截至二零零六年十二月三十一日止年度

美元千元	附註	重列	
		二零零六年	二零零五年
營業額	5	4,609,751	4,345,647
營運支出	6	(3,718,778)	(3,246,033)
毛利		890,973	1,099,614
於一投資物業之公平值溢利	18	100,000	—
其他營運收入	7	102,938	75,344
其他營運支出	8	(472,547)	(481,395)
經營溢利	11	621,364	693,563
財務開支	12	(71,721)	(55,744)
應佔共同控制實體溢利減虧損	21	4,346	6,950
應佔聯營公司虧損	22	(771)	(84)
除稅前溢利		553,218	644,685
稅項	13	(24,883)	(29,487)
持續營運業務之本年度溢利		528,335	615,198
終止營運業務：			
終止營運業務之本年度溢利	16	52,805	36,093
本年度溢利		581,140	651,291
應佔如下：			
本公司股東		580,603	650,854
少數股東權益		537	437
		581,140	651,291
股息	15	644,669	169,130
普通股每股盈利（美仙）	14		
— 持續營運業務		84.4	98.2
— 終止營運業務		8.4	5.8
基本及攤薄		92.8	104.0

二零零五年數字已因應獨立披露終止營運業務之業績而重列或重新分類。

綜合資產負債表

於二零零六年十二月三十一日

美元千元	附註	二零零六年	二零零五年
資產			
非流動資產			
物業、機器及設備	17	2,777,004	2,593,946
投資物業	18	200,000	100,000
預付租賃溢價	19	5,416	7,787
共同控制實體	21	21,848	19,857
聯營公司	22	41,820	7,916
無形資產	23	29,363	21,030
遞延稅項資產	24	1,053	8,203
退休金及退休資產	25	4,068	6,683
可供出售財務資產	26	22,409	13,021
有限制之銀行結餘及其他存款	27	88,519	101,859
其他非流動資產	28	85,906	93,569
		3,277,406	2,973,871
流動資產			
發展中及作出售用途之物業	29	378,493	181,545
存貨	30	57,605	44,511
應收賬項及預付項目	31	382,527	415,090
組合投資	32	264,514	237,004
金融衍生工具	33	3,510	354
現金及銀行結餘	34	829,716	962,541
		1,916,365	1,841,045
持作出售資產	16	406,232	—
		2,322,597	1,841,045
總資產		5,600,003	4,814,916

於二零零六年十二月三十一日

美元千元	附註	二零零六年	二零零五年
權益			
股東權益			
股本	35	62,579	62,579
儲備	36	2,664,627	2,221,751
		2,727,206	2,284,330
少數股東權益		12,827	8,129
總權益		2,740,033	2,292,459
負債			
非流動負債			
借貸	37	1,870,890	1,650,044
遞延稅項負債	24	33,996	50,204
退休金及退休負債	25	10,305	15,080
		1,915,191	1,715,328
流動負債			
應付賬項及應計項目	38	560,535	603,045
金融衍生工具	33	715	4,592
借貸	37	197,908	188,548
本期稅項		6,629	10,944
		765,787	807,129
與持作出售資產有關的負債	16	178,992	—
		944,779	807,129
總負債		2,859,970	2,522,457
總權益及負債		5,600,003	4,814,916
流動資產淨值		1,377,818	1,033,916
總資產減流動負債		4,655,224	4,007,787

董建成
沈力恆
董事

資產負債表

於二零零六年十二月三十一日

美元千元	附註	二零零六年	二零零五年
資產			
非流動資產			
附屬公司	20	169,482	169,482
有限制之銀行結餘及存款		109	91
		169,591	169,573
流動資產			
預付項目		56	53
附屬公司欠款	20	1,340,887	1,195,708
現金及銀行結餘	34	2,856	2,505
		1,343,799	1,198,266
總資產		1,513,390	1,367,839
權益			
股東權益			
股本	35	62,579	62,579
儲備	36	396,324	459,773
總權益		458,903	522,352
負債			
流動負債			
應計項目		965	1,587
欠附屬公司款項	20	1,053,522	843,900
總負債		1,054,487	845,487
總權益及負債		1,513,390	1,367,839
流動資產淨值		289,312	352,779
總資產減流動負債		458,903	522,352

董建成
沈力恆
董事

綜合現金流量表

截至二零零六年十二月三十一日止年度

美元千元	附註	二零零六年	二零零五年
營運業務現金流量			
營運產生之現金	41(a)	465,368	818,422
支付利息		(37,519)	(25,139)
財務租賃支出之利息部份		(49,111)	(32,521)
優先股股息		(5,293)	(5,916)
已繳香港利得稅款		(2,388)	(661)
已繳海外稅款		(33,654)	(39,564)
營運業務現金淨額		337,403	714,621
投資業務現金流量			
出售物業、機器及設備		25,364	15,089
出售可供出售財務資產		522	350
購入物業、機器及設備		(401,316)	(302,790)
購入可供出售財務資產		(243)	(6,743)
投資共同控制實體		—	(187)
組合投資（增加）／減少		(27,510)	12,830
投資聯營公司		(33,845)	(8,000)
出售租賃溢價		100	—
支付租賃溢價		(194)	(4,918)
收購一附屬公司，扣除所收購現金	41(c)	—	(35,297)
共同控制實體欠款減少		1,930	18,165
超過三個月到期之銀行存款減少		9,763	8,621
其他存款增加		—	(3,000)
購入無形資產		(15,834)	(9,239)
其他非流動資產減少		7,076	8,719
收取利息		42,152	32,748
收取組合投資之股息		1,458	1,277
可供出售財務資產收入		17	18
收取共同控制實體之股息		1,037	508
投資業務現金使用淨額		(389,523)	(271,849)
融資業務現金流量			
新增貸款		287,612	485,540
償還貸款		(113,492)	(477,276)
贖回優先股		(9,237)	(8,511)
財務租賃支出之資本部份		(45,189)	(53,259)
少數股東權益投入資金		4,017	—
支付予股東之股息		(162,970)	(177,595)
支付予少數股東權益之股息		(253)	(225)
融資業務現金使用淨額		(39,512)	(231,326)
現金及現金等價物（減少）／增加淨額			
於年初之現金及現金等價物		947,370	744,348
分類為持作出售資產	16	(65,635)	—
幣值換算調整		20,800	(8,424)
於年終之現金及現金等價物	41(d)	810,903	947,370

綜合權益變動表

截至二零零六年十二月三十一日止年度

美元千元	股東權益			少數	
	股本	儲備	小計	股東權益	總額
於二零零四年十二月三十一日	56,890	1,752,519	1,809,409	7,808	1,817,217
幣值換算調整	—	(1,472)	(1,472)	109	(1,363)
派發紅股（附註 35）	5,689	(5,689)	—	—	—
公平值變動	—	3,134	3,134	—	3,134
本年度溢利	—	650,854	650,854	437	651,291
二零零四年度末期股息	—	(102,334)	(102,334)	—	(102,334)
二零零五年度中期股息	—	(75,261)	(75,261)	—	(75,261)
支付予少數股東權益之股息	—	—	—	(225)	(225)
於二零零五年十二月三十一日	62,579	2,221,751	2,284,330	8,129	2,292,459
幣值換算調整	—	15,666	15,666	397	16,063
公平值變動	—	9,577	9,577	—	9,577
本年度溢利	—	580,603	580,603	537	581,140
二零零五年度末期股息	—	(94,031)	(94,031)	—	(94,031)
二零零六年度中期股息	—	(68,939)	(68,939)	—	(68,939)
少數股東權益投入資金	—	—	—	4,017	4,017
支付予少數股東權益之股息	—	—	—	(253)	(253)
於二零零六年十二月三十一日	62,579	2,664,627	2,727,206	12,827	2,740,033

1. 一般資料

東方海外(國際)有限公司(「本公司」)為一家在百慕達註冊成立的有限公司，註冊地址為香港灣仔港灣道25號海港中心33樓。

本公司的股份在香港聯合交易所有限公司主版上市。

於二零零六年十一月二十三日，本公司宣佈與兩間由Ontario Teachers' Pension Plan Board新成立之附屬公司0775150 B.C. Ltd及2119601 Ontario Limited達成一項股權收購協議，日期為二零零六年十一月二十一日，據此，本公司承諾出售TSI Holding S.A.、Consolidated (Terminal Holdings) Limited及Global Terminal & Container Services Inc(統稱「出售集團」)之全部股份，作價二十三億五千萬美元，以現金交易。扣除交易費用及稅款，該項出售交易之除稅後利益約為十九億六千萬美元，並將於交易完成後列入二零零七年度綜合損益賬內。

出售集團之業績，現金流量及資產和負債分析詳列於附註16。

2. 主要會計政策摘要

編製本綜合財務報表採用的主要會計政策載於下文。除另有說明外，此等政策在所呈報的所有年度內貫徹應用。

2.1 編製基準

綜合財務報表是根據香港財務報告準則(「財務準則」)編製。綜合財務報表已按照歷史成本法編製，並就投資物業、若干機器及設備、可供出售財務資產以及按公平值列賬及按公平值在損益賬處理的財務資產和財務負債(包括金融衍生工具)而作出修訂。

編製符合財務準則的財務報表需要使用若干關鍵會計估算。這亦需要管理層在應用本公司會計政策過程中行使其判斷。涉及高度的判斷或高度複雜性的範疇，或涉及對綜合財務報表屬重大假設和估算的範疇，在附註4中已披露。

採納新訂／經修訂財務準則

在二零零六年，本集團採納下列與其業務相關的財務準則修訂及詮釋。

會計準則19(修訂)	精算盈虧、集團界定福利計劃和披露
會計準則21(修訂)	海外業務的淨投資
會計準則39(修訂)	預計集團內部交易之現金流對沖賬目處理
會計準則39(修訂)	公平值期權
會計準則39(修訂)及財務準則4(修訂)	財務擔保合約
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋4	釐定一項安排是否包含租賃

本集團已評估採納該等修訂及詮釋後之影響，認為無論對集團之業績及財務狀況或會計政策，均無任何重大改變；而綜合賬目之格式及披露範圍則因應採納會計準則19(修訂)而受影響。

2. 主要會計政策摘要(續)

2.1 編制基準(續)

尚未生效之準則、詮釋及已修訂準則

若干與其業務及賬目相關的新公佈之準則及對現有準則之修訂及詮釋於本集團二零零七年一月一日或以後之會計年度生效者包括：

二零零七年一月一日生效

會計準則1(修訂)	財務報表的呈報：資本披露
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋8	財務準則2的範圍
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋9	重新評估勘入式衍生工具
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋10	中期財務報告及耗蝕
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋11	財務準則2－集團及庫存股份交易
財務準則7	金融工具：披露

二零零九年一月一日生效

財務準則8	營運分部
-------	------

於報告期內，集團並未提前應用上述新公佈之準則及對現有準則之修訂及詮釋，目前未能確定採納後會否對集團之會計政策及財務報表帶來重大改變。

2.2 綜合

綜合賬目包括本公司及其所有附屬公司截至十二月三十一日止的財務報表。

綜合賬目亦包括本集團應佔共同控制實體及聯營公司收購後業績及儲備。

(a) 附屬公司

附屬公司指本集團有權(一般透過控制過半數投票權)管控其財政及營運政策之實體，當考量本集團是否控制一個實體時，存在可行使或轉換之投票權均計算在內。附屬公司在控制權轉移至本集團之日全面綜合入賬。附屬公司在控制權終止之日起停止綜合入賬。

會計收購法乃用作本集團收購附屬公司的入賬方法。收購的成本根據於交易日期所給予資產、所發行的股本工具及所產生或承擔的負債的公平值計算，另加該收購直接應佔的成本。在企業合併中所收購可識別的資產以及所承擔的負債及或有債務，首先以彼等於收購日期的公平值計量，而不論任何少數股東權益的數額。收購成本超過本集團應佔所收購可識別資產淨值公平值的數額記錄為商譽。若收購成本低於所購入附屬公司資產淨值的公平值，該差額直接在綜合損益表確認。

集團內公司之間的交易、交易的結餘及未實現收益予以對銷。除非交易能提供所轉讓資產已耗蝕之憑證，否則未實現虧損亦予以對銷。

2. 主要會計政策摘要(續)

2.2 綜合(續)

(a) 附屬公司(續)

在本公司之資產負債表內，於附屬公司之投資按成本值扣除耗蝕虧損準備列賬。附屬公司之業績由本公司按已收及應收股息入賬。

(b) 共同控制實體

共同控制實體指一個共同項目，由本集團與其他參與者透過合約安排參與之經濟活動，而無一參與者能有全權操控當中經濟活動。共同控制實體以權益法記賬，本集團應佔之溢利減虧損載於綜合損益賬中，本集團應佔之淨資產包括於綜合資產負債表內。

(c) 聯營公司

聯營公司指所有本集團對其有重大影響力而無控制權的實體，通常附帶有20%至50%投票權的股權。聯營公司投資以權益會計法入賬。初始以成本確認。本集團於聯營公司之投資包括收購時已識辨之商譽(扣除任何累計耗蝕虧損)。

本集團應佔收購後聯營公司的溢利或虧損於綜合損益賬內確認，而應佔收購後儲備的變動則於儲備賬內確認。投資賬面值會根據累計之收購後儲備變動而作出調整。如本集團應佔一家聯營公司之虧損等於或超過其在該聯營公司之權益，包括任何其他無抵押應收款，本集團不會確認進一步虧損，除非本集團已代聯營公司承擔責任或作出付款。

本集團與其聯營公司之間交易的未實現收益按集團在聯營公司權益的數額對銷。除非交易提供所轉讓資產耗蝕之憑證，否則未實現虧損亦予以對銷。聯營公司的會計政策已按需要作出改變，以確保與本集團採用的政策符合一致。

2.3 物業、機器及設備

所有物業、機器及設備按歷史成本或估值減折舊和耗蝕列賬。歷史成本包括收購該項目直接應佔的開支，其後成本只有在與該項目有關的未來經濟利益有可能流入本集團，而該項目的成本能可靠計量時，才包括在資產的賬面值或確認為獨立資產(按適用)。所有其他維修及保養在產生的財政期間內於損益賬支銷。

在建船舶及永久業權土地無須計提折舊。

2. 主要會計政策摘要(續)

2.3 物業、機器及設備(續)

物業、機器及設備的折舊採用以下的估計可使用年期將成本或重估值按直線法分攤至殘值計算：

貨櫃輪	25年
貨櫃	5至12年
車架	10至12年
貨櫃碼頭設備及修繕	10至15年
永久業權房產	不超過75年
租賃房產	按租賃年期攤銷
汽車、傢俬、電腦及其他設備	3至15年

資產的剩餘價值及可使用年期在每個結算日進行檢討，及在適當時調整。

若資產的賬面值高於其估計可收回價值，其賬面值即時撇減至可收回金額。

出售時之盈虧乃比較出售淨所得與所出售資產賬面值之差額，於損益賬中列賬。出售重估資產時，重估儲備直接轉至保留溢利。

2.4 投資物業

為獲得長期租金收益或資本增值或兩者兼備而持有，且並非由本集團內的公司佔用的物業列為投資物業。投資物業包括永久業權土地、以營運租賃持有的土地及以融資租賃持有之樓宇。以營運租賃持有的土地，如符合投資物業其餘定義，按投資物業分類及記賬。營運租賃猶如其為融資租賃而記賬。

投資物業初步按其成本計量，包括相關的交易成本。在初步確認後，投資物業按公平值列賬。公平值乃根據每年董事或獨立專業估值師估值。公平值之變動於損益賬中確認。

根據財務準則5，持作出售而不重建的投資物業在持作出售的非流動資產內分類。

2.5 船舶維修及檢驗

購入船舶時，確認於隨來之早塢維修時所需更換之部件，並將其成本於預期進行早塢維修日之期間內(通常為三至五年)攤銷。隨後之早塢維修費用即行資本化，並在進行下一次早塢維修日之期間內攤銷。若攤銷期間出現重大早塢維修費用，則對上一次早塢維修費用餘值尚待攤銷者即時沖銷。

2. 主要會計政策摘要(續)

2.6 無形資產

(a) 商譽

商譽指收購成本超過於收購日期本集團應佔所收購附屬公司／聯營公司／共同控制實體的淨可識辨資產公平值得數額，或於增持附屬公司時收購成本超過所購入少數股東權益之賬面值。收購附屬公司的商譽包括在無形資產內。收購聯營公司或共同控制實體的商譽包括在聯營公司或共同控制實體投資內。商譽每年就耗蝕進行測試，並按成本減累計耗蝕列賬。出售某個實體的盈虧包括與被出售實體有關的商譽的賬面值。

(b) 電腦軟件

與開發或維護電腦軟件程式有關的成本在產生時確認為費用。但此成本如為與生產由本集團控制的可識辨及獨有軟件產品直接相關的成本，且有可能產生經濟利益多於成本超過一年，確認為無形資產。直接成本包括開發軟件的員工成本和相關經常費用的適當份額。

電腦軟件開發成本確認為資產者以成本減累計攤銷列賬，並按估計可使用年期五年以直線法攤銷。

2.7 非財務資產耗蝕

沒有確定使用年期之資產無需攤銷，但最少每年就耗蝕進行測試，及當有事件出現或情況改變顯示賬面值可能無法收回時就耗蝕進行檢討。須作攤銷之資產，當有事件出現或情況改變顯示賬面值可能無法收回時就耗蝕進行檢討。耗蝕虧損按資產之賬面值超出其可收回金額之差額確認。可收回金額以資產之公平值扣除銷售成本或使用價值兩者之較高者為準。於評估耗蝕時，資產將按可識辨現金流量的最低層次組合。

2.8 投資

本集團將其投資分類如下：組合投資、貸款及應收款及可供出售財務資產。分類方式視乎購入投資目的而定。管理層在初步確認時釐定其投資的分類，並於每個報告日期重新評估有關指定。

(a) 組合投資

組合投資包括持作買賣的財務資產，及開始時指定按公平值透過損益賬處理的財務資產。財務資產若在購入時主要用作在短期內出售或由管理層如此指定，則分類為此類別。在此類別的資產若為持作買賣或預期將於結算日後十二個月內變現，則分類為流動資產。

2. 主要會計政策摘要(續)

2.8 投資(續)

(b) 貸款及應收款

貸款及應收款為有固定或可釐定付款且沒有在活躍市場上報價的非衍生財務資產。此等款項在本集團直接向債務人提供金錢、貨品或服務而無意將該應收款轉售時產生。此等款項包括在流動資產內，但到期日由結算日起計超過十二個月者，則分類為非流動資產。

(c) 可供出售財務資產

可供出售財務資產為非衍生工具，被指定為此類別或並無分類為任何其他類別。除非管理層有意在結算日後十二個月內出售該項投資，否則此等資產列在非流動資產內。

投資的購入及出售在交易日確認，交易日指本集團承諾購入或出售該資產之日。對於並非按公平值透過損益賬處理的所有財務資產，投資初步按公平值加交易成本確認。當從投資收取現金流量的權利經已到期或經已轉讓，而本集團已將擁有權的所有風險和回報實際轉讓時，投資即終止確認。可供出售財務資產及組合投資其後按公平值列賬。貸款及應收款以及持至到期日投資利用實際利息法按攤銷成本列賬。

因為按公平值透過損益賬處理的財務資產類別的公平值變動而產生的已實現及未實現盈虧，列入產生期間的損益賬內。被分類為可供出售的非貨幣證券公平值變動產生的未實現盈虧，在權益中確認。當分類為可供出售的證券被售出或耗蝕時，累計公平值調整列入損益賬作為投資證券的盈虧。

有報價投資的公平值根據當時的買盤價計算。若某項財務資產的市場並不活躍(及就非上市證券而言)，本集團利用估值技術設定公平值。這些技術包括利用近期公平原則交易、參考大致相同的其他工具、貼現現金流量分析和經改良的期權定價模式，以反映發行人的具體情況。

本集團在每個結算日評估是否有客觀證據證明某項財務資產或某組財務資產經已耗蝕。對於分類為可供出售的股權證券，在釐定證券是否已經耗蝕時，會考慮證券公平值有否大幅或長期跌至低於其成本值。若可供出售財務資產存在此等證據，累計虧損—按收購成本與當時公平值的差額，減該財務資產之前在損益賬確認的任何耗蝕虧損計算—自權益中剔除並在損益賬記賬。在損益賬確認的股權工具耗蝕虧損不會透過損益賬撥回。

2.9 發展中及作出售用途之物業

以營運租約購入之土地成本按租約年期以直線法攤銷。若該物業正於發展或重建中，則攤銷費用包括於發展中物業成本內。除此以外，攤銷費用一律於期內損益賬中即時確認。此外，發展中物業之存貨以成本或可變現淨額較低者入賬。

2. 主要會計政策摘要(續)

2.10 存貨

存貨主要包括燃油及消耗品。存貨以成本或可變現淨值兩者較低者入賬。成本以先入先出基準計算，可變現淨值為於正常業務中估計之售價減去銷售及完成交易之費用。

2.11 應收賬項

應收賬項初步以公平值確認，其後利用實際利息法按攤銷成本扣除耗蝕撥備計量。當有客觀證據證明本集團將無法按應收款的原有條款收回所有款項時，即就應收賬款設定耗蝕撥備。撥備金額為資產賬面值與按實際利率貼現的估計未來現金流量的現值兩者的差額。撥備金額在損益賬確認。

2.12 現金及現金等價物

現金及現金等價物包括現金、原到期日為三個月或以下的銀行通知存款及銀行透支。銀行透支在資產負債表的流動負債內貸款中列示。

2.13 股本

普通股被列為權益。強制性可贖回優先股列為負債。

直接歸屬於發行新股或認股權的新增成本在權益中列為所得款的減少(扣除稅項)。

如任何集團公司購入本公司的權益股本，所支付的代價，包括任何直接所佔的新增成本(扣除所得稅)，自本公司權益持有人應佔的權益中扣除，直至全部股份被註銷。

2.14 借貸

貸款初步按公平值並扣除產生的交易成本確認。借貸其後按攤銷成本列賬；所得款(扣除交易成本)與贖回價值的任何差額利用實際利息法於貸款期間內在損益賬確認。

須於指定日期強制贖回的優先股列為負債。此等優先股的股息在損益賬列為財務開支。

除非本集團有無條件權利將負債的清算遞延至結算日後最少十二個月，否則借貸分類為流動負債。

2.15 遞延稅項

遞延稅項利用負債法就資產和負債的稅基與在資產和負債在綜合財務報表的賬面值之差產生的暫時差異全數撥備。然而，若遞延稅項來自在交易(不包括企業合併)中對資產或負債的初步確認，而在交易時不影響會計損益或應課稅盈虧，則不作記賬。遞延稅項採用在結算日前已頒佈或實質頒佈，並在有關之遞延稅項資產實現或遞延稅項負債結算時預期將會適用之稅率而釐定。

2. 主要會計政策摘要(續)

2.15 遞延稅項(續)

遞延稅項資產是就可能有未來應課稅盈利而就此可使用暫時差異而確認。

遞延稅項就附屬公司、聯營公司及共同控制實體投資產生之暫時差異而撥備，但假若本集團可以控制暫時差異之撥回時間，而暫時差異在可預見將來有可能不會撥回則除外。

2.16 僱員福利

(a) 退休金責任

本集團於有業務營運之主要國家營運多個界定福利和界定供款等計劃。此等計劃一般透過員工供款及本集團公司付款而注資，並於有需要時考慮獨立合資格精算師的建議。

界定福利計劃根據認可精算師意見，按年撥款於參與計劃之員工之工作年期內建立儲備，以支付僱員或其家屬退休後界定福利開支。此等界定福利成本乃以預計單位貸記法計算，即按精算師每二至三年對計劃全面估值後之意見，將提供界定福利成本於僱員服務年間於損益賬中支銷。界定福利責任以有關之退休負債的年期近似的高質素債券的利率，將估計未來現金流出量貼現計算。計劃中之資產以公平值計算。精算盈虧的變動(超過計劃資產價值的10%或界定福利責任現值的10%兩者較高者)，在僱員預期的平均餘下工作年期內於損益賬確認。

界定供款計劃之供款在應付時確認為僱員福利開支，且可由全數歸屬供款前離開計劃的僱員所放棄的供款而減少。預付供款按照現金退款或可減少未來付款而確認為資產。

(b) 其他退休後責任

若干集團公司向退休僱員提供退休後醫療福利。享有此等福利一般視乎僱員在達到退休年齡前仍然維持服務，以及已完成最低服務期。此等福利的預期成本利用與界定福利退休計劃類似的會計法，按僱用期累計。經驗調整產生的精算盈虧以及精算假設的變動在有關僱員預期的平均餘下工作年期內於損益賬確認。此等責任每年由獨立合資格精算師估值。

(c) 分紅計劃

本集團依據一條方程式就分紅確認負債和費用，該方程式考慮了本公司股東的應佔盈利(作出若干調整後)。本集團就合約責任或據過往經驗已產生推定責任而確認撥備。

2. 主要會計政策摘要(續)

2.17 撥備

本集團因已發生的事件而產生現有的法律或推定責任，較可能需要有資源流出以償付責任而金額已經可靠估計者，則確認撥備。

2.18 保險合約

集團就其於保險合約之負債於每個結算日，以當時估計之未來現金流量作出評估。該等保險負債之賬面價值變動已在損益賬內確認。集團據就其附屬公司及就一間本集團所投資公司所作之財務保證列作保險合約。

2.19 持作出售資產

當出售集團之賬面價值主要來自出售交易而非持續使用時，將其賬面價值及公平價值，以較低者減除出售成本入賬，分類為持作出售資產。

2.20 分部報告

業務分部指從事提供產品或服務的一組資產和營運，而產品或服務的風險和回報與其他業務分部的不同。地區分部指在某個特定經濟環境中從事提供產品或服務，其產品或服務的風險和回報與在其他經濟環境中營運的分部的不同。

2.21 外幣匯兌

(a) 功能和列賬貨幣

本集團每個實體的財務報表所列項目均以該實體營運所在的主要經濟環境的貨幣計量(「功能貨幣」)。綜合財務報表以美元呈報，美元為本公司的功能及列賬貨幣。

(b) 交易及結餘

外幣交易採用交易日的匯率換算為功能貨幣。此等交易產生的匯兌盈虧以及將外幣計值的貨幣資產和負債以年終匯率換算產生的匯兌盈虧在損益賬確認。

非貨幣項目(例如按公平值持有透過損益記賬的權益工具)的換算差額在損益賬中呈報為公平值盈虧的一部份。非貨幣項目(例如分類為可供出售財務資產的權益)的換算差額包括在權益的公平值儲備內。

2. 主要會計政策摘要(續)

2.21 外幣匯兌(續)

(c) 集團公司

功能貨幣與列賬貨幣不同的所有集團實體(當中沒有嚴重通脹貨幣)的業績和財務狀況按如下方法換算為列賬貨幣：

- (i) 每份呈報的資產負債表內的資產和負債按該資產負債表日期的收市匯率換算；
- (ii) 每份損益賬內的收入和費用按平均匯率換算(除非此匯率並不代表交易日期匯率的累計影響的合理約數；在此情況下，收支項目按交易日期的匯率換算)；及
- (iii) 所有由此產生的匯兌差額確認為權益的獨立組成項目。

在綜合賬目內，換算海外實體的淨投資，以及換算借貸及其他指定作為該等投資對沖的貨幣工具所產生的匯兌差額列入股東權益。當售出一項海外業務時，該等匯兌差額在損益賬確認為出售盈虧的一部份。

收購海外實體產生的商譽及公平值調整視為該海外實體的資產和負債，並按收市匯率換算。

2.22 收益確認

收益包括出售貨品及服務的公平值，並扣除增值稅、回扣和折扣，以及對銷集團內部銷售。收益確認如下：

- (a) 經營貨櫃運輸及物流業務所得之運費收入，按每艘船舶每一航次已完成之百分比為基準，以時間比例法確認其收入。
- (b) 經營貨櫃碼頭及提供其他服務所得之收入，按提供服務後或以應計制確認。
- (c) 有關營運租約之租金收入按各租約期以直線法確認。
- (d) 物業之銷售額在物業之風險及回報轉至買家名下時確認。
- (e) 利息收入採用實際利息法按時間比例基準確認。
- (f) 股息收入在收取款項的權利確定時確認。

2. 主要會計政策摘要(續)

2.23 租賃

(a) 營運租賃

如租賃擁有權的重大部份風險和回報由出租人保留，分類為營運租賃。根據營運租賃支付的款項(扣除自出租人收取之任何獎勵金後)於租賃期內以直線法在損益賬支銷。

租賃土地及土地使用權之預付金額按租賃年期以直線法於損益賬中支銷。當有耗蝕時，耗蝕數額於損益賬中支銷。

(b) 融資租賃

如本集團持有租賃資產擁有權的差不多所有風險及回報，分類為融資租賃。融資租賃在租賃開始時按租賃物業之公平值及最低租賃付款現值兩者之較低者入賬。每項租金均分攤為負債及財務開支，使財務費用佔融資結欠額之常數比率。相應租賃責任在扣除財務開支後計入流動及非流動借貸內。財務開支的利息部份於租約期內在損益賬確認，使財務開支與每個期間的負債餘額之比為常數定期利率。

2.24 借貸成本

借貸成本於產生期間於損益賬中支銷，若直接用於收購、建造或生產資產，需長時間準備方能使用或出售者，有關部份予以資本化。

作為合資格資產成本一部份之借貸成本在該資產產生支出、借貸成本產生或需要準備該資產作為使用或出售之活動正在進行時開始資本化。當大部分需要準備合資格資產作為使用或出售之活動已被中斷或完成，借貸成本資本化亦暫停或終止。

2.25 金融衍生工具

金融衍生工具初步按於衍生工具合約訂立日之公平值確認，其後按公平值重新計量。公平值之改變於損益賬中確認。

2.26 股息分派

向本公司股東分派的股息在股息獲本公司股東批准的期間內於本集團的財務報表內列為負債。

3. 財務風險管理

3.1 財務風險因素

本集團的活動承受著多種的財務風險：市場風險（包括貨幣風險、公平值利率風險及價格風險）、信貸風險、流動資金風險及現金流量利率風險。本集團的整體風險管理方案專注於財務市場的難預測性，並尋求儘量減低對本集團財務表現的潛在不利影響。

(a) 市場風險

(i) 外匯風險

本集團在全球營運，故此承受多種不同貨幣產生的外匯風險，而主要涉及美元的風險。外匯風險經常以遠期合約及期權來相抵。

(ii) 價格風險

由於本集團持有的投資在綜合資產負債表中分類為可供出售財務資產或組合投資，故此本集團承受股權證券的價格風險。本集團不承受商品價格風險。

(b) 信貸風險

本集團並無重大集中的信貸風險。本集團有政策確保產品的批發銷售是向擁有適當信貸歷史的客戶銷售。衍生交易及現金交易僅限於高信貸質素的財務機構。

本集團之信貸風險包含於其現金及銀行結餘、組合投資、衍生金融工具、有限制銀行結餘及其他存款、應收賬項及預付項目、借貸予一間本集團投資之公司、應收共同控制實體賬款及就一間本集團所投資公司之銀行貸款提供公司擔保之總額中。

(c) 流動資金風險

審慎的流動資金風險管理指維持充足的現金和現金等價物，透過已承諾信貸融資的足夠額度備有資金，和有能為力結算市場持倉。本集團致力透過持有充足的現金和現金等價物以維持資金的靈活性。

(d) 現金流量及公平值利率風險

市場利率轉變對本集團之收入及營運現金流量並無重大影響。本集團之政策乃將多餘資金投放於有信譽之財務機構，使其可在短期內對本集團提供最佳之回報。

本集團並無重大固定利率之應收賬及借貸。

本集團的現金流量利率風險來自計息借貸中之利率變動。此等風險乃透過金融衍生工具如利率掉期協議監控。

3. 財務風險管理 (續)

3.2 公平值估計

在活躍市場買賣的財務工具之公平值根據結算日的市場報價列賬。本集團持有的財務資產的市場報價為當時買盤價；而財務負債的適當市場報價為當時賣盤價。

非上市投資以該投資之市價、或類似投資之市價、或有關淨資產之貼現現金流量作估值。

利率掉期的公平值按估計未來現金流量的現值計算。遠期外匯合約的公平值利用結算日遠期市場匯率釐定。

由於應收賬項、現金及現金等價物、應付賬項及應計項目、流動借貸、附屬公司及共同控制實體之結餘及借貸予本集團所投資公司之金額等為短期到期之資產及負債，故其公平值假設大致與其賬面值相若。

長期借貸之公平值以預計未來付款按市場利率貼現評估。

4. 關鍵會計估算及判斷

用於編製財務報告之估算和判斷會被持續評估，並根據過往經驗和其他因素進行評價，包括在有關情況下相信為合理的對未來事件的預測。

所得的會計估算如其定義，很少會與其實際結果相同。具很大機會導致下個財政年度的資產和負債賬面值作出重大調整的估算和假設之討論如下：

(a) 所得稅

本集團需要在多個司法權區繳納所得稅。在釐定全球所得稅撥備時，需要作出重大判斷。在一般業務過程中，有許多交易和計算所涉及的最終稅務釐定都是不確定的。如此等事件的最終稅務後果與最初記錄的金額不同，此等差額將影響作出此等釐定期間的所得稅和遞延稅撥備。

遞延稅項資產之確認(主要與稅項虧損有關)，乃在於管理層預期稅項虧損能應用於未來盈利，但實際應用結果可能有所不同。

(b) 投資物業

投資物業之公平值乃按獨立估值以現有用途為基礎，於決定估值時所考慮之假設，乃根據結算日之市場情況及相關貼現率而定，此等估算會經常與實際市場資訊及本集團所參與之實際交易互相對照。

4. 關鍵會計估算及判斷(續)

(c) 退休金

退休福利責任之現值取決於多種因素，全根據精算過程所用之假設。用於考量退休福利淨支出或收入之假設包括有關計劃資產之預期長期投資回報率及貼現率。此等假設之任何變動均會影響退休福利責任之賬面值。

計劃資產之預期回報假設在考慮過去長期回報、資產分配及未來長期投資回報之估值後，以統一基礎計算。

本集團於每年年終時決定適當之貼現率，用以將未來支付退休福利責任之現金流出量貼現為現值。在決定適當之貼現率時，本集團以與未來所付福利相同之貨幣及有關之退休負債的年期近似的高質素債券的利率作參考。

其他主要退休福利責任假設部分根據現行市場情況。

(d) 物業、機器及設備及無形資產

管理層考量本集團物業、機器及設備及無形資產之預計可用年期及殘值。當可用年期及殘值與過往估計不同時，管理層將重訂折舊支出。或當科技落伍或非策略資產被放棄或出售時，將其註銷或減值。

(e) 營運成本撥備

營運成本主要包括貨物處理成本、船舶及航程費用、設備及空箱回流費用及碼頭營運成本。該等費用之賬單大概於費用產生後六個月內收妥，因此，營運成本之確認乃根據服務提供及與供應商同意之最新價目報告而釐定。

若某一航程實際費用與估量費用不同，將對未來期間營運成本有所影響。過往，本集團並未經歷估量費用與實際費用有重大偏差。

5. 營業額及分部資料

(a) 營業額

美元千元	二零零六年	二零零五年
貨櫃運輸及物流	4,580,186	4,322,618
物業投資及發展	29,565	23,029
	4,609,751	4,345,647

集團之主要業務為貨櫃運輸及物流及物業投資和發展。

營業額指經營貨櫃運輸及物流業務所得之運費、船租、服務費及其他收入、物業出售及來自投資物業之租金收入之總額。

(b) 分部報告

本集團之主要業務包括貨櫃運輸及物流、物業投資及發展。貨櫃運輸及物流業務包括在太平洋區、大西洋區、歐亞地區、澳洲與亞洲地區，以及亞洲區內等主要航線進行環球貨櫃運輸業務，以及就貨物有效儲存及流動的管理及留控提供綜合服務。根據本集團之內部財務報告及營業活動，主要分部報告為業務分部，而次要分部報告則為地區分部。

至於地區分部報告，來自貨櫃運輸及物流的運費收益，依據每個地域的出口貨物分析。董事認為，由於貨櫃運輸及物流業覆蓋全球主要航運線，並基於其成本分攤方法，營運溢利未能按個別地域作有意義的分攤。因此，貨櫃運輸及物流業的地域業績未有呈報。

營業分部報告中之不可分攤資產主要包括組合投資、金融衍生工具、遞延稅項資產、可收回稅款、有限制之銀行結餘以及現金及銀行結餘。而不可分攤之分部負債包括借貸、金融衍生工具、本期及遞延稅項負債。

5. 營業額及分部資料(續)

(b) 分部報告(續)

主要報告－營業分部(續)

截至二零零五年十二月三十一日止年度，分部業績如下：

美元千元	持續營運業務					終止 營運業務		集團
	貨櫃 運輸及 物流	物業 投資及 發展	不可 分攤	對銷	小計	貨櫃 碼頭	對銷	
營業額	4,322,618	23,932	—	(903)	4,345,647	393,117	(42,523)	4,696,241
經營溢利	654,791	8,271	30,501	—	693,563	51,363	—	744,926
財務開支(附註12)					(55,744)	(5,915)		(61,659)
應佔共同控制實體溢利								
減虧損(附註21)					6,950	—		6,950
應佔一聯營公司虧損 (附註22)					(84)	—		(84)
除稅前溢利					644,685	45,448		690,133
稅項					(29,487)	(9,355)		(38,842)
本年度溢利					615,198	36,093		651,291
資本支出	576,440	71	—	—	576,511	58,983	—	635,494
折舊	132,458	57	—	—	132,515	24,787	—	157,302
攤銷	4,529	1,058	—	—	5,587	1,234	—	6,821

於營業分部中，分部間之轉賬或交易在相互同意之價格及條款處理。

5. 營業額及分部資料(續)

(b) 分部報告(續)

主要報告－營業分部(續)

截至二零零六年十二月三十一日止年度，分部資產及負債如下：

美元千元	貨櫃 運輸及物流	物業投資 及發展	不可分攤	集團
分部資產				
物業、機器及設備	2,776,703	301	—	2,777,004
共同控制實體	3,391	18,457	—	21,848
聯營公司	41,820	—	—	41,820
持作出售資產(附註 16)	—	—	406,232	406,232
其他資產	462,716	685,553	1,204,830	2,353,099
總資產	3,284,630	704,311	1,611,062	5,600,003
分部負債				
應付賬項及應計項目	(544,002)	(15,330)	(1,203)	(560,535)
與持作出售資產有關的負債(附註 16)	—	—	(178,992)	(178,992)
其他負債	(10,305)	—	(2,110,138)	(2,120,443)
總負債	(554,307)	(15,330)	(2,290,333)	(2,859,970)

5. 營業額及分部資料(續)

(b) 分部報告(續)

主要報告－營業分部(續)

截至二零零五年十二月三十一日止年度，分部資產及負債如下：

美元千元	貨櫃 運輸及物流	貨櫃碼頭	物業投資 及發展	不可分攤	集團
分部資產					
物業、機器及設備	2,293,813	300,009	124	—	2,593,946
共同控制實體	4,429	—	15,428	—	19,857
聯營公司	7,916	—	—	—	7,916
其他資產	380,232	74,363	411,315	1,327,287	2,193,197
總資產	2,686,390	374,372	426,867	1,327,287	4,814,916
分部負債					
應付賬項及應計項目	(530,930)	(55,160)	(14,510)	(2,445)	(603,045)
其他負債	(11,352)	(3,728)	—	(1,904,332)	(1,919,412)
總負債	(542,282)	(58,888)	(14,510)	(1,906,777)	(2,522,457)

5. 營業額及分部資料(續)

(b) 分部報告(續)

次要報告－地域分部(續)

美元千元	二零零六年	二零零五年
總資產		
亞洲	656,040	379,907
北美洲	322,090	540,467
歐洲	28,546	21,262
澳洲	823	627
不可分攤*	4,186,272	3,872,653
	5,193,771	4,814,916
持作出售資產	406,232	—
	5,600,003	4,814,916

* 經營溢利包括貨櫃運輸及物流和投資業務之業績，而總資產主要包括船舶、貨櫃、無形資產、組合投資、金融衍生工具、存貨、遞延稅項資產、可收回稅款、有限制之銀行結餘以及現金及銀行結餘，資本支出則主要包括船舶、貨櫃及無形資產增加。

6. 營運支出

美元千元	二零零六年	二零零五年
貨物處理成本	1,912,134	1,732,272
船舶及航程費用	1,200,279	965,406
設備及空箱回流費用	591,643	537,912
物業管理及發展	14,722	10,443
	3,718,778	3,246,033

7. 其他營運收入

美元千元	二零零六年	二零零五年
可供出售財務資產收入		
– 出售溢利	16	18
– 股息收入	17	18
銀行利息收入	40,431	29,155
組合投資收入		
– 公平值溢利（已實現及未實現）	25,471	10,344
– 利息收入	2,678	2,722
– 股息收入	1,458	1,277
外匯遠期合約溢利	8,103	—
利率掉期合約溢利	—	5,152
出售物業、機器及設備之溢利	11,644	8,709
外幣折算溢利	6,810	13,287
其他	6,310	4,662
	102,938	75,344

本年度上市及非上市投資之收入分別為三百三十萬美元（二零零五年：二百七十萬美元）及八十萬美元（二零零五年：一百三十萬美元）。

8. 其他營運支出

美元千元	二零零六年	二零零五年
營業及行政費用	459,557	464,958
中央行政管理	11,920	11,845
利率掉期合約虧損	1,070	—
外匯遠期合約虧損	—	4,592
	472,547	481,395

9. 員工福利支出

美元千元	二零零六年	二零零五年
工資及薪金		
– 一般及行政職員	352,244	370,982
– 碼頭工人	244,906	199,760
– 船員及海員	28,709	25,696
	625,859	596,438
退休金及退休福利		
– 界定供款計劃（附註 25）	16,226	15,296
– 界定福利計劃（附註 25）	6,812	7,410
	648,897	619,144
組成：		
持續營運業務	374,103	393,166
終止營運業務	274,794	225,978
	648,897	619,144

員工福利支出計入損益賬中列作「營運支出」分別為六千四百九十萬美元（二零零五年：六千八百七十萬美元）。

10. 董事及管理層酬金

(a) 董事酬金

每位董事酬金如下：

董事姓名	退休金計劃					
美元千元	袍金	薪金	酌定花紅	其他福利	之僱主供款	總額
截至二零零六年十二月三十一日止年度						
董建成	106	539	976	—	152	1,773
張燦榮	—	64	—	—	—	64
金樂琦	—	54	—	—	5	59
沈力恆	115	139	704	114	80	1,152
鄒耀華	—	468	2,336	—	258	3,062
董立新	—	238	115	—	35	388
馬世民	19	—	—	—	—	19
馮國經博士	32	—	—	—	—	32
王于漸教授	26	—	—	—	—	26

二零零六年派付之酌定花紅是根據二零零五年度之實際財務業績來釐定。

10. 董事及管理層酬金(續)

(a) 董事酬金(續)

董事姓名	退休金計劃					
美元千元	袍金	薪金	酌定花紅	其他福利	之僱主供款	總額
截至二零零五年十二月三十一日止年度						
董建成	106	539	995	—	154	1,794
張燦榮	—	64	—	—	—	64
金樂琦	—	54	—	—	5	59
沈力恆	115	136	697	108	53	1,109
鄧耀華	—	456	2,396	—	285	3,137
董立新	—	160	—	—	16	176
馬世民	19	—	—	—	—	19
馮國經博士	32	—	—	—	—	32
王于漸教授	26	—	—	—	—	26

二零零五年派付之酌定花紅是根據二零零四年度之實際財務業績來釐定。

所有董事並無放棄其收取酬金之權利。

(b) 支付予最高酬金之五位人士

支付予本集團酬金金額最高之五位人士，本年度包括二位董事(二零零五年：二位)，其酬金已反映在上述分析中。而酬金應付予其餘三位人士(二零零五年：三位)如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
基本薪金、房屋津貼、其他津貼及以實物支付之福利	967	921
酌定花紅	3,737	3,834
退休金支出一界定供款計劃	360	475
	5,064	5,230

10. 董事及管理層酬金(續)

(b) 支付予最高酬金之五位人士(續)

五位最高酬金人士之酬金介乎下列金額範圍：

酬金金額範圍(美元)	人數	
	二零零六年	二零零五年
1,474,301 ~ 1,538,400 (港幣 11,500,001 元 ~ 港幣 12,000,000 元)	1	—
1,602,501 ~ 1,666,600 (港幣 12,500,001 元 ~ 港幣 13,000,000 元)	1	2
1,730,701 ~ 1,794,900 (港幣 13,500,001 元 ~ 港幣 14,000,000 元)	1	1
1,923,001 ~ 1,987,100 (港幣 15,000,001 元 ~ 港幣 15,500,000 元)	1	1
3,012,801 ~ 3,076,900 (港幣 23,500,001 元 ~ 港幣 24,000,000 元)	1	—
3,076,901 ~ 3,141,000 (港幣 24,000,001 元 ~ 港幣 24,500,000 元)	—	1
	5	5

(c) 主要管理層補償

美元千元	二零零六年	二零零五年
薪金及其他短期僱員福利	13,771	11,792
退休金支出一界定供款計劃	1,207	1,109
	14,978	12,901

本集團通常於每年約四月或五月根據上年度之實際財務業績來決定所派付酌定花紅予僱員(包括董事)。因此上述酬金實為本年度內實際支付予各董事及人士有關前一年度業績之酌定花紅。

11. 經營溢利

美元千元	二零零六年		二零零五年	
	持續 營運業務	終止 營運業務	持續 營運業務	終止 營運業務
經營溢利已計入下列各項：				
營運租約租金收入				
房地產	23,740	—	21,974	—
已扣除下列各項：				
折舊				
擁有之資產	117,151	19,348	105,367	12,046
租賃之資產	32,952	9,310	29,821	10,068
營運租約租金支出				
船舶及設備	431,399	1	405,442	—
房地產	22,450	29,286	21,036	26,437
有關一投資物業之直接營運費用	13,546	—	14,223	—
無形資產之攤銷	2,743	507	4,307	953
預付租賃溢價之攤銷	1,619	418	1,280	281
減：資本化列入發展中及作出售 用途之物業之金額	(1,327)	—	(1,057)	—
	292	418	223	281
核數師酬金				
核數	2,316	261	2,081	246
非核數	1,250	254	1,443	116

營運租約租金支出分別為四億二千八百四十萬美元及二千五百四十萬美元(二零零五年：四億零三百二十萬美元及二千三百二十萬美元)，並已列入損益賬內之營運支出及其他營運支出。

12. 財務開支

美元千元	二零零六年	二零零五年
利息支出		
銀行貸款、透支及其他貸款		
須於五年內全部償還	20,623	16,697
不須於五年內全部償還	14,603	12,743
少數股東權益貸款		
須於五年內全部償還	198	—
不須於五年內全部償還	60	—
財務租賃債務		
須於五年內全部償還	4,502	5,391
不須於五年內全部償還	43,682	22,288
	83,668	57,119
資本化列入資產之金額	(16,909)	(6,977)
淨利息支出	66,759	50,142
優先股之股息	4,962	5,602
	71,721	55,744

融資在建船舶(附註17)及發展中及作出售用途之物業(附註29)之貸款平均借貸支出，乃採用資本化利率約百分之四點九(二零零五年：百分之三點九)。

13. 稅項

美元千元	二零零六年	二零零五年
本期稅項		
香港利得稅	2,572	1,026
海外稅項	12,814	14,277
	15,386	15,303
遞延稅項		
香港利得稅	—	1,866
海外稅項	9,497	12,318
	24,883	29,487

稅項之計算以本年度估計應課稅溢利按有關國家(本集團在該國家有經營業務)適用之稅率作出準備。此等稅率範圍由百分之七至百分之五十二(二零零五年：百分之三至百分之五十二)，而香港適用之利得稅稅率為百分之十七點五(二零零五年：百分之十七點五)。

13. 稅項(續)

本集團除稅前溢利之稅項與採用適用稅率(即本集團營業地區之適用稅率之加權平均數)而計算之理論稅款有異，詳情如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
除稅前溢利	553,218	644,685
應佔共同控制實體溢利減虧損	(4,346)	(6,950)
應佔聯營公司虧損	771	84
	549,643	637,819
按適用稅率計算之稅項	153,218	138,797
毋須繳稅之收入	(154,727)	(119,943)
不可扣稅之支出	27,641	18,062
未確認之稅項虧損	2,169	2,193
未確認之短期時差	480	(2,580)
使用先前未確認之稅項虧損	(2,492)	(4,434)
使用先前未確認之短期時差	(2,272)	(2,761)
確認先前未確認之短期時差	—	11
稅率變動	—	(131)
預扣稅	1,183	198
其他項目	(317)	75
	24,883	29,487

14. 普通股每股盈利

普通股之每股基本及攤薄盈利乃按普通股股東應佔集團溢利，除以已發行普通股數目來計算。

由於並無潛在攤薄股份，普通股之每股基本及攤薄盈利相等。

	二零零六年	二零零五年
已發行普通股數目（千）	625,793	625,793
股東應佔集團之持續營運業務溢利（美元千元）	527,798	614,761
持續營運業務之每股盈利（美仙）	84.4	98.2
股東應佔終止營運業務溢利（美元千元）	52,805	36,093
終止營運業務之每股盈利（美仙）	8.4	5.8

15. 股息

美元千元	二零零六年	二零零五年
已派付之中期股息每股普通股 11 美仙（二零零五年：12 美仙）	68,939	75,261
建議派發之末期股息每股普通股 12 美仙（二零零五年：15 美仙）	75,095	93,869
建議派發之特別股息每股普通股 80 美仙（二零零五年：無）	500,635	—
	644,669	169,130

董事會建議派發二零零六年之末期股息，每股普通股12美仙（二零零五年：經調整派發紅股後為15美仙）。此外，董事會就集團出售其碼頭部門帶來之收益，建議派發特別股息，每股普通股80美仙。此等建議派發之股息將於截至二零零七年十二月三十一日止年度賬項中列作保留溢利分配。

16. 終止營運業務及持作出售資產

出售集團之業績，現金流量及資產和負債分析如下：

(a) 終止營運業務

美元千元	二零零六年	二零零五年
集團		
(i) 業績		
營業額	500,402	393,117
營運支出	(358,911)	(288,269)
毛利	141,491	104,848
其他營運收入	1,968	950
其他營運支出	(56,057)	(54,435)
經營溢利	87,402	51,363
財務開支	(7,085)	(5,915)
除稅前溢利	80,317	45,448
稅項	(27,512)	(9,355)
本年度溢利	52,805	36,093
(ii) 現金流量		
營運現金流量	74,694	50,366
投資現金流量	(41,314)	(57,326)
融資現金流量	(15,532)	37,637
總現金流量	17,848	30,677

16. 終止營運業務及持作出售資產 (續)

(b) 持作出售資產

美元千元	附註	於二零零六年 十二月三十一日
資產		
非流動資產		
物業、機器及設備	17	243,894
預付租賃溢價	19	1,870
無形資產	23	4,300
退休金及退休資產		4,803
有限制之銀行結餘及其他存款		3,317
其他非流動資產		587
		258,771
流動資產		
應收賬項及預付項目		78,022
應收集團公司賬項		7,121
現金及銀行結餘		62,318
		147,461
總資產		406,232
負債		
非流動負債		
借貸，有抵押		40,662
遞延稅項負債	24	18,885
退休金及退休負債		4,042
		63,589
流動負債		
應付賬項及應計項目		45,707
應付集團公司賬項		2,207
借貸，有抵押		59,515
本期稅項		7,974
		115,403
總負債		178,992

附註：

租賃資產賬面淨值及已作貸款抵押之資產賬面淨值為九千四百三十萬美元及二千九百四十萬美元。

17. 物業、機器及設備

	貨櫃輪及					香港以外之		汽車、傢俬、電腦及其他設備	
美元千元	資本化之 旱塢成本	在建輪船	貨櫃	車架	貨櫃碼頭 設備及修繕	永久業權 房地產	香港以外之 中期租賃 房產	其他設備	總值
集團									
原值或估值									
二零零五年十二月三十一日	1,527,231	625,013	689,341	150,034	409,824	55,830	24,875	146,059	3,628,207
幣值換算調整	—	—	—	(19)	509	122	704	1,343	2,659
添置	3,127	326,657	180,030	14,892	55,353	297	16,520	20,224	617,100
分類為持作出售資產(附註16)	—	—	—	(9,468)	(323,571)	(49,077)	(6,238)	(26,794)	(415,148)
重新分類	251,102	(251,102)	—	—	(136,407)	—	—	136,407	—
出售	(34,585)	—	(28,960)	(2,243)	(5,708)	—	(810)	(34,826)	(107,132)
二零零六年十二月三十一日	1,746,875	700,568	840,411	153,196	—	7,172	35,051	242,413	3,725,686
累積折舊									
二零零五年十二月三十一日	414,713	—	239,301	100,260	151,227	28,718	8,508	91,534	1,034,261
幣值換算調整	—	—	—	(12)	(289)	61	281	1,077	1,118
是年度折舊	57,551	—	52,108	8,020	36,538	1,126	3,528	19,890	178,761
分類為持作出售資產(附註16)	—	—	—	(4,616)	(121,046)	(28,086)	(1,111)	(16,395)	(171,254)
重新分類	—	—	—	—	(61,748)	—	—	61,748	—
出售	(31,632)	—	(21,697)	(1,174)	(4,682)	—	(587)	(34,432)	(94,204)
二零零六年十二月三十一日	440,632	—	269,712	102,478	—	1,819	10,619	123,422	948,682
賬面淨值									
二零零六年十二月三十一日	1,306,243	700,568	570,699	50,718	—	5,353	24,432	118,991	2,777,004
二零零五年十二月三十一日	1,112,518	625,013	450,040	49,774	258,597	27,112	16,367	54,525	2,593,946
租賃資產賬面淨值									
二零零六年十二月三十一日	631,541	553,544	99,980	13,601	—	—	—	3,093	1,301,759
二零零五年十二月三十一日	510,307	534,749	54,982	17,708	76,768	—	—	1,819	1,196,333

17. 物業、機器及設備(續)

	貨櫃輪及					香港以外之	香港以外之	汽車、	
	資本化之				貨櫃碼頭	永久業權	中期租賃	傢俬、	
美元千元	早塢成本	在建輪船	貨櫃	車架	設備及修繕	房地產	房產	電腦及	總值
								其他設備	
集團									
原值或估值									
二零零四年十二月三十一日	1,364,106	380,250	618,983	137,758	334,674	53,633	19,799	126,523	3,035,726
幣值換算調整	—	—	—	272	6,727	(73)	439	(244)	7,121
添置	18,099	389,789	87,311	13,462	78,927	2,437	4,704	26,608	621,337
重新分類	145,026	(145,026)	—	—	—	—	—	—	—
出售	—	—	(16,953)	(1,458)	(10,504)	(167)	(67)	(6,828)	(35,977)
二零零五年十二月三十一日	1,527,231	625,013	689,341	150,034	409,824	55,830	24,875	146,059	3,628,207
累積折舊									
二零零四年十二月三十一日	354,361	—	212,507	92,595	128,729	26,777	7,163	81,528	903,660
幣值換算調整	—	—	—	134	2,745	(33)	138	(88)	2,896
是年度折舊	60,352	—	40,945	7,916	28,134	1,974	1,274	16,707	157,302
出售	—	—	(14,151)	(385)	(8,381)	—	(67)	(6,613)	(29,597)
二零零五年十二月三十一日	414,713	—	239,301	100,260	151,227	28,718	8,508	91,534	1,034,261
賬面淨值									
二零零五年十二月三十一日	1,112,518	625,013	450,040	49,774	258,597	27,112	16,367	54,525	2,593,946
二零零四年十二月三十一日	1,009,745	380,250	406,476	45,163	205,945	26,856	12,636	44,995	2,132,066
租賃資產賬面淨值									
二零零五年十二月三十一日	510,307	534,749	54,982	17,708	76,768	—	—	1,819	1,196,333
二零零四年十二月三十一日	384,188	144,620	61,608	23,449	68,071	—	—	352	682,288

17. 物業、機器及設備(續)

- (a) 貨櫃輪中包括三艘(二零零五年：三艘)由本集團於一九九零年五月購入直接擁有權之前以財務租賃方式經營之貨櫃船。該等船舶以董事會估值記賬。該估值代表當時之買價，是參照專業人員對附帶租約船舶之公開市場價格估值為基準而訂定為八千七百萬美元。根據香港會計準則第16號「物業、機器及設備」80A段，該等船舶是不必再作重新估值。假設該等船舶以成本價記賬，其賬面淨值將會被減低一百五十萬美元(二零零五年：一百九十萬美元)。
- (b) 除上述附註(a)所提述之貨櫃輪外，其餘物業、機器及設備皆以成本價入賬。
- (c) 已作貸款抵押之資產賬面淨值為九億一千三百萬九十美元(二零零五年：四億四千七百萬美元)。本集團之貨櫃輪特定費用包括法定按揭、轉讓有關輪船之保險申索及船租收入。
- (d) 年內之利息成本一千三百二十萬美元(二零零五年：四百五十萬美元)已資本化為在建輪船之部份成本。
- (e) 年內之折舊一億三千零八十萬美元(二零零五年：一億二千零九十萬美元)已列入營運支出，而一千九百三十萬美元(二零零五年：一千四百三十萬美元)則列入營業及行政費用。

18. 投資物業

集團

美元千元	二零零六年	二零零五年
年初之結餘	100,000	100,000
公平值溢利	100,000	—
年終之結餘	200,000	100,000

投資物業指位於美國紐約Pine Street 88號之商業物業「華爾街廣場」，該物業座落於三幅土地之上，本集團全部擁有其中兩幅土地之永久業權，而第三幅土地佔地盤面積約百分之十之永久業權，由本集團擁有百分之五十權益，及以長期租約租入，於二零六六年約滿。該物業按董事會參考二零零六年十二月之專業公開市場估值而作出之估值為二億美元(二零零五年：一億美元)列賬。

該投資物業於二零零五年及二零零六年已作銀行貸款抵押之用。

19. 預付租賃溢價

本集團於租用土地及土地使用權之權益，列為預付經營租賃款項，其賬面淨值之分析如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
集團		
香港以外之中期租賃	5,416	7,787
年初之結餘	7,787	3,110
幣值換算調整	115	263
添置	194	4,918
出售	(100)	—
分類為持作出售資產（附註 16）	(1,870)	—
攤銷	(710)	(504)
年終之結餘	5,416	7,787

損益賬之其他營運支出內，已包括攤銷費用三十萬美元（二零零五年：二十萬美元）。

20. 附屬公司

美元千元	二零零六年	二零零五年
公司		
非上市股份，原值減準備	169,482	169,482
附屬公司欠款	1,340,887	1,195,708
欠附屬公司款項	1,053,522	843,900

附屬公司欠款及欠附屬公司之款項乃免利息，無抵押及沒有特定償還期限。

於二零零六年十二月三十一日之主要附屬公司資料詳列於第一百五十六至一百六十八頁。

21. 共同控制實體

美元千元	二零零六年	二零零五年
集團		
年初之結餘	21,563	14,796
應佔共同控制實體業績		
– 除稅前溢利	5,682	10,043
– 稅項	(1,336)	(3,093)
	25,909	21,746
幣值換算調整	612	138
添置	—	187
股息收入	(1,037)	(508)
年終之結餘	25,484	21,563
應佔資產淨值	25,484	21,563
共同控制實體應付款	(3,636)	(1,706)
	21,848	19,857

共同控制實體應付款並無抵押、免利息及沒有特定償還期限。

本集團應佔共同控制實體之資產、負債及業績匯總如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
非流動資產	613	870
流動資產	51,763	53,755
流動負債	(26,892)	(33,062)
	25,484	21,563
收入	11,964	22,584
支出	(7,618)	(15,634)
資本承擔	30	28

於二零零六年十二月三十一日之主要共同控制實體資料詳列於第一百六十八頁。

22. 聯營公司

美元千元	二零零六年	二零零五年
集團		
應佔資產淨值		
年初之結餘	7,916	—
應佔聯營公司業績		
– 本年度虧損	(771)	(84)
	7,145	(84)
幣值換算調整	830	—
添置	33,845	8,000
年終之結餘	41,820	7,916

本集團應佔聯營公司之資產、負債及業績匯總如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
非流動資產	64,834	6,905
流動資產	17,499	1,020
非流動負債	(11,986)	—
流動負債	(28,527)	(9)
	41,820	7,916
收入	176	4
支出	(947)	(88)

於二零零六年十二月三十一日之聯營公司資料詳列於第一百六十八頁。

23. 無形資產

美元千元		電腦軟件 開發成本
集團		
於二零零五年一月一日		
成本		55,287
累計攤銷		(38,360)
賬面淨值		16,927
截至二零零五年十二月三十一日止年度		
期初賬面淨值		16,927
幣值換算調整		124
添置		9,239
攤銷		(5,260)
期終賬面淨值		21,030
於二零零五年十二月三十一日		
成本		64,339
累計攤銷		(43,309)
賬面淨值		21,030
截至二零零六年十二月三十一日止年度		
期初賬面淨值		21,030
幣值換算調整		49
添置		15,834
攤銷		(3,250)
分類為持作出售資產（附註 16）		(4,300)
期終賬面淨值		29,363
於二零零六年十二月三十一日		
成本		73,914
累計攤銷		(44,551)
賬面淨值		29,363

電腦軟件開發成本主要包括由內部產生之資本化軟件開發成本。

在損益賬中之「其他營運支出」內已包括攤銷費用二百七十萬美元（二零零五年：四百三十萬美元）。

24. 遞延稅項資產／(負債)

美元千元	二零零六年	二零零五年
集團		
遞延稅項資產	1,053	8,203
遞延稅項負債	(33,996)	(50,204)
	(32,943)	(42,001)

當有法定權利可將現有稅項資產與現有稅項負債抵銷，而遞延稅項涉及同一財政機關，則可將遞延稅項資產與遞延稅項負債互相抵銷。上述在綜合資產負債表內列賬之資產／(負債)已計入適當抵銷並包括下列項目：

美元千元	二零零六年	二零零五年
遞延稅項資產（超過十二個月後收回）	151	3,568
遞延稅項負債（超過十二個月後支付）	(33,996)	(49,913)

遞延稅項根據負債法採用集團營運國家之適用稅率就短期時差作全數計算。遞延稅項賬之變動如下：

美元千元	收益支出	稅項虧損	退休金	總計
遞延稅項資產				
於二零零四年十二月三十一日	13,350	4,909	1,208	19,467
幣值換算調整	(336)	(184)	—	(520)
稅率變動	85	—	23	108
在損益賬貸記／(扣除)	(6,118)	(3,672)	662	(9,128)
於二零零五年十二月三十一日	6,981	1,053	1,893	9,927
幣值換算調整	38	—	—	38
在損益賬貸記／(扣除)	9,590	(868)	(311)	8,411
分類為持作出售資產（附註16）	(10,854)	—	—	(10,854)
於二零零六年十二月三十一日	5,755	185	1,582	7,522

25. 退休金及退休福利

本集團在其經營業務之主要國家實行多項界定福利及界定供款計劃。計入損益賬內之此等計劃之費用總額為二千三百萬美元（二零零五年：二千二百七十萬美元）。

界定供款計劃

界定供款計劃主要於香港及美國實行。此等計劃惠及本集團約百分之七十九之僱員。向界定供款計劃（其全部資產由信託基金持有，與本集團之資產分開）之供款，乃按僱員薪酬之百分比，並視乎僱員服務年資而定，然而本集團對若干計劃之供款，可能因一些僱員於有權享受足額供款前退出計劃使供款被沒收而告減少。本年度在損益賬之界定供款計劃之支出如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
集團		
界定供款計劃之供款	16,292	15,364
已動用之沒收額	(66)	(68)
	16,226	15,296

於結算日應付供款予界定供款計劃總值為二百六十萬美元（二零零五年：二百八十萬美元）。

界定福利計劃

在資產負債表確認之金額如下：

美元千元	附註	二零零六年	二零零五年
集團			
界定福利計劃資產		4,068	6,683
界定福利計劃負債		(3,856)	(9,527)
界定福利計劃淨資產／（負債）	(a)	212	(2,844)
退休後醫療計劃	(b)	(6,449)	(5,553)
		(6,237)	(8,397)
組成：			
退休金及退休資產		4,068	6,683
退休金及退休負債		(10,305)	(15,080)
		(6,237)	(8,397)

25. 退休金及退休福利(續)

界定福利計劃(續)

在損益賬確認之費用如下：

美元千元	附註	二零零六年	二零零五年
界定福利計劃	(a)	5,751	5,880
退休後醫療計劃	(b)	1,061	1,530
		6,812	7,410
組成：			
持續營運業務		5,092	6,265
終止營運業務		1,720	1,145
		6,812	7,410

(a) 界定福利計劃之淨資產／(負債)

界定福利計劃主要於美國、英國及日本實行，分別由Wm Yee Actuarial Consulting、Watson Wyatt Limited 及Japan Pension Navigator Co., Ltd估值。該等界定福利計劃涵蓋本集團約百分之八僱員，並已供款。已提供款項之計劃之資產由信託基金持有，與本集團之資產分開。此等計劃之供款額乃根據認可精算師依從當地慣例與規例而評定。用於預計本集團長俸計劃之福利責任之精算假設，乃按實行計劃所在地不同之經濟情況而定。

界定福利計劃之淨資產／(負債)在資產負債表確認如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
計劃資產之公平值	256,581	244,176
已供款責任之現值	(282,224)	(302,554)
	(25,643)	(58,378)
未供款責任之現值	—	(742)
未確認之精算虧損	24,316	54,047
未確認之過往服務開支	1,610	1,994
未確認之其他(資產)／負債	(71)	235
界定福利計劃之淨資產／(負債)	212	(2,844)

25. 退休金及退休福利(續)

界定福利計劃(續)

(a) 界定福利計劃之淨資產／(負債)(續)

年內界定福利計劃之計劃資產公平值變動如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
年初之結餘	244,176	251,100
計劃資產之預期回報	14,731	13,028
精算收益	3,803	11,791
幣值換算調整	28,889	(23,294)
集團供款	8,864	6,853
計劃會員供款	721	521
已付福利	(18,089)	(15,823)
重新分類(附註)	(26,514)	—
年終之結餘	256,581	244,176

年內界定福利計劃之責任現值變動如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
年初之結餘	303,296	300,208
本期服務開支	4,483	3,968
利息開支	14,648	13,791
精算(利益)／虧損	(25,236)	24,160
幣值換算調整	34,504	(23,529)
計劃會員供款	721	521
已付福利	(18,089)	(15,823)
重新分類(附註)	(32,103)	—
年終之結餘	282,224	303,296

附註：

重新分類指關於出售集團之計劃資產／責任。

25. 退休金及退休福利(續)

界定福利計劃(續)

(a) 界定福利計劃之淨資產／(負債)(續)

退休福利計劃之支出在損益賬確認如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
本期服務開支	4,483	3,968
利息開支	14,648	13,791
計劃資產之預期回報	(14,731)	(13,028)
過往服務開支攤銷	259	166
淨精算虧損	1,092	983
年內確認之淨開支	5,751	5,880
組成：		
持續營運業務	4,031	4,735
終止營運業務	1,720	1,145
	5,751	5,880

本年度之支出為四百萬美元(二零零五年：四百七十萬美元)已包括在損益賬之其他營運支出內。

就主要之界定福利計劃作出之主要精算假設如下：

	二零零六年	二零零五年
貼現率	2至6%	2至6%
計劃資產之預期回報	1至8%	1至8%
預期未來薪金增加	3至5%	3至5%
預期未來退休金增加	3至6%	3至6%
計劃資產之實際回報(美元千元)	15,994	25,955

25. 退休金及退休福利(續)

界定福利計劃(續)

(a) 界定福利計劃之淨資產／(負債)(續)

界定福利計劃之計劃資產包括如下：

美元千元	二零零六年		二零零五年	
股票權益	98,440	38%	105,052	43%
債務	156,340	61%	136,020	56%
其他	1,801	1%	3,104	1%
	256,581	100%	244,176	100%

據現時投資政策，計劃之預期回報乃依可用資產之預期回報而定，固定利率投資之預期收益，根據結算當日之總贖回收益計算。股票權益之預期回報反映有關市場長期實質利率之回報。

(b) 退休後醫療計劃

本集團於美國經營兩個退休後醫療計劃，由Wm Yee Actuarial Consulting估值。

在資產負債表內所確認之金額如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
計劃資產之公平值	302	182
供款責任之現值	(7,656)	(9,117)
	(7,354)	(8,935)
未確認之精算(收益)／虧損	(102)	2,171
未確認之過往服務開支	1,007	1,211
	(6,449)	(5,553)
退休後醫療計劃之淨負債	(6,449)	(5,553)

25. 退休金及退休福利(續)

界定福利計劃(續)

(b) 退休後醫療計劃(續)

年內退休後醫療計劃之計劃資產公平值變動如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
年初之結餘	182	84
計劃資產之預期回報	27	7
集團供款	165	147
已付福利	(72)	(56)
年終之結餘	302	182

年內退休後醫療計劃之供款責任現值變動如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
年初之結餘	9,117	8,102
本期服務開支	406	449
利息開支	416	466
精算(收益)/虧損	(2,211)	156
已付福利	(72)	(56)
年終之結餘	7,656	9,117

在損益賬內確定之退休後醫療計劃支出如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
本期服務開支	406	449
利息開支	416	466
計劃資產之預期回報	(27)	(7)
過往服務開支攤銷	204	213
淨精算虧損	62	409
年內確認之淨開支	1,061	1,530

上述支出已包括在二零零五年及二零零六年之其他營運支出內。

25. 退休金及退休福利(續)

界定福利計劃(續)

(b) 退休後醫療計劃(續)

就退休後醫療計劃作出之主要精算假設如下：

	二零零六年	二零零五年
貼現率	5.8%	5.5%
保健趨勢率	8.0%	10.0%

假定醫療開支趨勢率每百分之一變動所產生之影響如下：

美元千元	增加	減少
本期服務及利息總開支之影響	193	(150)
供款責任之影響	1,513	(1,208)

(c) 於二零零五年及二零零六年之經驗調整如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
計劃資產之公平值	256,883	244,358
界定福利供款責任之現值	(289,880)	(311,671)
計劃之虧損	(32,997)	(67,313)
計劃資產之經驗調整	(918)	(11,666)
計劃資產百分比(%)	-0.3%	-4.8%
計劃供款責任之經驗調整	5,429	9,377
計劃供款責任百分比(%)	1.9%	3.0%

26. 可供出售財務資產

美元千元	二零零六年	二零零五年
集團		
年初之結餘	13,021	3,508
幣值換算調整	74	(32)
添置	243	6,743
出售	(506)	(332)
轉移至權益之公平值變動	9,577	3,134
年終之結餘	22,409	13,021

可供出售財務資產包括下列項目：

美元千元	二零零六年	二零零五年
上市權益性證券		
香港	12,125	7,833
海外	7	7
上市權益性證券市值	12,132	7,840
非上市權益性證券	8,275	2,991
非上市債務證券	2	3
其他	2,000	2,187
	22,409	13,021

本集團之可供出售財務資產賬面值分為下列貨幣：

美元千元	二零零六年	二零零五年
人民幣	8,172	2,887
港元	12,593	8,302
其他貨幣	1,644	1,832
	22,409	13,021

27. 有限制之銀行結餘及其他存款

美元千元	二零零六年	二零零五年
集團		
有限制之銀行結餘	73,694	87,034
其他存款	14,825	14,825
	88,519	101,859

有限制之銀行結餘七千三百七十萬美元(二零零五年：八千七百萬美元)乃是已抵押作銀行備用額、贖回可贖回優先股(附註37)及租賃安排或作特定用途之資金。

有限制之銀行結餘之實際利率為百分之七點三(二零零五年：百分之六點三)；此等銀行結餘之平均到期日為三年零七個月(二零零五年：四年零七個月)。

集團之有限制之銀行結餘賬面價值的主要貨幣為美元。

28. 其他非流動資產

其他非流動資產包括借貸七千九百萬美元(二零零五年：八千五百五十萬美元)予一間本集團投資之公司，免利息、無抵押及沒有特定償還期限。

29. 發展中及作出售用途之物業

美元千元	二零零六年	二零零五年
集團		
發展中作出售用途之物業	378,493	178,698
持作出售用途之完成物業	—	2,847
	378,493	181,545
組成：		
租用土地及土地使用權	123,912	71,199
發展成本	254,581	110,346
	378,493	181,545

29. 發展中及作出售用途之物業(續)

年內之利息支出三百七十萬美元(二零零五年：二百六十萬美元)已資本化為部份發展中及作出售用途之物業。

年內之租用土地及土地使用權之攤銷一百三十萬美元(二零零五年：一百一十萬美元)已資本化為部份發展成本。

發展中物業位於香港以外，以中期租賃方式持有。

銀行借貸由發展中物業作抵押，其賬面價值為九千九百六十萬美元(二零零五年：八千五百三十萬美元)。

30. 存貨

美元千元	二零零六年	二零零五年
集團		
燃油	51,276	35,546
消耗品	6,329	8,965
	57,605	44,511

存貨成本五億零四百七十萬美元(二零零五年：四億二千五百萬美元)已確認為支出並包括在營運支出內。

31. 應收賬項及預付項目

美元千元	二零零六年	二零零五年
集團		
業務應收賬	260,003	284,319
減：耗蝕撥備	(4,939)	(7,502)
業務應收賬－淨額	255,064	276,817
其他應收賬	56,594	47,254
預付項目	50,488	65,061
公用事業及其他保證金	3,272	3,384
可收回稅款	17,109	22,574
	382,527	415,090

業務應收賬二億二千三百萬美元(二零零五年：二億一千九百二十萬美元)已轉讓給由本集團贊同持有該等應收賬之一間第三方信託公司及由銀行支持之獨立第三者。根據此等安排，由信託公司持有之業務應收賬一億一千萬美元(二零零五年：一億一千萬美元)已為一億美元(二零零五年：一億美元)之貸款作抵押。

業務應收賬項一般均為見票付款或給予認可信貸期限由10至45天不等。逾期仍未還款之客戶在未清還所有結欠餘額前，將不給予任何信貸。

本集團之業務應收賬項及扣除耗蝕撥備後，根據發票到期日所作之賬齡分析如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
少於一個月	227,635	246,099
二至三個月	21,841	25,912
四至六個月	4,212	4,797
多於六個月	1,376	9
	255,064	276,817

31. 應收賬項及預付項目(續)

由於集團客戶眾多，遍佈世界，故此並沒有因業務應收賬而匯集信貸風險。

集團之業務應收賬項賬面價值的主要貨幣為美元。

集團於二零零六年十二月三十一日止年度內，就其業務應收賬項之耗蝕而錄得虧損六十萬美元(二零零五年：四十萬美元)。該虧損已包括在損益賬之「其他營運支出」內。

32. 組合投資

美元千元	二零零六年	二零零五年
集團		
上市權益性證券		
香港	37,912	25,273
海外	3,461	4,435
上市權益性證券市值	41,373	29,708
上市債務證券		
香港	6,945	6,972
海外	40,003	43,978
非上市債務證券	—	3,588
單位信託基金	2,427	3,325
金融市場工具	173,766	149,433
	264,514	237,004

集團之組合投資賬面價值的主要貨幣為美元。

33. 金融衍生工具

美元千元	二零零六年	二零零五年
集團		
資產／（負債）		
外匯遠期合約	3,510	(4,592)
利率掉期合約	(715)	354

34. 現金及銀行結餘

美元千元	二零零六年	二零零五年
集團		
銀行及庫存現金	204,364	342,099
短期銀行存款	625,352	620,442
	829,716	962,541

短期銀行存款之實際利率為百分之五點二（二零零五年：百分之四點三）；此等存款之平均到期日為十四日（二零零五年：十二日）。

短期銀行存款九百七十萬美元已作為贖回可贖回優先股之抵押，而二零零五年之短期銀行存款四千九百二十萬美元已抵押為贖回可贖回優先股及一銀行貸款之資金（附註37）。

集團之現金及銀行結餘賬面價值的主要貨幣為美元。

美元千元	二零零六年	二零零五年
公司		
銀行及庫存現金	827	796
短期銀行存款	2,029	1,709
	2,856	2,505

35. 股本

美元千元	二零零六年	二零零五年
法定股本：		
普通股 900,000,000 股，每股 0.10 美元	90,000	90,000
可換股可贖回優先股 65,000,000 股，每股 1 美元	65,000	65,000
可贖回優先股 50,000,000 股，每股 1 美元	50,000	50,000
	205,000	205,000

	股票數目 (千計)	普通股 美元千元
已發行及繳足股本：		
於二零零四年十二月三十一日	568,903	56,890
– 派發紅股	56,890	5,689
於二零零五年及二零零六年十二月三十一日	625,793	62,579

36. 儲備

集團

美元千元	股份溢價	繳納盈餘	資本 贖回儲備	資產重估儲備		外匯		總額
				船舶	可供出售 財務資產	換算儲備	保留溢利	
二零零四年十二月三十一日結餘	178,146	88,547	4,696	9,948	—	(35,291)	1,506,473	1,752,519
幣值換算調整								
– 集團	—	—	—	—	—	(1,610)	—	(1,610)
– 共同控制實體	—	—	—	—	—	138	—	138
派發紅股	(5,689)	—	—	—	—	—	—	(5,689)
公平值變動	—	—	—	—	3,134	—	—	3,134
本年度溢利	—	—	—	—	—	—	650,854	650,854
二零零四年度末期股息	—	—	—	—	—	—	(102,334)	(102,334)
二零零五年度中期股息	—	—	—	—	—	—	(75,261)	(75,261)
二零零五年十二月三十一日結餘	172,457	88,547	4,696	9,948	3,134	(36,763)	1,979,732	2,221,751
幣值換算調整								
– 集團	—	—	—	—	—	14,224	—	14,224
– 共同控制實體	—	—	—	—	—	1,442	—	1,442
公平值變動	—	—	—	—	9,577	—	—	9,577
本年度溢利	—	—	—	—	—	—	580,603	580,603
二零零五年度末期股息	—	—	—	—	—	—	(94,031)	(94,031)
二零零六年度中期股息	—	—	—	—	—	—	(68,939)	(68,939)
二零零六年十二月三十一日結餘	172,457	88,547	4,696	9,948	12,711	(21,097)	2,397,365	2,664,627

36. 儲備(續)

公司

美元千元	資本				總額
	股份溢價	繳納盈餘	贖回儲備	保留溢利	
二零零四年十二月三十一日結餘	178,146	88,547	4,696	153,379	424,768
派發紅股	(5,689)	—	—	—	(5,689)
本年度溢利	—	—	—	218,289	218,289
二零零四年度末期股息	—	—	—	(102,334)	(102,334)
二零零五年度中期股息	—	—	—	(75,261)	(75,261)
二零零五年十二月三十一日結餘	172,457	88,547	4,696	194,073	459,773
本年度溢利	—	—	—	99,521	99,521
二零零五年度末期股息	—	—	—	(94,031)	(94,031)
二零零六年度中期股息	—	—	—	(68,939)	(68,939)
二零零六年十二月三十一日結餘	172,457	88,547	4,696	130,624	396,324

本年度股東應佔之溢利已列入本公司之賬目內，金額為九千九百五十萬美元(二零零五年：二億一千八百三十萬美元)。

根據百慕達公司法及本公司組織章程細則，繳納盈餘亦可供分派。因此，除建議派發末期股息及特別股息七千五百一十萬美元及五億零六十萬美元(二零零五年：末期股息九千三百九十萬美元)之前(附註15)，於二零零六年十二月三十一日，本公司可分派之儲備達二億一千九百二十萬美元(二零零五年：二億八千二百六十萬美元)。

37. 借貸

美元千元	二零零六年	二零零五年
集團		
非流動		
銀行貸款		
– 有抵押	468,859	356,870
其他貸款		
– 有抵押	100,436	106,020
少數股東權益貸款		
– 有抵押	37,735	—
可贖回優先股及溢價（附註）	55,834	65,514
財務租賃債務	1,208,026	1,121,640
	1,870,890	1,650,044
流動		
銀行透支、無抵押	147	82
銀行貸款		
– 有抵押	123,195	120,894
– 無抵押	3,842	—
其他貸款		
– 有抵押	460	3,896
– 無抵押	—	6,840
少數股東權益貸款		
– 有抵押	2,481	—
– 無抵押	4,704	—
可贖回優先股及溢價（附註）	9,680	9,237
財務租賃債務	53,399	47,599
	197,908	188,548
總借貸	2,068,798	1,838,592

37. 借貸(續)

借貸之到期日如下：

美元千元	銀行 貸款	銀行 透支	其他 貸款	少數	可贖回	財務租賃	
				股東	優先股及	現值	最低
				權益貸款	溢價		付款
於二零零六年十二月三十一日							
二零零七年	127,037	147	460	7,185	9,680	53,399	113,346
二零零八年	73,846	—	430	4,963	10,145	54,100	118,848
二零零九年	67,140	—	6	4,963	10,632	66,477	127,873
二零一零年	114,733	—	100,000	4,963	11,142	47,381	105,678
二零一一年	82,999	—	—	4,963	11,677	91,591	146,541
二零一二年及以後	130,141	—	—	17,883	12,238	948,477	1,423,655
	595,896	147	100,896	44,920	65,514	1,261,425	2,035,941
須於五年內全部償還	292,074	147	100,896	4,704	—	110,963	
不須於五年內全部償還	303,822	—	—	40,216	65,514	1,150,462	
	595,896	147	100,896	44,920	65,514	1,261,425	
於二零零五年十二月三十一日							
二零零六年	120,894	82	10,736	—	9,237	47,599	82,096
二零零七年	83,914	—	1,392	—	9,680	82,714	107,791
二零零八年	52,383	—	1,362	—	10,145	48,304	89,869
二零零九年	45,680	—	939	—	10,632	54,741	90,141
二零一零年	93,271	—	100,932	—	11,142	35,593	73,120
二零一一年及以後	81,622	—	1,395	—	23,915	900,288	1,286,451
	477,764	82	116,756	—	74,751	1,169,239	1,729,468
須於五年內全部償還	140,110	82	115,361	—	—	111,668	
不須於五年內全部償還	337,654	—	1,395	—	74,751	1,057,571	
	477,764	82	116,756	—	74,751	1,169,239	

37. 借貸(續)

於結算日之實際利率如下：

	二零零六年				二零零五年				
	美元	英鎊	人民幣	其他	美元	加元	英鎊	人民幣	其他
銀行貸款	6.0%	—	5.1%	—	5.4%	5.0%	—	4.7%	—
其他貸款	5.5%	—	—	—	4.8%	2.4%	—	—	—
少數股東權益貸款	5.5%	—	6.1%	—	—	—	—	—	—
可贖回優先股及溢價	7.1%	—	—	—	7.1%	—	—	—	—
財務租賃債務	5.6%	5.7%	—	5.4%	5.0%	7.5%	4.9%	—	5.3%

非流動借貸之賬面價值及公平價值如下：

美元千元	賬面價值		公平價值	
	二零零六年	二零零五年	二零零六年	二零零五年
銀行貸款	468,859	356,870	464,897	356,870
其他貸款	100,436	106,020	100,436	106,045
少數股東權益貸款	37,735	—	37,735	—
可贖回優先股及溢價	55,834	65,514	57,293	68,169
財務租賃債務	1,208,026	1,121,640	1,208,171	1,124,310
	1,870,890	1,650,044	1,868,532	1,655,394

公平價值乃根據現金流量折扣採用借貸利率百分之六點一(二零零五年：百分之五點八)而定。

短期借貸之賬面價值基本等同於其公平價值。

37. 借貸(續)

集團借貸之賬面價值分為下列貨幣：

美元千元	二零零六年	二零零五年
美元	1,996,963	1,697,510
英鎊	63,195	59,080
加元	—	45,938
人民幣	8,546	35,935
其他貨幣	94	129
	2,068,798	1,838,592

於二零零六年十二月三十一日，本集團之固定利率借貸為一億九千四百七十萬美元(二零零五年：一億七千四百萬美元)。剩餘之借貸為十八億七千四百零十萬美元(二零零五年：十六億六千四百六十萬美元)，均屬浮動利率借貸。

附註：

二零零二年六月，本集團與(其中包括)兩各無關連第三方(統稱「優先股股東」)就一附屬公司簽訂(其中包括)一份後經修訂之股東協議。根據股東協議，優先股股東向本集團購入該附屬公司九十股每股面值一百五十歐元之累計優先股(「優先股」)，並注資合共一億美元減優先股之面值作為股份溢價(「溢價」)。優先股股東有權收取期間未償還之優先股面值與溢價(統稱「優先股注資」)總額之百分之七點零八年率計算之年度股息。在當地法律許可下，優先股股東可建議每年償還溢價，但有關還款不得超過股東協議內列明之最高百分比。

38. 應付賬項及應計項目

美元千元	二零零六年	二零零五年
集團		
業務應付賬	139,327	160,927
其他應付賬	69,916	52,296
應計費用	320,751	365,730
遞延收入	30,541	24,092
	560,535	603,045

本集團之業務應付賬按發票日期所作之賬齡分析如下：

美元千元	二零零六年	二零零五年
少於一個月	87,770	121,595
二至三個月	48,554	34,373
四至六個月	1,605	1,848
多於六個月	1,398	3,111
	139,327	160,927

本集團業務應付賬之賬面價值分為下列貨幣：

美元千元	二零零六年	二零零五年
美元	57,740	73,792
加元	10,086	22,707
港元	23,604	19,534
其他貨幣	47,897	44,894
	139,327	160,927

39. 承擔項目

集團

(a) 資本承擔

美元千元	二零零六年	二零零五年
經已簽訂但尚未備付		
持續營運業務	634,981	284,618
終止營運業務	23,855	—
	658,836	284,618
經已授權但尚未簽約		
持續營運業務	235,494	459,899
終止營運業務	120,395	—
	355,889	459,899
	1,014,725	744,517

39. 承擔項目 (續)

集團 (續)

(b) 營運租賃承擔

根據不可取消之營運租賃而須於下列年內支付之最低租約租金總額為：

美元千元	船舶及設備	房地產	總額
於二零零六年十二月三十一日			
二零零七年	293,667	48,521	342,188
二零零八年	240,205	44,509	284,714
二零零九年	168,128	38,813	206,941
二零一零年	110,157	46,065	156,222
二零一一年	86,586	44,816	131,402
二零一二年及以後	674,554	1,648,319	2,322,873
	1,573,297	1,871,043	3,444,340
組成：			
持續營運業務	1,573,290	54,249	1,627,539
終止營運業務	7	1,816,794	1,816,801
	1,573,297	1,871,043	3,444,340
於二零零五年十二月三十一日			
二零零六年	248,103	45,050	293,153
二零零七年	202,084	41,661	243,745
二零零八年	190,560	37,608	228,168
二零零九年	141,181	34,395	175,576
二零一零年	108,562	32,987	141,549
二零一一年及以後	762,690	363,012	1,125,702
	1,653,180	554,713	2,207,893

39. 承擔項目(續)

集團(續)

(c) 營運租賃租金應收賬

根據不可取消之房地產營運租賃而於下列年內應收之最低租約租金總額為：

美元千元	二零零六年	二零零五年
二零零六年	—	19,770
二零零七年	19,141	18,986
二零零八年	18,706	18,071
二零零九年	15,613	14,948
二零一零年	12,477	11,061
二零一一年	10,282	8,849
二零一二年及以後	26,618	17,614
	102,837	109,299

40. 財務擔保

集團

本集團已就一間本集團所投資公司之銀行貸款，作出約四千三百一十萬美元(二零零五年：四千三百一十萬美元)之公司擔保。截至二零零六年十二月三十一日，該間本集團所投資公司已動用三千二百五十萬美元(二零零五年：三千三百九十萬美元)。

公司

- (a) 本公司已就其附屬公司作出約二十億一千零二十萬美元(二零零五年：十二億八千七百一十萬美元)之擔保，並就一間本集團所投資公司之銀行貸款、財務租賃債務及銀行透支作出約四千三百一十萬美元(二零零五年：四千三百一十萬美元)之擔保。截至二零零六年十二月三十一日，該等附屬公司已動用十六億九千八百二十萬美元(二零零五年：十二億八千三百七十萬美元)，而該間本集團所投資公司則已動用三千二百五十萬美元(二零零五年：三千三百九十萬美元)。

截至二零零六年十二月三十一日，本公司為出售集團所作之擔保為八千四百三十萬美元。截至二零零六年十二月三十一日，出售集團已動用八千四百三十萬美元。

- (b) 本公司已就附屬公司未來之營運租約租金支出六億零八百六十萬美元作出擔保(二零零五年：一億七千二百五十萬美元)，當中包括出售集團之金額為二千九百六十萬美元之擔保。

董事會認為附屬公司、該間本集團所投資公司及出售集團，在財政方面均有辦法清還債務。

41. 綜合現金流量表附註

(a) 計算財務費用前經營溢利與營運產生之現金比對表

美元千元	二零零六年	二零零五年
持續營運業務之經營溢利	621,364	693,563
終止營運業務之經營溢利	87,402	51,363
利息收入	(41,607)	(32,827)
收取組合投資之股息	(1,458)	(1,277)
折舊	178,761	157,302
於一投資物業之公平值溢利	(100,000)	—
出售物業、機器及設備溢利	(12,436)	(8,709)
可供出售財務資產收入	(17)	(18)
出售可供出售財務資產溢利	(16)	(18)
無形資產攤銷	3,250	5,260
預付租賃溢價及租用土地及土地使用權攤銷	710	1,561
金融衍生工具淨溢利	(7,033)	(560)
淨退休負債(減少)/增加	(2,921)	52
計算營運資金前經營溢利變動	725,999	865,692
發展中及作出售用途之物業增加	(193,204)	(32,124)
存貨增加	(13,094)	(14,503)
應收賬項及預付項目增加	(55,945)	(38,847)
應付賬項及應計項目增加	1,612	33,406
淨金融衍生工具負債增加	—	4,798
營運產生之現金	465,368	818,422

41. 綜合現金流量表附註(續)

(b) 融資變動分析

美元千元	少數股東權益	借貸	總額
於二零零四年十二月三十一日	7,808	1,581,414	1,589,222
幣值換算調整	109	(3,420)	(3,311)
財務租賃開始	—	314,022	314,022
少數股東應佔溢利	437	—	437
支付予少數股東權益之股息	(225)	—	(225)
融資現金流出	—	(53,506)	(53,506)
於二零零五年十二月三十一日	8,129	1,838,510	1,846,639
幣值換算調整	397	8,005	8,402
財務租賃開始	—	202,619	202,619
少數股東應佔溢利	537	—	537
少數股東權益投入資金	4,017	—	4,017
支付予少數股東權益之股息	(253)	—	(253)
融資現金流入	—	119,694	119,694
與持作出售資產有關的負債(附註16)	—	(100,177)	(100,177)
於二零零六年十二月三十一日	12,827	2,068,651	2,081,478

41. 綜合現金流量表附註(續)

(c) 收購一附屬公司

於二零零五年四月七日，本集團已簽訂一份買賣合約收購上海外高橋徐匯俱樂部有限公司(「上海外高橋」)全部權益，其業務主要在上海經營俱樂部。管理層有意將該位置重新發展為服務式住宅及零售商廈。

上海外高橋之收購價為三千五百四十萬美元，當中包括以一千七百五十萬美元作為上海外高橋全部權益購入價及以一千七百九十萬美元作價購入前股東給予公司之借貸。

收購之資產及負債之詳情如下：

美元千元	公平價值	賬面金額
發展中及作出售用途之物業	49,962	18,653
遞延收入及其他稅項負債	(14,649)	—
應收賬項及預付項目	77	77
現金及銀行結餘	84	84
應付賬項及應計項目	(93)	(93)
收購淨資產	35,381	18,721
收購價以現金支付	35,381	
收購現金及銀行結餘	(84)	
收購後現金流出	35,297	

(d) 現金及現金等價物結存分析

美元千元	二零零六年	二零零五年
於存款日起計三個月內到期之銀行結存及存款	811,050	947,452
銀行透支	(147)	(82)
	810,903	947,370

42. 賬目之通過

賬目經於二零零七年三月九日獲董事會通過。

主要附屬公司、聯營公司及共同控制實體

於二零零六年十二月三十一日

	由本集團				
	持有之股份	已發行之股本／			
公司名稱	有效百分率	註冊資本摘要	主要業務	註冊國家	營運範圍
附屬公司					
Beaufort Shipping Ltd	100	500股普通股無面值 5,000美元	自置船舶	利比利亞 †	全世界
偉達倉庫運輸有限公司	100	3,000股普通股 每股100港元 300,000港元	投資控股及 貨櫃運輸	香港	香港
Consolidated Leasing & Terminals, Inc.	100	1股普通股無面值 100美元	自置及租賃設備	美國	美國
Containers No. 1 Inc.	100	10,000股普通股 每股10美元 100,000美元	自置及租賃設備	馬紹爾群島	全世界
Containers No. 2 Inc.	100	10,000股普通股 每股10美元 100,000美元	自置及租賃設備	馬紹爾群島	全世界
東莞東方集裝箱有限公司	100	註冊資本 29,000,000港元	貨櫃堆場	中國 *	中國
遠富投資有限公司	100	2股普通股每股1港元 2港元	投資控股	香港	香港
Global Terminal & Container Services, Inc.	100	24,750股普通股無面值 5,500,000美元	貨櫃碼頭營運	美國	美國
冠廣投資有限公司	100	10,000股普通股 每股1港元 10,000港元	組合投資	香港	香港
Goodlink Shipping Ltd	100	500股普通股無面值 5,000美元	船舶出租	利比利亞 †	全世界

	由本集團				
	持有之股份	已發行之股本／			
公司名稱	有效百分率	註冊資本摘要	主要業務	註冊國家	營運範圍
附屬公司 (續)					
海東運輸有限公司	100	100,000股普通股 每股1港元 100,000港元	貨櫃運輸	香港	香港
Hillingdon Steamship and Navigation Company Ltd	100	200股普通股 每股100美元 20,000美元	投資控股	百慕達	全世界
Howland Hook Leasing Corporation	100	1,000,000股普通股 每股1美元 1,000,000美元	自置及租賃 貨櫃碼頭設備	美國	美國
Island Securing and Maintenance, Inc.	100	1,000股普通股無面值 10,000美元	索具及 貨櫃設備維修	美國	美國
Joyocean Navigation Ltd	100	500股普通股無面值 5,000美元	船舶出租	利比利亞 †	全世界
Kenwake Ltd	100	1,600,000股普通股 每股1英鎊	投資控股	英國	英國
	100	520,000股 5%可累積優先股 每股1英鎊 2,120,000英鎊			
昆山廣亨置業有限公司	100	註冊資本 20,000,000美元	物業發展	中國 *	中國
昆山東方海外昆安置業有限公司	100	註冊資本 160,000,000人民幣	物業發展	中國 *	中國
Laronda Company Ltd	100	5,000股普通股 每股1美元 5,000美元	組合投資	英屬維爾京 群島	全世界

	由本集團				
	持有之股份	已發行之股本／			
公司名稱	有效百分率	註冊資本摘要	主要業務	註冊國家	營運範圍
附屬公司(續)					
Long Beach Container Terminal, Inc.	100	5,000股普通股無面值 500,000美元	貨櫃碼頭營運	美國	美國
朗達投資有限公司	100	2股普通股每股1港元 2港元	投資控股	香港	中國
Maritime Delivery Services Inc.	100	1,000股普通股 每股10美元 10,000美元	卡車運輸服務	美國	美國
Millerian Company Ltd	100	5,000股普通股 每股1美元 5,000美元	組合投資	英屬維爾京 群島	全世界
New York Container Terminal, Inc.	100	100股普通股 每股10美仙	貨櫃碼頭營運	美國	美國
	100	12,200股優先股 每股10美仙 1,230美元			
Newcontainer No. 1 (Luxembourg) Shipping S.à r.l.	90	75股普通股 每股250美元 18,750美元	自置船舶	盧森堡	全世界
Newcontainer No. 2 (Luxembourg) Shipping S.à r.l.	90	75股普通股 每股250美元 18,750美元	自置船舶	盧森堡	全世界
Newcontainer No. 3 (Luxembourg) Shipping S.à r.l.	90	75股普通股 每股250美元 18,750美元	自置船舶	盧森堡	全世界
Newcontainer No. 4 (Luxembourg) Shipping S.à r.l.	90	75股普通股 每股250美元 18,750美元	自置船舶	盧森堡	全世界

	由本集團				
	持有之股份	已發行之股本／			
公司名稱	有效百分率	註冊資本摘要	主要業務	註冊國家	營運範圍
附屬公司(續)					
Newcontainer No. 5 (Luxembourg) Shipping S.à r.l.	90	75股普通股 每股250美元 18,750美元	自置船舶	盧森堡	全世界
Newcontainer No. 6 (Luxembourg) Shipping S.à r.l.	90	75股普通股 每股250美元 18,750美元	自置船舶	盧森堡	全世界
Newcontainer No. 15 (Luxembourg) Shipping S.à r.l.	90	75股普通股 每股250美元 18,750美元	自置船舶	盧森堡	全世界
Newcontainer No.7 Shipping Inc.	100	500股普通股無面值 5,000美元	自置船舶	利比利亞 †	全世界
Newcontainer No. 9 (Marshall Islands) Shipping Inc.	100	500股普通股無面值 5,000美元	自置船舶	馬紹爾群島	全世界
Newcontainer No. 10 (Marshall Islands) Shipping Inc.	100	500股普通股無面值 5,000美元	自置船舶	馬紹爾群島	全世界
Newcontainer No. 31 (Marshall Islands) Shipping Inc.	100	500股普通股無面值 5,000美元	自置船舶	馬紹爾群島	全世界
Newcontainer No. 32 (Marshall Islands) Shipping Inc.	100	500股普通股無面值 5,000美元	自置船舶	馬紹爾群島	全世界
OLL Logistics (Malaysia) Sdn Bhd	100	10,000股普通股 每股1馬幣 10,000馬幣	物流、貨物集裝 及托運	馬來西亞	馬來西亞
東方海外(亞太)有限公司	100	2股普通股每股1港元 2港元	區域總公司	香港	亞太區

公司名稱	由本集團		已發行之股本／ 註冊資本摘要	主要業務	註冊國家	營運範圍
	持有之股份	有效百分率				
附屬公司(續)						
OOCL (Assets) Holdings Inc.	100	500股普通股無面值 5,000美元	投資控股	利比亞†	全世界	
OOCL (Assets USA) Holdings Inc.	100	50,000股普通股 每股1美元 50,000美元	投資控股	利比亞†	美國	
OOCL (Australia) Pty Ltd	100	200,000股普通股 每股1澳元 200,000澳元	航運代理	澳洲	澳洲	
OOCL (Benelux) NV	100	226,271股普通股無面值 609,799歐元	航運代理	比利時	比利時	
OOCL (Canada) Inc.	100	10,000股普通股無面值 91,000加元	航運代理	加拿大	加拿大	
東方海外(中國)投資有限公司	100	2股普通股每股1港元 2港元	投資控股	香港	中國	
OOCL (Denmark) A/S	100	1,000股普通股 每股500丹麥盾 500,000丹麥盾	航運代理	丹麥	北歐	
OOCL (Deutschland) GmbH	100	註冊資本 130,000歐元	航運代理	德國	德國	
OOCL (Europe) Ltd	100	5,000,000股普通股 每股1英鎊 5,000,000英鎊	投資控股及 區域總公司	英國	歐洲	
OOCL (Finland) Ltd Oy	100	150股普通股 每股16.82歐元 2,522.82歐元	航運代理	芬蘭	芬蘭	

	由本集團				
	持有之股份	已發行之股本／			
公司名稱	有效百分率	註冊資本摘要	主要業務	註冊國家	營運範圍
附屬公司(續)					
OOCL (France) SA	100	60,000股普通股 每股15.24歐元 914,694.10歐元	航運代理	法國	法國
東方海外貨櫃航運(香港) 有限公司	100	500股普通股 每股100港元 50,000港元	航運代理	香港	香港
OOCL (India) Private Ltd	100	1,000股普通股 每股100盧比 100,000盧比	航運代理	印度	印度
OOCL (Ireland) Ltd	100	100股普通股 每股1.25歐元 125歐元	航運代理	愛爾蘭	愛爾蘭
OOCL (Italy) S.r.l.	100	1股額每股10,000歐元 10,000歐元	航運代理	意大利	意大利
OOCL (Japan) Ltd	100	160,000股普通股 每股500日圓 80,000,000日圓	航運代理	日本	日本
OOCL (Korea) Ltd	100	16,000股普通股 每股10,000韓圓 160,000,000韓圓	航運代理	韓國	韓國
OOCL (Liners) Holdings Ltd	100	2股普通股每股1港元 2港元	投資控股	香港	香港
OOCL (Logistics) Holdings Ltd	100	10,000股普通股 每股1美元 10,000美元	投資控股	英屬維爾京 群島	全世界
東方海外貨櫃航運(澳門) 有限公司	100	50股額每股1,000葡幣 50,000葡幣	航運代理	澳門	澳門

公司名稱	由本集團		已發行之股本／ 註冊資本摘要	主要業務	註冊國家	營運範圍
	持有之股份	有效百分率				
附屬公司(續)						
OOCL (Philippines) Inc.	100		55,000股普通股 每股100披索 5,500,000披索	航運代理	菲律賓	菲律賓
OOCL (Portugal), Lda	100		1股額每股500歐元	航運代理	葡萄牙	葡萄牙
	100		1股額每股24,500歐元 25,000歐元			
OOCL (Russia) Ltd	100		1股有分享權股 每股10,000盧布 10,000盧布	航運代理及 托運	俄羅斯	俄羅斯
OOCL (Singapore) Pte Ltd	100		100,000股普通股 每股1新加坡元 100,000新加坡元	航運代理	新加坡	新加坡
OOCL (Sweden) AB	100		100,000股普通股 每股1瑞典克郎 100,000瑞典克郎	航運代理	瑞典	瑞典
OOCL (Switzerland) AG	100		200,000股普通股 每股1瑞士法郎 200,000瑞士法郎	航運代理	瑞士	瑞士
台灣東方海外股份有限公司	100		10,000,000股普通股 每股10新台幣 100,000,000新台幣	航運代理	台灣	台灣
OOCL (UK) Ltd	100		3,100,000股普通股 每股10英鎊 31,000,000英鎊	航運代理	英國	英國
OOCL (USA) Inc.	100		1,030股普通股 每股1美元 1,030美元	航運代理	美國	美國
上海東陸物流有限公司	100		註冊資本 21,250,000人民幣	托運代理及 貨物集裝	中國 土	中國

	由本集團				
	持有之股份	已發行之股本／			
公司名稱	有效百分率	註冊資本摘要	主要業務	註冊國家	營運範圍
附屬公司(續)					
OOCL Logistics (Asia Pacific) Ltd	100	200股普通股 每股100美元 20,000美元	投資控股、運輸 及物流	百慕達	亞太區
OOCL Logistics (Canada) Ltd	100	1,000股普通股 每股1加元 1,000加元	物流、貨物集裝 及托運	加拿大	加拿大
東方海外物流(中國)有限公司	100	註冊資本 4,840,000美元	物流、貨物集裝 及托運	中國 *	中國
OOCL Logistics (Europe) Ltd	100	2股普通股每股1英鎊 2英鎊	物流、貨物集裝 及托運	英國	歐洲
東方海外物流(香港)有限公司	100	50,000股普通股 每股10港元 500,000港元	物流、貨物集裝 及托運	香港	香港
OOCL Logistics (India) Private Ltd	100	35,000股普通股 每股100盧比 3,500,000盧比	物流、貨物集裝 及托運	印度	印度
OOCL Logistics (Japan) Ltd	100	200股普通股 每股50,000日圓 10,000,000日圓	物流、貨物集裝 及托運	日本	日本
OOCL Logistics (Korea) Ltd	100	30,000股普通股 每股10,000韓圓 300,000,000韓圓	物流、貨物集裝 及托運	韓國	韓國
OOCL Logistics (Singapore) Pte Ltd	100	2股普通股 每股1新加坡元 2新加坡元	物流、貨物集裝 及托運	新加坡	新加坡

主要附屬公司、聯營公司及共同控制實體

	由本集團				
	持有之股份	已發行之股本／			
公司名稱	有效百分率	註冊資本摘要	主要業務	註冊國家	營運範圍
附屬公司(續)					
台灣東方海外物流股份有限公司	100	4,250,000股普通股 每股10新台幣 42,500,000新台幣	物流、貨物集裝 及托運	台灣	台灣
OOCL Logistics (USA) Inc.	100	100股普通股無面值 200美元	物流、貨物集裝 及托運	美國	全世界
東方海外物流(大連保稅 物流園區)有限公司	100	註冊資本 200,000美元	運輸及物流服務	中國 *	中國
東方海外物流(上海外高橋 保稅物流園區)有限公司	100	註冊資本 1,000,000美元	運輸及物流服務	中國 *	中國
東方海外物流(天津保稅 物流園區)有限公司	100	註冊資本 4,700,000美元	運輸及物流服務	中國 *	中國
東方海外物流(廈門象嶼 保稅物流園區)有限公司	100	註冊資本 500,000美元	運輸及物流服務	中國 *	中國
OOCL Shipping BV	100	30股普通股 每股150歐元	船舶管理及出租	荷蘭	全世界
	—	90股可累積優先股 每股150歐元 18,000歐元			
OOCL Ships (Marshall Islands) Ltd	100	500股普通股無面值 5,000美元	船舶出租	馬紹爾群島	全世界
OOCL Transport & Logistics Holdings Ltd	100	169,477,152股普通股 每股1美元 169,477,152美元	投資控股	百慕達	全世界
OOIL (Investments) Inc.	100	500股普通股無面值 5,000美元	投資控股	利比亞 †	全世界
Orient Container No. 1 (Marshall Islands) Shipping Inc.	100	500股普通股無面值 5,000美元	自置船舶	馬紹爾群島	全世界

	由本集團				
	持有之股份	已發行之股本／			
公司名稱	有效百分率	註冊資本摘要	主要業務	註冊國家	營運範圍
附屬公司 (續)					
Orient Container No. 3 (Marshall Islands) Shipping Inc.	100	500股普通股無面值 5,000美元	自置船舶	馬紹爾群島	全世界
Orient Container No. 4 Shipping Inc.	100	100股普通股無面值 100美元	自置船舶	利比利亞 †	全世界
東方海外(上海)投資有限公司	100	註冊資本 44,250,000美元	投資控股	中國 *	中國
Orient Overseas Associates	100	有限責任合夥	自置物業	美國	美國
Orient Overseas Building Corp.	100	10股普通股無面值 150,000美元	自置物業	美國	美國
東方海外貨櫃航運 (中國)有限公司	100	註冊資本 2,800,000美元	航運代理	中國 *	中國
Orient Overseas Container Line (Europe) Ltd	100	66,000,000股普通股 每股1英鎊 66,000,000英鎊	投資控股	英國	英國
Orient Overseas Container Line (Luxembourg) S.A.	— 100	3,375股A股每股5美元 30,375股B股每股5美元 168,750美元	投資控股	盧森堡	盧森堡
Orient Overseas Container Line (Malaysia) Sdn Bhd	100	100,000股普通股 每股1馬幣 100,000馬幣	航運代理	馬來西亞	馬來西亞
Orient Overseas Container Line (Spain), S.L.	100	3,100股普通股 每股1歐元 3,100歐元	航運代理	西班牙	西班牙
Orient Overseas Container Line (UK) Ltd	100	5,000股普通股 每股1美元 5,000美元	貨櫃運輸及 船舶管理	開曼群島	全世界

主要附屬公司、聯營公司及共同控制實體

	由本集團				
	持有之股份	已發行之股本／			
公司名稱	有效百分率	註冊資本摘要	主要業務	註冊國家	營運範圍
附屬公司(續)					
Orient Overseas Container Line Inc.	100	500股普通股無面值 25,000,000美元	投資控股	利比利亞 †	全世界
東方海外貨櫃航運有限公司	100	10,000股普通股 每股100港元 1,000,000港元	貨櫃運輸	香港	全世界
東方海外發展(中國)有限公司	100	10,000股普通股 每股10港元 100,000港元	投資控股	香港	香港
東方海外置業(上海)有限公司	100	註冊資本 2,100,000美元	物業發展	中國 *	中國
申寧置業有限公司	100	1,000股普通股 每股1美元 1,000美元	物業發展	英屬維爾京 群島	中國
上海東方海外集裝箱貨運 有限公司	60	註冊資本 9,350,000美元	貨櫃堆場	中國 §	中國
上海東方海外黃埔房地產 有限公司	100	註冊資本 30,000,000美元	物業發展	中國 *	中國
上海東方海外凱旋房地產 有限公司	95	註冊資本 80,000,000美元	物業發展	中國 §	中國
上海東方海外永業房地產 有限公司	88	註冊資本 30,000,000美元	物業發展	中國 §	中國
上海外高橋徐匯俱樂部 有限公司	100	註冊資本 184,950,000人民幣	物業發展	中國 *	中國
Soberry Investments Ltd	100	5,000股普通股 每股1美元 5,000美元	組合投資	英屬維爾京 群島	全世界

	由本集團				
	持有之股份	已發行之股本／			
公司名稱	有效百分率	註冊資本摘要	主要業務	註冊國家	營運範圍
附屬公司(續)					
Surbiton Ltd	100	500股普通股無面值 5,000美元	組合投資	利比利亞 †	全世界
Treasure King Shipping Ltd	100	500股普通股無面值 5,000美元	船舶出租	利比利亞 †	全世界
TSI Terminal Systems Inc.	100	233,400股普通股 每股1加元 233,400加元	貨櫃碼頭營運	加拿大	加拿大
Wall Street Plaza, Inc.	100	40股A普通股每股1美元	投資控股	美國	美國
	100	160股B普通股每股1美元			
	100	20,000股12% A系列 非累積無投票權優先股 每股1,000美元			
	100	18,000股11% B系列 非累積無投票權優先股 每股1,000美元			
	100	19,500股12% C系列 非累積無投票權優先股 每股1,000美元			
	100	19,000股12% D系列 非累積無投票權優先股 每股1,000美元 76,500,200美元			

	由本集團				
	持有之股份	已發行之股本／			
公司名稱	有效百分率	註冊資本摘要	主要業務	註冊國家	營運範圍
附屬公司(續)					
Wayton (Luxembourg) S.à r.l.	90	75股普通股 每股250美元 18,750美元	自置船舶	盧森堡	全世界
Wealth Capital Corporation	100	500股普通股無面值 5,000美元	投資控股	利比亞†	全世界
聯營公司					
寧波遠東碼頭經營有限公司	20	註冊資本 390,000,000人民幣	貨櫃碼頭營運	中國 §	中國
天津港聯盟國際集裝箱 碼頭有限公司	20	註冊資本 160,000,000美元	貨櫃碼頭營運	中國 §	中國
共同控制實體					
OOCL (UAE) LLC	49	300股普通股 每股1,000阿聯酋迪拉姆 300,000阿聯酋迪拉姆	航運代理	杜拜	杜拜
OOCL (Vietnam) Co Ltd	49	法定資本 500,000美元	航運代理	越南	越南
青島東港國際集裝箱 儲運有限公司	59	註冊資本 69,900,000人民幣	貨櫃堆場	中國 §	中國
上海東方海外徐家匯 房地產有限公司	47.5	註冊資本 10,000,000美元	物業發展	中國 §	中國

本公司之直接附屬公司。

† 於利比亞註冊，但已遷冊馬紹爾群島之公司。

* 外商獨資經營企業。

§ 中外合資經營企業。

± 國內合資企業。

主要客戶及供應商

本集團之最大供應商及五位最大供應商分別約佔年內採購貨品及服務之總支出百分之六點九及百分之二十。

本集團最大客戶及五位最大客戶分別約佔年內之總收入百分之一點五及百分之五點三。

本集團與其他貨櫃航運公司訂有箱位共用之安排。此等來自箱位共用安排之收入及付款，並未包括於用以釐定主要客戶及供應商之計算內，原因是該等收入及付款乃就箱位共用安排而作出，如撥歸入計算主要客戶及供應商會產生誤導。

董事或其任何聯繫人士概無持有上述供應商或客戶之任何股份權益。

十年財務綜合表

美元千元	一九九七年	一九九八年	一九九九年	二零零零年	二零零一年	二零零二年	二零零三年	二零零四年	二零零五年	二零零六年
綜合損益表數據										
營業額	1,895,997	1,832,764	2,139,071	2,395,160	2,378,950	2,457,952	3,241,113	4,140,328	4,345,647	4,609,751
經營溢利	68,033	48,327	122,729	166,399	107,391	90,846	359,384	729,008	693,563	621,364
財務開支	(42,471)	(42,911)	(41,421)	(48,246)	(45,614)	(30,634)	(18,740)	(43,787)	(55,744)	(71,721)
除稅前溢利	26,548	3,674	80,341	131,464	71,089	62,902	353,306	696,337	644,685	553,218
持續營運業務之本年度溢利	24,204	170	67,623	112,477	61,809	51,948	329,161	670,598	615,198	528,335
終止營運業務之本年度溢利	—	—	—	—	—	—	—	—	36,093	52,805
本年度溢利	24,204	170	67,623	112,477	61,809	51,948	329,161	670,598	651,291	581,140
優先股股息	4,875	2,564	—	—	—	—	—	—	—	—
普通股股東應佔溢利／（虧損）	18,790	(2,867)	67,221	111,863	61,287	51,738	329,044	670,449	650,854	580,603
每股普通股										
溢利／（虧損）（美仙）										
持續營運業務	3.0	(0.5)	10.7	17.9	9.8	8.3	53.9	108.5	98.2	84.4
終止營運業務	—	—	—	—	—	—	—	—	5.8	8.4
股息（美仙）	1.36	—	2.48	3.31	2.06	2.06	13.76	27.27	27.00	103.00
已發行普通股之加權平均數										
（以千位計）	625,742	625,742	625,742	625,742	625,742	625,742	610,486	618,024	625,793	625,793

附註：

- (一) 貨櫃輪之估計使用年期於一九九八年由二十年更改為二十五年，一九九八年之前之貨櫃輪折舊並無重計，以反映此一更改。
- (二) 旱塢維修及特別檢驗成本之會計政策分別於一九九七年及二零零零年更改，一九九九年以前之數字並無重計，以反映此一更改。
- (三) 經營前成本之會計政策於二零零零年更改，一九九八年之前之數字並無重計，以反映此一更改。
- (四) 僱員福利及所得稅之會計政策亦於二零零二年更改，二零零零年之前之數字並無重計，以反映此一更改。
- (五) 每股普通股之資產淨值、股息及盈利／(虧損)等數字已因應派發紅股而重計。
- (六) 二零零五年以前之數字並無因應獨立披露終止營運業務之業績而重列或重新分類。

美元千元	一九九七年	一九九八年	一九九九年	二零零零年	二零零一年	二零零二年	二零零三年	二零零四年	二零零五年	二零零六年
綜合資產負債表數據										
物業、機器及設備	992,807	1,042,076	1,006,412	1,286,197	1,365,378	1,342,438	1,579,798	2,132,066	2,593,946	2,777,004
現金、組合投資及債券投資	458,944	375,531	455,954	458,025	402,424	412,446	680,806	1,105,011	1,286,579	1,167,924
持作出售資產	—	—	—	—	—	—	—	—	—	406,232
與持作出售資產有關的負債	—	—	—	—	—	—	—	—	—	(178,992)
其他淨流動資產／(負債)	(252,718)	(304,157)	(327,047)	(346,574)	(343,659)	(341,356)	(422,020)	(227,924)	(165,629)	56,348
總資產	1,871,842	1,800,625	1,862,864	2,155,254	2,150,284	2,189,340	2,754,910	4,014,602	4,814,916	5,600,003
長期負債	646,726	587,210	560,457	753,761	760,386	682,759	840,677	1,427,690	1,650,044	1,870,890
長期及短期總負債	800,452	771,989	733,036	952,053	936,459	895,608	1,098,162	1,581,499	1,838,592	2,068,798
淨負債	341,508	396,458	277,082	494,028	534,035	483,162	417,356	476,488	552,013	900,874
股東資金	690,883	656,326	708,453	796,747	812,924	860,443	1,110,754	1,809,409	2,284,330	2,727,206
普通股股東資金	660,883	656,326	708,453	796,747	812,924	860,443	1,110,754	1,809,409	2,284,330	2,727,206
其他財務資料										
折舊	75,364	65,590	69,544	84,118	88,227	101,948	114,740	144,860	157,302	178,761
資本開支	216,785	95,077	46,276	378,458	232,353	89,873	437,801	806,491	635,494	633,128
綜合財務比率／百分比										
負債與股東資金比率	1.2	1.2	1.0	1.2	1.2	1.0	1.0	0.9	0.8	0.8
淨負債與股東資金比率	0.5	0.6	0.4	0.6	0.7	0.6	0.4	0.3	0.2	0.3
普通股股東資金平均回報率(百分比)	2.8	(0.4)	9.9	14.9	7.6	6.2	33.4	45.9	31.8	23.2
應付賬項佔營業額百分比	19.2	19.5	18.9	16.3	15.0	15.6	15.0	13.4	13.9	12.2
應收賬項佔營業額百分比	13.6	12.9	11.7	10.2	7.3	7.9	7.6	8.7	9.6	8.3
每股普通股資產淨值(美元)	1.05	1.05	1.14	1.27	1.30	1.37	1.95	2.89	3.65	4.36

船隊及貨櫃資料

船隊

下表列載於二零零六年十二月三十一日本集團投入行走其所有航線之船舶。

船舶名稱	標準箱 之運載量	擁有權	使用航線	投入服務 之年份	船速 (海浬)	註冊
OOCL Tianjin	8,063	財務租賃	太平洋	2005	25.2	香港
OOCL Hamburg	8,063	財務租賃	太平洋	2004	25.2	香港
OOCL Ningbo	8,063	財務租賃	太平洋	2004	25.2	香港
OOCL Rotterdam	8,063	擁有	太平洋	2004	25.2	香港
OOCL Long Beach	8,063	財務租賃	太平洋	2003	24.6	香港
OOCL San Francisco	5,714	擁有	太平洋	2000	24.6	香港
OOCL France	5,560	長期租用	太平洋	2001	24.9	利比亞
OOCL Shanghai	5,560	長期租用	太平洋	1999	24.9	利比亞
OOCL Netherlands	5,390	長期租用	太平洋	1997	24.6	香港
OOCL Britain	5,344	擁有	太平洋	1996	24.6	香港
OOCL Hong Kong	5,344	擁有	太平洋	1995	24.6	香港
OOCL Japan	5,344	擁有	太平洋	1996	24.6	香港
OOCL Zhoushan	4,583	擁有	太平洋	2006	24.2	香港
OOCL Chicago	5,714	擁有	亞洲至美洲東岸	2000	24.6	香港
OOCL Germany	5,560	長期租用	亞洲至美洲東岸	2000	24.9	利比亞
OOCL Korea	5,560	長期租用	亞洲至美洲東岸	2001	24.9	德國
OOCL Los Angeles	5,560	長期租用	亞洲至美洲東岸	2000	24.9	德國
OOCL Thailand	5,560	長期租用	亞洲至美洲東岸	2002	24.9	德國
OOCL Singapore	5,390	擁有	亞洲至美洲東岸	1997	24.6	香港
OOCL America	5,344	擁有	亞洲至美洲東岸	1995	24.6	香港
OOCL Faith	3,161	長期租用	歐洲至美洲東岸	1996	21.0	香港
OOCL Fortune	3,161	擁有	歐洲至美洲東岸	1987	21.0	香港
OOCL Qingdao	8,063	財務租賃	亞洲至歐洲	2004	25.2	香港
OOCL Shenzhen	8,063	財務租賃	亞洲至歐洲	2003	25.0	香港
OOCL Asia	8,063	財務租賃	亞洲至歐洲	2006	25.2	香港
OOCL Europe	8,063	財務租賃	亞洲至歐洲	2006	25.2	香港
Bunga Seroja Satu	7,943	租用	亞洲至歐洲	2006	25.0	馬來西亞
OOCL Atlanta	8,063	財務租賃	亞洲至歐洲	2005	25.2	香港
OOCL New York	5,560	長期租用	亞洲至歐洲	1999	24.9	德國
OOCL Malaysia	5,560	長期租用	亞洲至歐洲	2000	24.9	利比亞
OOCL Montreal	4,402	長期租用	歐洲區內	2003	23.0	香港
OOCL Belgium	2,808	擁有	歐洲區內	1998	21.0	香港
OOCL Sweden	917	租用	歐洲區內	2006	18.0	直布羅陀
OOCL St Petersburg	868	租用	歐洲區內	2005	18.0	荷蘭
OOCL Narva	868	租用	歐洲區內	2004	18.0	德國
OOCL Neva	868	租用	歐洲區內	2001	18.0	盧森堡
OOCL Nevskiy	868	租用	歐洲區內	2001	18.0	盧森堡
OOCL Finland	868	租用	歐洲區內	2006	18.0	英國
Elizabeth	448	租用	歐洲區內	2006	15.0	安提瓜
OOCL Australia	4,583	擁有	亞洲至澳洲	2006	24.2	香港

船舶名稱	標準箱 之運載量	擁有權	使用航線	投入服務 之年份	船速 (海哩)	註冊
OOCL Friendship	3,218	長期租用	亞洲至澳洲	1996	21.0	香港
OOCL Freedom	3,161	長期租用	亞洲至澳洲	1996	21.0	香港
OOCL Fair	3,161	擁有	亞洲至澳洲	1987	21.0	香港
OOCL Fidelity	3,161	擁有	亞洲至澳洲	1987	21.0	香港
OOCL Melbourne	2,762	長期租用	亞洲至澳洲	2003	22.0	香港
OOCL Sydney	2,762	長期租用	亞洲至澳洲	2003	22.0	新加坡
OOCL Acclaim	1,560	租用	亞洲至澳洲	1997	18.5	巴拿馬
OOCL Vancouver	5,888	長期租用	亞洲區內	2006	25.0	巴拿馬
OOCL Kaohsiung	5,888	長期租用	亞洲區內	2006	25.0	香港
OOCL Antwerp	5,888	長期租用	亞洲區內	2006	25.0	巴拿馬
OOCL Dubai	5,888	長期租用	亞洲區內	2006	25.0	香港
OOCL Osaka	2,762	長期租用	亞洲區內	2003	22.0	巴拿馬
OOCL Xiamen	2,762	長期租用	亞洲區內	2003	22.0	巴拿馬
OOCL Energy	2,732	租用	亞洲區內	2006	22.5	利比亞
OOCL Envoy	2,544	擁有	亞洲區內	1979	20.5	香港
Camilla Rickmers	1,728	租用	亞洲區內	2004	19.6	馬紹爾郡島
Ling Yun He	1,702	租用	亞洲區內	2006	20.0	中國
OOCL Ability	1,560	租用	亞洲區內	1997	18.5	巴拿馬
OOCL Ambition	1,560	租用	亞洲區內	1997	18.5	香港
San Clemente	1,512	租用	亞洲區內	2005	19.0	利比亞
Sunset Bay	1,504	租用	亞洲區內	2006	21.0	利比亞
OOCL Achievement	1,216	租用	亞洲區內	2003	22.0	馬紹爾郡島
OOCL Advance	1,216	租用	亞洲區內	2003	22.0	馬紹爾郡島
Sima Pride	1,201	租用	亞洲區內	2004	19.3	新加坡
Pac Aquila	1,078	租用	亞洲區內	2004	19.5	新加坡
Franconia	1,042	租用	亞洲區內	2006	20.0	利比亞
Dongtai Fortune	1,033	租用	亞洲區內	2005	17.0	香港
Hub Gallardo	700	租用	亞洲區內	2006	17.0	馬紹爾郡島
Unicorn Brilliant	588	租用	亞洲區內	2004	15.3	巴拿馬

合共船舶69艘 **276,817**

附註：於二零零六年十二月三十一日，「OOCL California」及「OOCL China」已按船舶互換計劃租予MISC，並按該計劃從MISC租入「Bunga Seroja Satu」。

貨櫃資料

本集團於二零零六年十二月三十一日擁有、以財務租賃條款購入或根據營運租賃協議租入共349,273個貨櫃(565,970個標準箱)。其中約百分之七十五點一之貨櫃標準箱運載量乃擁有或以財務租賃方式購入，其餘則以營運租賃方式租用。

此外，本集團於二零零六年十二月三十一日擁有、或以財務租賃方式購入或根據營運租賃條款租用共17,927台車架。

LONG BEACH CONTAINER TERMINAL, INC.



地點：美國加利福尼亞州長堤

貨櫃碼頭情況：根據一份長期優先使用協議向長堤港口局租用面積為104英畝、設有三個泊位之貨櫃碼頭設施，該協議將於二零一一年屆滿。

設備／設施：三個貨櫃船泊位、七部後巴拿馬極型碼頭旁貨櫃龍門起重機、12部橡膠輪胎起重機、81部場內用車頭、九部載物集裝箱搬運機、八部岸邊採摘機、12部多用途叉車、61部場內用車架、多部輕型貨車、其他車輛及處理設備。

建築設施：13,000平方呎之主要辦公大樓，3,200平方呎之海運業務大樓及9,600平方呎之維修工場。

主要客戶：OOCL、NYK及Hapag Lloyd。

KAOHSIUNG CONTAINER TERMINAL



地點：台灣高雄港66號碼頭

貨櫃碼頭情況：為高雄港口局原有貨櫃設施之一，碼頭水位於二零零二年時加深至14.5米。過去數年整個碼頭已完成現代化工程，並加添最新碼頭器材及設施。全新辦公大樓亦已於二零零六年十月落成使用。

設備／設施：兩個長685米之貨櫃船泊位佔地約57英畝、碼頭及閘口運作全年無休、碼頭器材包括六部後巴拿馬極型碼頭旁龍門起重機、其中四部能跨19行闊及同時起吊兩個標準箱、14部路軌貨櫃起重機、五部空集裝箱搬運機及其他岸邊處理器材。

建築設施(大約面積)：2,000平方米之主要辦公大樓；7,000平方米之貨櫃集裝場；2,200平方米之維修大樓。

主要客戶：ANL、APL、COSCO、China Shipping、Evergreen Marine Corp、Hapag Lloyd、Hyundai Marine、Malaysia International Shipping Co、Mediterranean Shipping Company、NYK、OOCL及Yang Ming。

物業發展

一) 落成項目

項目名稱	用途	地點	地址	集團所佔 權益百分比	完工年份	樓面面積 (平方米)
東方豪園	住宅	杭州上塘路	杭州市上塘路239號	50	1999	39,884
丹楓苑	住宅	上海興國路	上海市興國路288號	100	1999	2,614
霞飛苑	住宅	上海南昌路	上海市南昌路555號	47.5	2000	72,502
御庭苑	住宅	上海鎮寧路	上海市鎮寧路55號	47.5	2001	65,789
世紀豪庭	住宅	上海紫陽路	上海市虹橋路168號	47.5	2001	63,279
		- 第一期甲	上海市虹橋路168號		2003	83,298
		- 第一期乙	上海市虹橋路168號		2003	27,227
		- 第二期甲	上海市虹橋路128號		2005	59,664
		- 第二期乙	上海市虹橋路168號			

二) 在建／發展中項目

項目名稱	用途	地點	地址	集團所佔 權益百分比	預計完工 年份	樓面面積 (平方米)
長樂路	住宅／酒店	上海長樂路	上海市蘆灣區12號地塊	88	2009/2010	145,500
昆山	住宅／零售	江蘇昆山	江蘇省昆山市花橋鎮兆豐路兩側	100	2009	100,000
		- 第一期 - 其他			2009以後	480,000
昆山	酒店	江蘇昆山	江蘇省昆山市花橋鎮兆豐路兩側	100	2008	40,407
		- 第一期 - 其他			2008以後	42,775
衡山路	酒店	上海衡山路	上海衡山路85號	100	2009	15,000
長寧路	辦公室 ／酒店 ／零售	上海長寧路	上海長寧區長寧路88街坊 32／8丘地塊	95	2010	110,000
		- 第一期 - 其他			2010以後	132,800
南碼頭	住宅	上海南碼頭街道	上海浦東新區南碼頭街道8街坊 15/1及86/1丘地塊	100	2009	51,400
		- 第一期 - 其他			2009以後	51,400

執行董事

董建成先生(主席)
沈力恆先生
鄒耀華先生
董立新先生

非執行董事

金樂琦先生
張燦榮先生

獨立非執行董事

馬世民先生
馮國經博士
王于漸教授

公司秘書

李志芬女士

法定代表

沈力恆先生
李志芬女士

主要辦事處

香港灣仔港灣道二十五號
海港中心三十三樓

註冊辦事處

Clarendon House
2 Church Street
Hamilton HM11
Bermuda

主要股票過戶登記處

Butterfield Fund Services
(Bermuda) Limited
Rosebank Centre
11 Bermudiana Road
Pembroke
Bermuda

股票過戶登記分處

香港中央證券登記有限公司
香港灣仔皇后大道東一八三號
合和中心十八樓
一八零六至一八零七室

上市交易所

香港聯合交易所有限公司
股份代號：0316

網頁

<http://www.ooilgroup.com>

主要往來銀行

滙豐控股有限公司
Bank of Scotland
The Royal Bank of Scotland
德國北方銀行
挪威銀行
加拿大豐業銀行
荷蘭商業銀行
Deutsche Schiffsbank AG

律師

Conyers Dill & Pearman
Clarendon House
2 Church Street
Hamilton HM11
Bermuda

及於

香港中環
康樂廣場八號
交易廣場第一期
二九零一室

英獅律師行

香港中環花園道三號
萬國寶通廣場
中國工商銀行大廈三十八樓
三八零一至六室

司力達律師行

香港中環
康樂廣場一號
怡和大廈四十七樓

核數師

羅兵咸永道會計師事務所
香港執業會計師
香港中環太子大廈二十二樓

Designed by:
Man Leung, Corporate Marketing, OOCL

Produced and Printed by:
IFN Financial Press Limited



東方海外(國際)有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

香港灣仔港灣道25號海港中心33樓 電話：(852) 2833 3838 傳真：(852) 2827 6602